

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari Codice 1026	G.C.	Pag. 1	Numero 337	Data 02/05/1996
--	---	------	-----------	---------------	--------------------

Oggetto:
Lavori di sistemazione piazza tra la via Boiardo e la via De Medici in loc. Su Planu. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1.

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

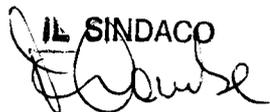
L' anno millenovecentonovantasei addi' due
del mese di MAGGIO alle ore 10.30 , nella Residenza Comunale,
convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano :

Cognome Nome	Qualifica	Presente
ANTONIO MELIS	SINDACO	NO
AMBU MARIA CARMEN	ASSESSORE	SI
CAMBA FRANCO	ASSESSORE	SI
CANNAS PAOLA	ASSESSORE	SI
CONTU MARIA CHIARA	ASSESSORE	NO
OPPES RENATO	ASSESSORE	SI
PUSCEDDU LAURA ANNA	ASSESSORE	NO

Assiste il Segretario Generale Sig. GIUSTINO SADDI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il SIG. CAMBA FRANCO ASSESSORE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

IL SINDACO


IL SEGRETARIO GENERALE


Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 2	Data 02/05/1996
---	------	-----------	--------------------

Lavori di sistemazione piazza tra la via Boiardo e la via De Medici in loc. Su Planu. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Commissario Straordinario n.331 del 29.11.1994 venne approvato il progetto tecnico esecutivo relativo ai lavori di sistemazione della piazza compresa tra la via Boiardo e la via De Medici, in loc. Su Planu, redatto dal geom. Lucio Pisano per un importo complessivo di L.410.000.000, determinato come segue:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	L. 307.829.802
B) SOMME A DISPOSIZIONE	L. 102.170.198
- spese tecniche	L. 45.501.602
- IVA 9% su lavori	L. 27.704.682
- imprevisti	L. 28.963.914

IMPORTO COMPLESSIVO L. 410.000.000

- detti lavori vennero affidati, a seguito di licitazione privata, all'impresa COSME srl con contratto rep.962 del 24.5.1995, per l'importo netto di L.261.809.246;

DATO ATTO che in seduta del 27.7.1995, con atto n.543, la Giunta Comunale ha autorizzato la direzione dei lavori alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, avendo riscontrato, su indicazione dello stesso direttore dei lavori, che con le somme ancora a disposizione dell'amministrazione, tra cui il ribasso d'asta, potevano essere realizzati alcuni lavori non previsti nel progetto principale, quali ad esempio un percorso pedonale, necessario per raggiungere piu' facilmente la scuola materna, oppure il rifacimento del marciapiede lungo la via Boiardo;

VISTA la perizia, sulla quale si e' espresso favorevolmente il responsabile dell'ufficio tecnico comunale, ai sensi dell'art.11 della L.R. 22.4.1987 n.24, in data 28.3.1996, che riporta il seguente quadro economico, prevedendo l'aliquota IVA agevolata sui lavori residui nella misura del 10%, cosi' come stabilito dalla normativa vigente:

A) IMPORTO NETTO LAVORI	L. 317.243.810
B) SOMME A DISPOSIZIONE	L. 92.756.190
- IVA 9% su lavori L.139.605.000	L. 12.564.450
- IVA 10% lavori L.177.638.810	L. 17.763.881
- spese tecniche	L. 60.809.015
- imprevisti	L. 1.618.844

IMPORTO COMPLESSIVO L. 410.000.000

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 3	Data 02/05/1996
--	---	------	-----------	--------------------

Lavori di sistemazione piazza tra la via Boiardo e la via De Medici in loc. Su Planu. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1.

