

Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari Codice 1026	G.C.	Pag. 1	Numero 353	Data 09/05/1996
---	------	-----------	---------------	--------------------

Oggetto:
Asta pubblica per l'affidamento in appalto del servizio di apertura,
custodia e vigilanza della Piazza Si 'e Boi

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L' anno millenovecentonovantasei addi' nove
del mese di MAGGIO alle ore 12.30 , nella Residenza Comunale,
convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano :

Cognome Nome	Qualifica	Presente
ANTONIO MELIS	SINDACO	SI
AMBU MARIA CARMEN	ASSESSORE	SI
CAMBA FRANCO	ASSESSORE	SI
CANNAS PAOLA	ASSESSORE	SI
CONTU MARIA CHIARA	ASSESSORE	SI
OPPESEN RENATO	ASSESSORE	SI
PUSCEDDU LAURA ANNA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale Sig. GIUSTINO SADDI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli
interventuti, il DOTT. ANTONIO MELIS SINDACO
assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione
sull'oggetto all'ordine del giorno.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 2	Data 09/05/1996
Asta pubblica per l'affidamento in appalto del servizio di apertura, custodia e vigilanza della Piazza Si 'e Boi				

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.34 del 04.04.1996, con la quale si stabiliva di procedere all'affidamento in appalto, per il periodo di un anno, del servizio di apertura, custodia e vigilanza della Piazza Si 'e Boi a decorrere dall' 01.06.1996;

Rilevato che con la medesima deliberazione si dispone che all'affidamento del servizio si provveda mediante gara di asta pubblica, da esperirsi con le modalita' di cui agli art.73, lett.C) e 76, commi I, II e III, del R.D. 23.05.1924, n.827;

Visti i testi del bando di gara e del capitolato d'oneri contenente le norme e le condizioni per l'affidamento del servizio di che trattasi;

Ravvisata, altresì, l'opportunità di dare pubblicità all'appalto mediante pubblicazione del relativo bando all'Albo Pretorio del Comune e mediante pubblicazione di un avviso di gara su un quotidiano a tiratura Regionale;

Dato atto che occorre impegnare sul competente capitolo di bilancio la somma necessaria per procedere alla pubblicazione dell'avviso d'asta sul quotidiano "l'Unione Sarda";

Acquisiti, ai sensi dell'art.53 della Legge n.142 del 1990, i pareri favorevoli espressi dal responsabile della Segreteria Generale, dal Ragioniere e dal Segretario Generale in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica, contabile ed alla legittimità del presente atto;

Acquisita, ai sensi dell'art.55 della predetta legge n.142/90, l'attestazione del Responsabile dei Servizi Finanziari in ordine alla copertura della spesa derivante dal presente provvedimento;

Con voti unanimi;

D E L I B E R A

Di indire per il giorno 29.05.1996 alle ore 10,00 e seguenti un'asta pubblica per l'affidamento, per il periodo di un anno, del servizio di apertura, custodia e vigilanza della Piazza Si 'e Boi, con decorrenza 01.06.1996;

Di approvare nei testi allegati il bando di gara ed il capitolato d'oneri contenente le norme e le condizioni per la

Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 3	Data 09/05/1996
Asta pubblica per l'affidamento in appalto del servizio di apertura, custodia e vigilanza della Piazza Si 'e Boi			

partecipazione alla stessa;

Di dare pubblicita' all'asta mediante pubblicazione del predetto bando all'Albo Pretorio del Comune e mediante pubblicazione dell'avviso d'asta sul quotidiano l'Unione Sarda";

Di impegnare la somma di L. 2.500.000, presumibilmente occorrente per la pubblicazione dell'avviso d'asta sul predetto quotidiano, sul cap. 830.1 "Spese per gare d'appalto e contratti" competenza Bilancio 1996 Imp. n.517/96;

Di impegnare la somma relativa all'affidamento dell'appalto in questione, calcolata in via presunta in L.60.832.800 sul cap. 6340.1 "Spese vigilanza presso il complesso "Si 'e Boi" di cui L.35.485.800 in c/competenza Bilancio 1996 I. n.518/96 e L.25.347.000 sul Bilancio 1997;

La Giunta inoltre con separata ed unanime votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.47, comma 3 della legge 142/90.

Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari	G.C.	Pag. 4	Numero 353	Data 09/05/1996
--	------	-----------	---------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si dichiara che questa deliberazione verra' pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 16 MAG. 1996 al _____

Dalla Residenza Municipale addi' 16 MAG. 1996

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA

a) CHE la presente deliberazione :

- () E' stata comunicata, con lettera Nr. _____, in data _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art.45, comma 3 della Legge N.142/90.
- () E' stata trasmessa al Sig.Prefetto con lettera Nr. _____, in data _____ ai sensi dell'art.45 legge 142/90, comma 5 bis e 5 ter.
- () E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____ al comitato per il controllo :
 - () su iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);
 - () a richiesta dei signori consiglieri:
 - () nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma2);
 - () perche' ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4)

- b) CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il _____
- () decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo o (art.47, comma 2);
- () non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 45, comma 5);
- () perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.47, comma 3)
- () decorsi 20 giorni dalla ricezione dell' atto (art. 46, comma 1), dei documenti o degli atti integrativi richiesti (art.46, comma 4) senza che il comitato abbia comunicato il provvedimento di annullamento;
- () e' stata dichiarata esente da vizi dal comitato di controllo (art.46, comma 5).

li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SINDACO
[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

COMUNE DI SELARGIUS
PROVINCIA DI CAGLIARI

CAPITOLATO D'ONERI CONTENENTE LE NORME E LE CONDIZIONI
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CUSTODIA E
VIGILANZA NELLA PIAZZA SI E BOI.

