

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari Codice 1026	G.C.	Pag. 1	Numero 348	Data 09/05/1996
--	---	------	-----------	---------------	--------------------

Oggetto:
Lavori di fornitura ed installazione di un impianto a pompe di calore per gli edifici siti al piano terra ed al primo piano del palazzo municipale. Approvazione collaudo.

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L' anno millenovecentonovantasei addi' nove
del mese di MAGGIO alle ore 12.30 , nella Residenza Comunale,
convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano :

Cognome Nome	Qualifica	Presente
ANTONIO MELIS	SINDACO	SI
AMBU MARIA CARMEN	ASSESSORE	SI
CAMBA FRANCO	ASSESSORE	SI
CANNAS PAOLA	ASSESSORE	SI
CONTU MARIA CHIARA	ASSESSORE	SI
OPPES RENATO	ASSESSORE	SI
PUSCEDDU LAURA ANNA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale Sig. GIUSTINO SADDI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il DOTT. ANTONIO MELIS SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

IL SINDACO


IL SEGRETARIO GENERALE


Comune di Selargius Provincia di Cagliari	G.C.	Paq. 2	Data 09/05/1996
Lavori di fornitura ed installazione di un impianto a pompe di calore per gli edifici siti al piano terra ed al primo piano del palazzo municipale. Approvazione collaudo.			

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con contratto, stipulato in data 16.06.95 - rep 968 -, vennero affidati all'impresa LOI SIMONE PIETRO i lavori di fornitura ed installazione di un impianto a pompe di calore per gli uffici siti al piano terra e primo del palazzo Municipale per l'importo di f. 48.435.240, portato a f. 58.295.271 con la perizia suppletiva e di variante n.1 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n.588 del 24.08.1995;

- Detti lavori sono stati realizzati ed ormai ultimati dall'impresa appaltatrice;

VISTA la cessione del credito, registrata a Cagliari il 20.07.1995 al n.1278 dal Notaio Felice Contu, con la quale la Ditta LOI, dichiarandosi titolare di un credito nei confronti del Comune di Selargius di f. 48.435.240, ha ceduto detto credito alla Società SINTEK Srl;

VISTO il processo verbale di collaudo, predisposto dal responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Ing. Alessandro Sanna, il quale attesta quanto segue:

- l'opera in argomento è stata realizzata in conformità ai patti contrattuali, anche per quanto riguarda i tempi stabiliti sia dal capitolato speciale d'appalto che dalla deliberazione della Giunta Comunale n.588 del 24.08.1995 con la quale venne concessa una proroga sino a tutto il 23.09.1995 per far fronte ai nuovi e maggiori lavori;

- durante l'esecuzione dei lavori, l'impresa LOI ha danneggiato una stampante in dotazione presso l'ufficio economato, il cui costo di riparazione ammonta complessivamente a f. 823.000, IVA esclusa, come da preventivo fornito dalla BULL HN Information Systems Italia S.p.A.;

- l'importo dello stato finale, f. 58.295.271, risulta identico all'importo autorizzato;

- la regolarità dell'esecuzione dei lavori, riconoscendo un credito residuo di f.57.472.271, ovvero l'importo dello stato finale diminuito del costo di riparazione della stampante;

Comune di Selargius	G.C.	Paq.	Data
Provincia di Cagliari		3	09/05/1996

Lavori di fornitura ed installazione di un impianto a pompe di calore per gli edifici siti al piano terra ed al primo piano del palazzo municipale. Approvazione collaudo.

RICONOSCIUTO pertanto che l'Impresa LOI è titolare del diritto di credito per un importo superiore alla somma indicata nella cessione e che non sussistono ragioni che impediscano detta cessione;

RITENUTO opportuno riconoscere alla Società SINTEK Srl il credito di £. 48.435.240, oltre IVA, e all'Impresa LOI Simone Pietro il credito residuo di £. 9.037.031, oltre IVA;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 53 della legge n.142/90, dal responsabile amministrativo dell'ufficio tecnico e dal responsabile dell'ufficio di ragioneria, nonché dal segretario generale, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica, contabile ed alla legittimità del presente provvedimento;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 55 della citata legge n.142/90, il responsabile del servizio finanziario attesta che la spesa prevista dal presente atto trova copertura sul cap. 9652.1/ RESIDUI.

