

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari Codice 1026	G.C.	Pag. 1	Numero 382	Data 23/05/1996
<p>Oggetto: Lavori di completamento palazzo municipale II lotto - OPERE MURARIE - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.2.</p>					

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L' anno millenovecentonovantasei del mese di MAGGIO alle ore 10.30 addi' ventitre , nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano :

Cognome Nome	Qualifica	Presente
ANTONIO MELIS	SINDACO	SI
AMBU MARIA CARMEN	ASSESSORE	SI
CAMBA FRANCO	ASSESSORE	SI
CANNAS PAOLA	ASSESSORE	NO
CONTU MARIA CHIARA	ASSESSORE	SI
OPPES RENATO	ASSESSORE	NO
PUSCEDDU LAURA ANNA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale Sig.

GIUSTINO SADDI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il DOTT. ANTONIO MELIS SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.



IL SEGRETARIO GENERALE



	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag.	Data
			2	23/05/1996
Lavori di completamento palazzo municipale II lotto - OPERE MURARIE - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.2.				

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con propria deliberazione n. 470 del 15.5.1992 venne approvato il progetto tecnico esecutivo relativo ai lavori di completamento della sede municipale, opere murarie, II lotto, redatto dall'ing. Celestino Badas per un importo complessivo di L.1.200.000.000;
- detti lavori vennero affidati, a seguito di licitazione privata, all'impresa I.R.C. srl, con deliberazione della Giunta Comunale n.59 del 7.2.1994, per l'importo di L.785.692.000, al netto del ribasso d'asta offerto nella misura del 11,72%;
- con l'impresa I.R.C. srl venne stipulato apposito contratto, rep. 928 del 14.6.1994, regolarmente registrato a Cagliari;
- in seduta del 15.9.1995 la Giunta approvo', con atto n.641, la perizia suppletiva e di variante n.1, senza aumento di spesa, con il seguente quadro economico:

A) IMPORTO NETTO LAVORI		L. 843.038.688
B) SOMME A DISPOSIZIONE		L. 356.961.312
- imprevidi	L. 39.041.673	
- spese tecniche	L.126.323.000	
- IVA 19% su lavori	L.191.596.639	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>L.1.200.000.000</b>

DATO ATTO che in seguito ad una precisa ed inderogabile richiesta dell'ENEL, tendente ad ottenere un idoneo locale in cui alloggiare le necessarie apparecchiature per l'alimentazione elettrica del fabbricato in corso di ultimazione, il D.L. ing. Badas e' stato autorizzato a redigere una seconda perizia;

VISTA la perizia, sulla quale si e' espresso favorevolmente il Comitato Tecnico Amministrativo Provinciale, con voto n.930 del 28.3.1996, che riporta il seguente quadro economico:

A) IMPORTO NETTO LAVORI		L.1.012.659.880
B) SOMME A DISPOSIZIONE		L. 377.468.833
- imprevidi	L. 4.000.000	
- spese tecniche	L.151.515.509	
- IVA 19% lavori, imprevid. spese tec.	L.221.953.324	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>L.1.390.128.713</b>

Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 4	Data 23/05/1996
Lavori di completamento palazzo municipale II lotto - OPERE MURARIE - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.2.			

- relazione
- computo metrico estimativo
- schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
- quadro comparativo
- analisi prezzi
- distinta spese tecniche
- stima
- cabina utente
- n.8 tavole

Di affidare l'esecuzione dei lavori, cosi' come variati dalla presente perizia, all'impresa appaltatrice I.R.C. srl agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale;

Di precisare che la stessa impresa dovra' costituire una cauzione integrativa di L.11.348.394 in quanto l'aumento dell'importo contrattuale supera il 20%;

Di precisare inoltre che l'opera trova copertura, per la spesa complessiva di L.1.390.128.713, sui fondi gia' impegnati con propria deliberazione n.470/92 per L.1.200.000.0000, e precisamente sul cap.9648.1 "Lavori di completamento Municipio" RESIDUI, IMP.716/92 e cap.9649.1 IMP.1110/92 (al momento pagato integralmente), e per L.190.128.713 sui fondi impegnati con la deliberazione consiliare n.50/96, e precisamente sul cap.9646/1 "Lavori completamento municipio - perizia di variante" della competenza bilancio 96 - IMP.566/96.

