

Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari Codice 1026	G.C.	Pag. 1	Numero 83	Data 08/02/1996
Oggetto: Lavori di arredamento della sala Consiliare. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1				

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L' anno millenovecentonovantasei addi' otto
del mese di FEBBRAIO alle ore 10.30 , nella Residenza Comunale,
convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano :

Cognome Nome	Qualifica	Presente
ANTONIO MELIS	SINDACO	SI
AMBU MARIA CARMEN	ASSESSORE	SI
CAMBA FRANCO	ASSESSORE	SI
CANNAS PAOLA	ASSESSORE	NO
CONTU MARIA CHIARA	ASSESSORE	SI
OPPES RENATO	ASSESSORE	SI
PUSCEDDU LAURA ANNA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale Sig.

GIUSTINO SADDI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli
intervvenuti, il DOTT. ANTONIO MELIS SINDACO
assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione
sull'oggetto all'ordine del giorno.

IL SINDACO


IL SEGRETARIO GENERALE


	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 2	Data 08/02/1996
Lavori di arredamento della sala Consiliare. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1				

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

— con deliberazione del Commissario Straordinario n.285 del 25.11.1994 venne approvato il progetto tecnico esecutivo relativo ai lavori di arredamento della sala consiliare, redatto dall'ing. Salvatore Morviducci e dall'arch. Francesco Deplano, per un importo complessivo di L.380.000.000, determinato come segue:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	L. 263.148.530
B) SOMME A DISPOSIZIONE	L. 116.851.470
— spese tecniche	L. 48.626.157
— IVA 19% su lavori e imprevisti	L. 52.908.429
— imprevisti	L. 15.316.884

IMPORTO COMPLESSIVO L. 380.000.000

— detti lavori vennero affidati, a seguito di licitazione privata, all'impresa DEGEME srl con deliberazione della Giunta Comunale n.760 del 30.12.1994, per l'importo di L.194.203.615, al netto del ribasso d'asta offerto nella misura del 26,20%;

— con l'impresa DEGEME srl venne stipulato apposito contratto, rep. 952 del 20.3.1995, regolarmente registrato a Cagliari;

DATO ATTO CHE:

— in seduta del 15.9.1995 la Giunta Comunale ha autorizzato la direzione dei lavori alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, avendo riscontrato, su indicazione degli stessi direttori dei lavori, che con le somme ancora a disposizione dell'amministrazione, tra cui il ribasso d'asta, potevano essere adottati alcuni accorgimenti per rendere l'aula consiliare una struttura polifunzionale, in grado di accogliere anche attivita' di interesse culturale, e quindi conferenze, piccoli spettacoli teatrali e musicali;

— inoltre nella stessa occasione venne manifestata l'esigenza di incrementare il numero dei posti a disposizione dei consiglieri comunali da trentatré, previsti in progetto, a quaranta;

VISTA la perizia, sulla quale si e' espresso favorevolmente il responsabile dell'ufficio tecnico comunale, ai sensi dell'art.11 della L.R. 22.4.1987 n.24, in data 19.1.1996, che riporta il seguente quadro economico;

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 3	Data 08/02/1996
Lavori di arredamento della sala Consiliare. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1				

A) IMPORTO NETTO LAVORI	L. 250.662.298
B) SOMME A DISPOSIZIONE	L. 129.337.702
- spese tecniche	L. 56.754.449
- IVA 19% su lavori ed imprevisti	L. 51.610.634
- imprevisti	L. 20.972.619

IMPORTO COMPLESSIVO L. 380.000.000

PRECISATO che tale perizia non comporta maggiore spesa complessiva, e che con la stessa vengono concordati n.8 nuovi prezzi;

RITENUTO opportuno approvare la perizia sopra descritta, dando atto inoltre del fatto che il maggiore importo contrattuale non supera il 30% e non genera maggiori oneri di gestione, così come dichiarato in data 19.1.1996 dal responsabile dell'ufficio tecnico comunale;

EVIDENZIATO che l'opera in argomento e' stata concepita ed appaltata prima dell'entrata in vigore della legge 2.6.1995 n.216 e che pertanto si ritiene la stessa opera vincolata alla normativa previgente;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.53 della legge n.142/90, dal responsabile dell'ufficio tecnico e dell'ufficio di ragioneria, nonché dal segretario generale, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica, contabile ed alla legittimità del presente provvedimento;

RILEVATO che, ai sensi dell'art.55 della citata legge n.142/90, il responsabile del servizio finanziario attesta che la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura sui fondi già impegnati con la citata deliberazione C.S. n.285/94;

Con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare, nelle risultanze esposte in premessa, la perizia suppletiva e di variante n.1, relativa ai lavori indicati in oggetto redatta dai D.L. ing. Salvatore Morviducci e arch. Francesco Deplano;

Di dare atto che la suddetta perizia e' composta dai seguenti elaborati:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 4	Data 08/02/1996
Lavori di arredamento della sala Consiliare. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1				

- relazione tecnica
- relazione integrativa
- distinta spese tecniche
- computo metrico estimativo
- schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
- quadro comparativo
- analisi nuovi prezzi
- elenco prezzi elementari
- n.2 tavole

Di affidare l'esecuzione dei lavori, cosi' come variati dalla presente perizia, all'impresa appaltatrice DEGEME srl agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale;

Di precisare che la stessa impresa dovra' costituire una cauzione integrativa di L.2.822.934, pari al 5% della differenza tra l'importo del contratto principale ed il nuovo importo contrattuale stabilito dalla perizia di cui trattasi;

Di precisare inoltre che l'opera trova copertura, per la spesa complessiva di L.380.000.000, sui fondi gia' impegnati con la deliberazione del Commissario Straordinario n.285/94, e precisamente sul cap.9617.1 "Arredamento sala consiliare (avanzo di amm.ne)" RESIDUI - IMP.1414/93.

La Giunta inoltre, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.47 comma III della legge n. 142/90.

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 5	Data 08/02/1996
Lavori di arredamento della sala Consiliare. Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1				

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari	G.C.	Pag. 6	Numero 83	Data 08/02/1996
--	--	------	-----------	--------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si dichiara che questa deliberazione verra' pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 15 FEB. 1996 al _____

Dalla Residenza Municipale addi' 15 FEB. 1996

IL SEGRETARIO GENERALE



ESECUTIVA DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

a) CHE la presente deliberazione :

- () E' stata comunicata, con lettera Nr. _____, in data _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art.45, comma 3 della Legge N.142/90.
- () E' stata trasmessa al Sig.Prefetto con lettera Nr. _____, in data _____ ai sensi dell'art.45 legge 142/90, comma 5 bis e 5 ter.
- () E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____ al comitato per il controllo :
 - () su iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);
 - () a richiesta dei signori consiglieri:
 - () nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma2);
 - () perche' ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4)
- b) CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il _____
 - () decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo o (art.47, comma 2);
 - () non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 45, comma 5);
 - () perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.47, comma 3)
 - () decorsi 20 giorni dalla ricezione dell' atto (art. 46, comma 1), dei documenti o degli atti integrativi richiesti (art.46, comma 4) senza che il comitato abbia comunicato il provvedimento di annullamento;
 - () e' stata dichiarata esente da vizi dal comitato di controllo (art.46, comma 5).

IL SEGRETARIO GENERALE

li, _____