

C O M U N E   D I   S E L A R G I U S  
Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: PROGETTO DEI LAVORI DI COPERTURA E FINITURA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA CUSTOZA - INCARICO ALL'AVV. SEGNERI PER CONSULENZA E PARERE

L'anno millenovecentonovantasei, addi'undici del mese di luglio, in Selargius, nella Sede Comunale, si e' riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Sigg.ri:

		Presenti	Assenti
ANTONIO MELIS	Sindaco	P	
AMBU MARIA CARMEN	Assessore	P	
CAMBA FRANCO	Assessore	P	
CANNAS PAOLA	Assessore	P	
CONTU MARIA CHIARA	Assessore		A
OPPESEN RENATO	Assessore	P	
PUSCEDDU LAURA ANNA	Assessore	P	
TOTALE		6	1

Assume la presidenza il Sindaco DOTT. ANTONIO MELIS  
Assiste alla seduta il Segretario Generale Sig. Giustino Saggi

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO CHE:

- con propria Deliberazione n°920 del 15.12.1995, indicava una licitazione privata, a termini dell'art.1 lett. a) della L.2.2.1973 n°14, per l'affidamento dei lavori di copertura e finitura della palestra della Scuola Media di Via Custoza;
- con propria Deliberazione n°1047 del 29.12.1995, approvava il

verbale di gara e aggiudicava all'Impresa Moviter srl l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

- con nota in data 11.01.1996, prot. n°827, è stata comunicata all'Impresa Moviter l'aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto, per l'importo netto di £.677.395.950, pari all'importo a base d'asta diminuito del ribasso, offerto in sede di gara, del 13,21%; con la stessa si invitava l'Impresa a presentare, ai fini della stipulazione del contratto, la cauzione definitiva, pari al 5% dell'importo netto di aggiudicazione, e i documenti necessari per ottenere dalla Prefettura la verifica del contratto d'appalto che avrebbe dovuto essere stipulato;

- con propria Deliberazione n°43 del 25.01.1996, approvava la cauzione definitiva costituita dall'Impresa Moviter srl, appaltatrice dei lavori indicati in oggetto, pari al 5% dell'importo netto di aggiudicazione, tramite polizza fidejussoria n°968929012 del 16.01.1996, rilasciata dalla società Assicurazioni Generali;

- con nota in data 29.02.1996, a mezzo fax, sono stati richiesti all'Impresa l'attestazione del versamento delle spese contrattuali e il certificato di vigenza necessari alla stipula del contratto;

- con nota in data 19.03.1996, prot. n°5473 è stato comunicato all'Impresa che, vista l'impossibilità dell'Amministratore dell'Impresa (Sig. Bagnasco) di stipulare il contratto nella prima decade del mese di marzo, comunicata a questa Amministrazione telefonicamente, il contratto stesso poteva essere stipulato il giorno 25.03.1996 alle ore 13, ricordando, però, che, prima della stipula del contratto, dovevano essere prodotti il certificato di vigenza e la ricevuta delle spese contrattuali, mai versate;

- con nota in data 01.04.1996, prot. n°6301, è stata sollecitata la stipula del contratto, significando che, in mancanza di comunicazioni entro 10 giorni, si sarebbe proceduto ai termini delle vigenti disposizioni di legge;

- con nota in data 10.04.1996, acquisita con prot.n°7063, l'Impresa Moviter comunicava che, a suo parere, fossero spirati i termini previsti dal Capitolato Generale di Appalto per procedere alla stipula del contratto, e addirittura riteneva praticabili le ipotesi di massimalizzazione di danni emergenti e di mancato guadagno previsti dalle disposizioni di Legge;

- con nota in data 03.05.1996, prot.10344, il Comune inviava all'Impresa l'ultimo sollecito per la stipula del contratto, precisando che, in mancanza di comunicazioni si sarebbe proceduto ai termini dell'art.32 della L. 20.03.1865, all.F., e ricordando che la L. 687/1984 stabilisce sanzioni per l'imprenditore che si rifiuta di stipulare il contratto;

- con nota in data 24.05.1996 l'Impresa Moviter propone al Comune la

modifica del capitolato speciale d'appalto, denunciando la mancata corrispondenza dell'importo dei lavori a base d'asta con i costi di fornitura per le Ditte appaltatrici e invitando il Comune a rivedere il prezzo di aggiudicazione tenendo conto dell'effettivo costo della materia prima;

**RITENUTO** che le richieste dell'Impresa non siano accettabili e che si possa procedere alla rescissione del contratto, che può ritenersi già perfetto dal momento della aggiudicazione, nel caso in cui l'Impresa Moviter non acconsentisse a stipulare entro brevissimi termini;

**RITENUTO NECESSARIO**, comunque, per l'Amministrazione rivolgersi ad un legale per avere una consulenza e un parere sulle procedure di rescissione del contratto;

**ACQUISITI** sulla proposta di delibera i pareri favorevoli espressi ai sensi della legge 142/90 dal responsabile del Servizio Tecnico, dal responsabile del Servizio di Ragioneria e dal Segretario Generale in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica, contabile ed alla legittimità del presente provvedimento;

**DATO ATTO CHE** il responsabile dei servizi finanziari ha attestato, ai sensi dell'art. 55 della legge 142/90, che la spesa nascente dal presente provvedimento, presumibilmente ammontante a £.5.000.000, trova copertura al cap. 770.1/96;

**CON VOTI UNANIMI**

#### **D E L I B E R A**

- di incaricare l'Avv. Segneri Sergio, Via XX Settembre, 25, Cagliari, per la consulenza e il parere sulla questione descritta in premessa;

- di imputare la presumibile spesa di £. £.5.000.000 al cap.770.1 "Spese per liti, arbitraggi, consulenze", comp. bilancio 96 Imp. n°753/96.

Inoltre la Giunta, con separata ed unanime votazione, vista l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi della legge 142/90.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal  
**18 LUG. 1996**

li,

Il Segretario Generale

---

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza di termini in data  
**8.6.1990** n. 142, art. 47.

li,

Il Segretario Generale