A R T . 1

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di apertura, custodia e vigilanza nella piazza Si e Boi.

A R T . 2

La Ditta appaltatrice dovra' svolgere il servizio di che trattasi secondo le seguenti modalita':

a) apertura e chiusura della piazza tutti i giorni, compresi i festivi, con il seguente orario giornaliero:

- 1) dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e dalle ore 17.00 alle ore 21.00 nel periodo primavera - estate;
- 2) dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 16.00 alle ore 19.00 nel periodo autunno inverno;

L'articolazione dell'orario di servizio potra' subire modifiche ed adeguamenti in presenza di eventuali mutate esigenze dell'Amministrazione.

b) nei limiti del suddetto orario di apertura e chiusura, nei locali di cui al precedente punto, il servizio dovra' essere svolto con piantonamento

fisso, effettuato da una guardia giurata in divisa e armata;

- c) immediatamente prima e dopo l'apertura e la chiusura della Piazza Si e Boi, la ditta appaltatrice dovrà curare anche l'apertura e la chiusura delle piazzette comunali recintate, site in via S. Olimpia, angolo via Roma, e via S. Tomaso;
- d) gli operatori addetti alla sorveglianza dovranno vigilare sulla corretta fruizione della piazza da parte di tutti i cittadini, allontanando, all'occorrenza, coloro che dovessero turbarla;
- e) di ogni irregolarità, tale da causare pregiudizi per le strutture affidate alla vigilanza della ditta appaltatrice, dovrà essere data immediata comunicazione alla Segreteria Generale;

A R T. 3

La Ditta appaltatrice dovrà comunicare i nominativi e dovrà trasmettere all'Amministrazione copia autentica dei decreti di nomina di guardia giurata del personale da immettere in servizio presso l'Ente.

Dovrà, altresì, comunicare tempestivamente ogni eventuale sostituzione di personale.

A R T. 4

Per particolari necessità del Comune potrà essere richiesto in qualsiasi occasione un aumento del :

numero delle ore di vigilanza per servizi supplementari di cui dovesse necessitare il Comune stesso, alle stesse condizioni economiche stabilite.

A R T . 5

La Ditta appaltatrice riceverà in consegna dal Comune le chiavi da custodire, il cui possesso si rende necessario per l'espletamento del servizio.

Dovrà impegnarsi a garantire la custodia delle stesse ed a non consentirne in alcun caso la duplicazione.

A R T . 6

L'importo a base d'asta è stato stabilito in £. 20.000 orarie al netto di I.V.A.

L'appalto verrà aggiudicato mediante gara di pubblico incanto, da esperirsi con le modalità di cui agli art. 73, lett. c), e 76, I, II e III, commi del R.D. 23.5.1924, n. 827.

A R T . 7

L'appalto avrà la durata di anni uno, senza possibilità di tacito rinnovo.

Il compenso relativo alle prestazioni oggetto del presente appalto verrà liquidato in rate mensili posticipate, previa presentazione, da parte della Ditta, di regolare fattura, sulla quale dovrà apporre il proprio visto il Responsabile del Servizio competente

ad attestazione della regolare esecuzione del lavoro oggetto della fattura, entro 30 giorni dalla data di presentazione della stessa.

A R T . 8

Nella esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto la Ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo regionale di lavoro per il personale addetto ai servizi di vigilanza.

A R T . 9

La Ditta risultata aggiudicataria assumerà dal momento stesso dell'aggiudicazione l'obbligo di provvedere all'espletamento dell'incarico secondo le condizioni previste dal presente capitolato. Ove la Ditta non dovesse addivenire alla stipula del contratto entro il termine massimo di quindici giorni dalla data della lettera di comunicazione dell'aggiudicazione, l'aggiudicazione stessa potrà essere revocata dall'Amministrazione, la quale procederà a nuova gara a spese dell'inadempiente.

A R T . 10

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra il Comune e l'appaltatore in ordine all'applicazione del contratto d'appalto saranno devolute a 3 arbitri i quali decideranno senza formalità di giudizio.

Gli arbitri saranno nominati, uno da ciascuna

delle parti, entro 30 giorni dalla data della richiesta dell'arbitrato, il terzo sarà designato dal Presidente del Tribunale competente per territorio.

Il Collegio arbitrale deciderà secondo le regole di diritto ed il lodo arbitrale non sarà soggetto ad appello.

