

Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari Codice 1026	G.C.	Pag. 1	Numero 87	Data 08/02/1996
Oggetto: ANNULLAMENTO ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO - SIGG.FOIS ANTONIO E ARGIOLAS ANTONIA				

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L' anno millenovecentonovantasei addi' otto
del mese di FEBBRAIO alle ore 10.30 , nella Residenza Comunale,
convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano :

Cognome Nome	Qualifica	Presente
ANTONIO MELIS	SINDACO	SI
AMBU MARIA CARMEN	ASSESSORE	SI
CAMBA FRANCO	ASSESSORE	SI
CANNAS PAOLA	ASSESSORE	NO
CONTU MARIA CHIARA	ASSESSORE	SI
OPPES RENATO	ASSESSORE	SI
PUSCEDDU LAURA ANNA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale Sig. GIUSTINO SADDI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli
interventuti, il DOTT. ANTONIO MELIS SINDACO
assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione
sull'oggetto all'ordine del giorno.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 2	Data 08/02/1996
ANNULLAMENTO ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO - SIGG.FOIS ANTONIO E ARGIOLAS ANTONIA				

Premesso che:

— i Sigg. Fois Antonio nato a Villasalto il 16.02.1913 c.f.FSDNTN13B16M016A e Argiolas Antonia nata a S.Nicolo' Gerrei il 31.03.1929, RGLNTN28C71G383H, hanno stipulato l'atto unilaterale d'obbligo (a rogito Notaio Dr.Saba Rep.n.130403 del 19.02.1986), ai sensi degli artt.7 - 8 legge 10/1977, con il quale si obbligano per la durata di 25 anni ad applicare prezzi di vendita o canoni di locazione, secondo i criteri parametri stabiliti dall'Amministrazione comunale di Selargius, per la realizzazione di un edificio per un totale di 9 vani, nell'area distinta catastalmente al F.33 mapp. 254 (ex 22 sub a), planimetria allegata all'atto con la lettera A;

— con richiesta del 19.01.1996 prot.n.1479, i medesimi chiedono tramite nota notaio Dr.Enrico Dolia, l'annullamento dell'atto unilaterale suddetto;

— la somma da versare per ottenere tale annullamento e' stata calcolata dall'Ufficio Tecnico in L.5.001.769 ed e' stata interamente versata in data 17.01.1996 con versamento sul c/c postale 19671093 intestato a questa Amministrazione;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi della legge 142/90 dal Responsabile Amministrativo del servizio tecnico, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria e dal Segretario Generale in ordine, rispettivamente alla regolarita' tecnica, contabile ed alla legittimita' del presente provvedimento;

DELIBERA

— di autorizzare i Sigg.Fois Antonio e Argiolas Antonia, generalizzati in premessa, in qualita' di proprietari del fabbricato residenziale sito nel Comune di Selargius sull'area distinta al F.33 mapp.254 (ex 22 sub a), all'annullamento dell'atto unilaterale d'obbligo stipulato a rogito Notaio Dr.Saba rep.130403 del 19.02.1986, a condizione che l'atto di annullamento sia sottoscritto dai diretti interessati;

— di precisare che le spese derivanti da tale annullamento sono a totale carico dei richiedenti;

La Giunta Municipale, inoltre, con separata ed unanime votazione, dichiara la presente deliberazione immediatamente seguibile ai sensi della legge 142/90.

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari	G.C.	Pag. 3	Numero 87	Data 08/02/1996
--	--	------	------------------	--------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si dichiara che questa deliberazione verra' pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 15 FEB. 1996 al _____

Dalla Residenza Municipale addi' 15 FEB. 1996



IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta gli atti d'ufficio,
ATTESTA

a) CHE la presente deliberazione :

- () E' stata comunicata, con lettera Nr. _____, in data _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art.45, comma 3 della Legge N.142/90.
- () E' stata trasmessa al Sig.Prefetto con lettera Nr. _____, in data _____ ai sensi dell'art.45 legge 142/90, comma 5 bis e 5 ter.
- () E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____ al comitato per il controllo :
 - () su iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);
 - () a richiesta dei signori consiglieri:
 - () nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma 2);
 - () perche' ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4)

- b) CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il _____
- () decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo o (art.47, comma 2);
- () non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 45, comma 3);
- () perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.47, comma 3)
- () decorsi 30 giorni dalla ricezione dell'atto (art. 46, comma 1), dei documenti o degli atti integrativi richiesti (art.46, comma 4) senza che il comitato abbia comunicato il provvedimento di annullamento;
- () e' stata dichiarata esente da vizi del comitato di controllo (art.46, comma 5).

IL SEGRETARIO GENERALE

li, _____