PRECISATO che tale perizia non comporta maggiore spesa complessiva, e che con la stessa vengono concordati n.8 nuovi prezzi, relativi all'esecuzione dei seguenti nuovi lavori:

1. rifacimento marciapiede lato via Boiardo
2. allargamento e miglioria di alcuni percorsi pedonali
3. migliorie alla rete idrica e fognaria
4. sistemazione terreno vegetale
5. costruzione di una fioriera nel lato via De Medici
6. sistemazione di un cancello tra la piazza ed il percorso privato
7. infittimento della cancellata perimetrale;

PRECISATO inoltre che le ulteriori opere non generano maggiori oneri di gestione rispetto all'analisi effettuata con l'intervento originario, giusta attestazione del capo settore tecnico;

RITENUTO opportuno approvare la perizia sopra descritta, dando atto inoltre del fatto che il maggiore importo contrattuale non supera il 30%;

VISTA l'attestazione del capo ufficio tecnico dalla quale si rileva che l'opera in argomento e' stata concepita ed appaltata prima dell'entrata in vigore della legge 2.6.1995 n.216 e che pertanto si ritiene la stessa opera vincolata alla normativa previgente;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.53 della legge n.142/90, dal responsabile amministrativo dell'ufficio tecnico, dal responsabile dell'ufficio di ragioneria, nonché dal segretario generale, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica, contabile ed alla legittimità del presente provvedimento;

RILEVATO che, ai sensi dell'art.55 della citata legge n.142/90, il responsabile del servizio finanziario attesta che la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura sui fondi già impegnati con la citata deliberazione C.S. n.331/94;

Con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare, nelle risultanze esposte in premessa, la perizia suppletiva e di variante n.1, relativa ai lavori indicati in oggetto redatta dai D.L. geom. Lucio Pisano;

Di dare atto che la suddetta perizia e' composta dai seguenti elaborati:

IL SINDACO


IL SEGRETARIO GENERALE


	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 4	Data 02/05/1996
Lavori di sistemazione piazza tra la via Boiardo e la via De Medici in loc. Su Planu. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1.				

- relazione tecnica
- distinta spese tecniche
- computo metrico estimativo
- schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
- quadro comparativo
- analisi nuovi prezzi
- n.6 tavole

Di affidare l'esecuzione dei nuovi e maggiori lavori, pari a L.55.434.564, previsti dalla presente perizia, all'impresa appaltatrice COSME srl agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale;

Di precisare che la stessa impresa dovra' costituire una cauzione integrativa di L.2.771.728, pari al 5% della differenza tra l'importo del contratto principale ed il nuovo importo contrattuale stabilito dalla perizia di cui trattasi;

Di precisare inoltre che l'opera trova copertura, per la spesa complessiva di L.410.000.000, sui fondi già impegnati con la deliberazione del Commissario Straordinario n.331/94, e precisamente: per L.350.000.000 sul cap.11865.1 "Realizzazione arredo urbano a Su Planu (contr.reg.le)" RESIDUI - IMP.838/92, ove risultano già liquidate L.152.169.450, e per L.60.000.000 sul cap.11666.1 "Realizzazione piazza tra via Boiardo e via De Medici" competenza bilancio 94 - IMP.673/94.

La Giunta inoltre, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.47 comma III della legge n. 142/90.

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 5	Data 02/05/1996
--	---	------	-----------	--------------------

Lavori di sistemazione piazza tra la via Boiardo e la via De Medici in loc. Su Planu. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1.

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari	G.C.	Pag. 6	Numero 337	Data 02/05/1996
--	--	------	-----------	---------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si dichiara che questa deliberazione verra' pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal - 9 MAG. 1996 al _____

Dalla Residenza Municipale addi' - 9 MAG. 1996

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA

a) CHE la presente deliberazione :

- () E' stata comunicata, con lettera Nr. _____, in data _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art.45, comma 3 della Legge N.142/90.
- () E' stata trasmessa al Sig.Prefetto con lettera Nr. _____, in data _____ ai sensi dell'art.45 legge 142/90, comma 5 bis e 5 ter.
- () E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____ al comitato per il controllo :
 - () su iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);
 - () a richiesta dei signori consiglieri:
 - () nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma2);
 - () perche' ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4)

- b) CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il _____
 - () decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo o (art.47, comma 2);
 - () non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 45, comma 5);
 - () perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.47, comma 3)
 - () decorsi 20 giorni dalla ricezione dell' atto (art. 46, comma 1), dei documenti o degli atti integrativi richiesti (art.46, comma 4) senza che il comitato abbia comunicato il provvedimento di annullamento;
 - () e' stata dichiarata esente da vizi dal comitato di controllo (art.46, comma 5).

IL SEGRETARIO GENERALE

li, _____