Le spese per la costituzione ed il funzionamento del Collegio arbitrale saranno anticipate dalla parte che ne richiede l'intervento e graveranno definitivamente sulla parte soccombente.

A R T . 11

Le spese di bollo e di registrazione del contratto d'appalto saranno a carico della Ditta appaltatrice.

A R T . 12

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente capitolato si intendono richiamate ed applicabili le norme di legge in materia.

:

ALLEGATO ALLA DELIB. DEL G.C. :

N. 353 del 09.05.1986

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

C O M U N E D I S E L A R G I U S

P R O V I N C I A D I C A G L I A R I

Piazza Cellarium 1

Telefono 070/85921 - Fax 070/8592308

Il Comune di Selargius intende procedere all'affidamento in appalto, mediante pubblico incanto, del servizio di apertura, custodia e vigilanza nella Piazza Si e Boi.

L'appalto verrà aggiudicato con le modalità di cui agli articoli 73, lett. c) e 76, commi 1, 2 e 3 del Regio Decreto n. 827/1924.

L'importo a base d'asta e' stabilito in L. 20.000 orarie, oltre I.V.A. :

Eventuali offerte in aumento saranno soggette a verifica di congruita'.

Il servizio è finanziato con fondi del bilancio Comunale.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta e a norma dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924 in presenza di offerte uguali.

Il disciplinare di gara è in visione presso :
l'Ufficio Segreteria del Comune, piazza Cellarium, 1,
09047 Selargius nei giorni lunedì', mercoledì' e
venerdì', dalle ore 11.00 alle ore 13.00, il martedì',
dalle ore 17.30 alle ore 19.30, ed il giovedì', dalle
ore 15.00 alle ore 17.00.

L'asta sarà presieduta dal Segretario Generale
del Comune assistito dal Responsabile del Servizio.

La gara è aperta al pubblico ed avrà luogo presso
questo Comune il giorno **29.05.1996** alle ore **10.00**.

Le offerte redatte in lingua italiana dovranno
pervenire per mezzo del servizio Postale di Stato
entro le ore **14.00** del **28.05.1996** in plico
raccomandato, chiuso con ceralacca e controfirmato
nei lembi di chiusura, indirizzato al Comune di
Selargius, piazza Cellarium 1, con la seguente
scritta; "Offerta per la gara del giorno **29.05.1996**
relativa all'appalto del servizio di apertura,
custodia e vigilanza nella Piazza Si e Boi.

Nel plico dovrà essere inclusa la documentazione :
indicata di seguito:

1) L'offerta redatta in lingua italiana, su carta
da bollo competente, contenente la misura della
percentuale del ribasso o dell'aumento così in cifre
come in lettere, senza abrasioni o correzioni di

sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare della ditta o dal legale rappresentante della società.

L'offerta dovrà essere contenuta in apposita busta, chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.

2) dichiarazione sostitutiva, di data non anteriore a due mesi, in competente bollo, autenticata ai sensi dell'art. 20 della Legge 04 gennaio 1968, n. 15, nella quale il legale rappresentante della ditta attesti:

a) che la Ditta e' in possesso dell'autorizzazione prefettizia ai sensi degli art. 8 - 9 - 10 - 13 - 134 - 136 - 137 - 138 - 139 del T.U. delle Leggi di P.S. (R.D. n.773/1931 e gli artt. 257 e seguenti del regolamento di esecuzione R.R. n. 635/1940);

b) che l'Impresa non si trova nella condizione di incapacita' di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 120 e seguenti della Legge 24.11.1981 n. 689.

c) che la Societa' Cooperativa e' iscritta nei registri di cui all'art. 1 della Legge 17.02.1971, n. 127 ed e' in possesso dei requisiti previsti dalla

Legge per partecipare ai pubblici appalti.

d) Che la Società non si trova in stato di liquidazione o fallimento e non ha presentato domanda di concordato. I nominativi delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la società stessa. Se procedure di fallimento o concordato si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data di cui sopra.

e) di essersi recata sul posto dove deve essere espletato il servizio e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla esecuzione del servizio medesimo.

La Ditta aggiudicataria dell'appalto dovrà produrre la certificazione di cui ai punti a), c) e d) prima della stipula del relativo contratto d'appalto.

3) Certificato del Casellario Giudiziale:

3a) Per le Imprese individuali:

Certificato generale del Casellario giudiziale, in data non anteriore a 3 mesi a quella fissata per la gara, per il titolare dell'impresa;

3b) Per le Società commerciali o Cooperative:

Certificato generale del Casellario giudiziale, in data non anteriore a 3 mesi a quella fissata per la gara, per tutti i soci se trattasi di Società in nome collettivo; per tutti gli accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; per gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di società.

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 14.00 del giorno precedente non festivo a quello fissato per la gara o che risulti pervenuto non a mezzo del servizio postale o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara, non sia chiuso con la ceralacca o non sia controfirmato sui lembi di chiusura.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente chiusa con ceralacca controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della

gara.

Non saranno, altresì, ammesse le offerte che
recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del
prezzo offerto.

Selargius lì

IL SINDACO
(Dott. Antonio Melis)