con voti unanimi

D E L I B E R A

Di approvare il processo verbale di collaudo relativo ai lavori indicati in oggetto, predisposto dall'ing. Alessandro Sanna, nelle risultanze esposte in premessa;

Di riconoscere quale cessione di credito l'atto in data 04.07.1995 a rogito Notaio Contu, registrato a Cagliari il 20.07.95 al n.1278 con il quale l'impresa LOI Simone Pietro ha ceduto alla SINTEK Srl la somma di £.48.435.240, oltre IVA;

Di riconoscere che l'impresa LOI Simone Pietro è titolare del diritto di credito nei confronti di questa Amministrazione, per l'importo di £.57.472.271, oltre IVA;

Di riconoscere che non risultano, in atto, sussistere ragioni che impediscano o sconsiglino la cessione di credito di cui trattasi;

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Comune di Selargius Provincia di Cagliari	G.C.	Paq. 4	Data 09/05/1996
--	------	-----------	--------------------

Lavori di fornitura ed installazione di un impianto a pompe di calore per gli edifici siti al piano terra ed al primo piano del palazzo municipale. Approvazione collaudo.

Di comunicare all'impresa LOI Simone Pietro, mediante lettera raccomandata, l'adesione dell'amministrazione alla cessione di credito stessa;

Di liquidare alla Società SINTEK Srl la somma di £. 48.435.240, oltre IVA, (mediante bonifico bancario sulla Cassa di Risparmio VR VI BL AN - Agenzia di Grisiqnano di Zocco (VI) - c/c 21015/87 - ABI 6355 CAB 60410 -, e all'impresa appaltatrice LOI SIMONE PIETRO la somma di £.9.037.031, oltre IVA, quale credito residuo sui lavori, precisando che alla stessa impresa è stato trattenuto l'importo di £. 823.000 , oltre IVA, per i danni provocati alla stampante in dotazione presso l'ufficio economato;

Di autorizzare lo svincolo di tutti gli atti di fidejussione costituiti dall'impresa appaltatrice;

Di imputare la spesa complessiva di £. 68.392.000 sul cap. 9652.1 "Adattamento e adeguamento uffici comunali" RESIDUI Imp. n.978.1/94;

Di autorizzare l'ufficio di Ragioneria a ridurre di £. 1.608.000 l'impegno n.978/94 ed annullare l'impegno n.979/94 di £.10.000.000 di cui alla citata delibera della Giunta Comunale n.588/95.

La Giunta inoltre dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 47 comma III della legge n.142/90.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^

M.A.

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari	G.C.	Pag. 5	Numero 348	Data 09/05/1996
--	--	------	-----------	---------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si dichiara che questa deliberazione verra' pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 16 MAG 1996 al _____

Dalla Residenza Municipale addi' 16 MAG. 1996

IL SEGRETARIO GENERALE

_____ ESECUTIVI DEL _____ ATTO _____
Il sottoscritto Segretario Comunale, _____, appone questi gli atti d'ufficio,

a) CHE la presente deliberazione _____

- () E' stata comunicata, con lettera Nr. _____, in data _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art.45, comma 3 della Legge N.142/90.
- () E' stata trasmessa al Sig.Prefetto con lettera Nr. _____, in data _____ ai sensi dell'art.45 legge 142/90, comma 5 bis e 5 ter.
- () E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____ al comitato per il controllo :
- () su iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);
 - () a richiesta dei signori consiglieri:
 - () nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma2);
 - () perche' ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4)
- b) CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il _____
- () decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo o (art.47, comma 2);
- () non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 45, comma 5);
- () perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.47, comma 3)
- () decorsi 20 giorni dalla ricezione dell' atto (art. 46, comma 1), dei documenti o degli atti integrativi richiesti (art.46, comma 4) senza che il comitato abbia comunicato il provvedimento di annullamento;
- () e' stata dichiarata esente da vizi dal comitato di controllo (art.46, comma 5).

IL SEGRETARIO GENERALE

li, _____