La Giunta inoltre, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.47 comma III della legge n. 142/90.

\*\*\*\*\*

Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 3	Data 23/05/1996
Lavori di completamento palazzo municipale II lotto - OPERE MURARIE - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.2.			

PRECISATO CHE:

- tale perizia comporta una maggiore spesa complessiva di L.190.128.713;

- con la stessa vengono concordati n.34 nuovi prezzi;

- oltre alla realizzazione della cabina ENEL, la perizia prevede la realizzazione del banco di accettazione per l'ufficio anagrafe, il rivestimento in legno delle pareti della sala Giunta e dell'ufficio del Sindaco, l'installazione di una porta insonorizzata nell'ufficio del Sindaco, l'installazione di un meccanismo di sicurezza nelle finestre e delle tende ignifughe in tutti i nuovi uffici, nonche' la realizzazione del tappeto erboso nel giardino antistante il palazzo;

VISTA la deliberazione consiliare n.50 del 16.5.1996 con la quale e' stato approvato l'elenco dei maggiori costi annui di gestione dell'opera, determinati dai nuovi lavori previsti nella perizia in parola, impegnando chiaramente le somme necessarie;

RITENUTO opportuno approvare la perizia sopra descritta;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.53 della legge n.142/90, dal responsabile amministrativo dell'ufficio tecnico e dell'ufficio di ragioneria, nonche' dal segretario generale, rispettivamente in ordine alla regolarita' tecnica, contabile ed alla legittimita' del presente provvedimento;

RILEVATO che, ai sensi dell'art.55 della citata legge n.142/90, il responsabile del servizio finanziario attesta che la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura nel bilancio comunale;

Con voti unanimi,

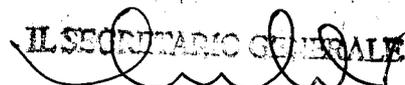
DELIBERA

Di approvare, nelle risultanze esposte in premessa, la perizia suppletiva e di variante n.2, relativa ai lavori indicati in oggetto redatta dal D.L. ing. Celestino Badas;

Di dare atto che la suddetta perizia e' composta dai seguenti elaborati:



IL SEGRETARIO GENERALE



	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 5	Data 23/05/1996
Lavori di completamento palazzo municipale II lotto - OPERE MURARIE - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.2.				

5

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari	G.C.	Pag. 6	Numero 382	Data 23/05/1996
--	--	------	-----------	---------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si dichiara che questa deliberazione verra' pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 30 MAG. 1996 al \_\_\_\_\_

Dalla Residenza Municipale addi' 30 MAG. 1996

IL SEGRETARIO GENERALE



Il sottoscritto Segretario Comunale, ESECUTIVITA' DELL' ATTO Attesta questi gli atti d'ufficio,

a) CHE la presente deliberazione :

- ( ) E' stata comunicata, con lettera Nr. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art.45, comma 3 della Legge N.142/90.
- ( ) E' stata trasmessa al Sig.Prefetto con lettera Nr. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.45 legge 142/90, comma 5 bis e 5 ter.
- ( ) E' stata trasmessa, con lettera n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ al comitato per il controllo :
  - ( ) su iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);
  - ( ) a richiesta dei signori consiglieri:
    - ( ) nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma2);
    - ( ) perche' ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4)
- b) CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_
  - ( ) decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo o (art.47, comma 2);
  - ( ) non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 45, comma 5);
  - ( ) perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.47, comma 3)
  - ( ) decorsi 20 giorni dalla ricezione dell' atto (art. 46, comma 1), dei documenti o degli atti integrativi richiesti (art.46, comma 4) senza che il comitato abbia comunicato il provvedimento di annullamento;
  - ( ) e' stata dichiarata esente da vizi dal comitato di controllo (art.46, comma 5).

IL SEGRETARIO GENERALE

li, \_\_\_\_\_