

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari Codice 1026	G.C.	Pag. 1	Numero 876	Data 29/11/1995
<p>Oggetto: Lavori di costruzione palestra in tensostruttura per scuola elementare via S.Nicolo'. Approvazione progetto e indizione licitazione privata per il giorno 28.12.1995.</p>					

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L' anno millenovecentonovantacinque addi' ventinove
del mese di NOVEMBRE alle ore 10.30 , nella Residenza Comunale,
convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano :

Cognome Nome	Qualifica	Presente
ANTONIO MELIS	SINDACO	NO
AMBU MARIA CARMEN	ASSESSORE	SI
CAMBA FRANCO	ASSESSORE	SI
CANNAS PAOLA	ASSESSORE	SI
CONTU MARIA CHIARA	ASSESSORE	SI
OPPES RENATO	ASSESSORE	SI
PUSCEDDU LAURA ANNA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale Sig.

GIUSTINO SADDI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il SIG. CAMBA FRANCO ASSESSORE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

IL SINDACO
[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 2	Data 29/11/1995
--	---	------	-----------	--------------------

Lavori di costruzione palestra in tensostruttura per scuola elementare via S.Nicolo'.
Approvazione progetto e indizione licitazione privata per il giorno 28.12.1995.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO CHE:

- Con propria deliberazione n.94 del 10.2.1994, venne conferito all'ing. Roberto Lauletta l'incarico per la progettazione dei lavori di costruzione di una palestra in tensostruttura per la scuola elementare sita nella via S.Nicolo';
- il relativo piano finanziario e' stato approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.153 del 21.11.1995;
- Sul progetto in questione, in data 22.11.1995, il responsabile dell'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art.11 della L.R. 22.4.1987 n.24;
- lo stesso responsabile dell'ufficio tecnico comunale, in data 27.11.1995 ha attestato che i lavori previsti nel progetto di cui trattasi, riguardano interventi di urbanizzazione secondaria, per cui puo' essere applicata l'aliquota IVA agevolata;

VISTO il progetto, la cui spesa complessiva risulta essere di L.550.000.000, cosi' determinata:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		L.	421.538.190
B) SOMME A DISPOSIZIONE		L.	128.461.810
- spese tecniche	L.	48.162.562	
- IVA 10% lavori	L.	42.153.819	
- allaccio ENEL (a stima)	L.	206.992	
- imprevisti	L.	37.938.437	

IMPORTO COMPLESSIVO L. 550.000.000

PRECISATO che il direttore dei lavori dovra' provvedere, prima della gara d'appalto, alla verifica del progetto, ai sensi dell'art.5 del regolamento 25.5.1895 n.350, affinche' sia accertato che, all'atto della consegna, non si riscontrino variazioni nelle condizioni di fatto sulle quali il progetto e' basato, o riscontrandosene si abbia il tempo per porvi rimedio;

DATO ATTO CHE:

- con la citata deliberazione consiliare n.153/95 venne stabilito di appaltare l'opera mediante licitazione privata, utilizzando il metodo previsto dall'art.1 lettera a) della legge 2.2.1973 n.14 e prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che dovessero presentare un ribasso superiore ad un quinto della media aritmetica delle offerte ammesse, nel caso in cui il numero delle offerte valide sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art.21 della legge 109/94;

Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 3	Data 29/11/1995
Lavori di costruzione palestra in tensostruttura per scuola elementare via S.Nicolo'. Approvazione progetto e indizione licitazione privata per il giorno 28.12.1995.			

- l'avviso di gara e' stato pubblicato sul quotidiano L'UNIONE SARDA nonche' sull'albo pretorio comunale, ed inoltre e' stato trasmesso alle associazioni rappresentative delle cooperative, degli industriali e degli artigiani;

- ai sensi dell'art.23 della citata legge n.109/94, dovranno essere invitate alla gara tutte le imprese che ne faranno richiesta e che risultino in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal bando;

VISTA la lettera d'invito, della quale fa parte integrante il bando di gara;

VISTO il verbale di gara che si intende utilizzare;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 53 della legge n.142/90, dal responsabile dell'ufficio tecnico e dal responsabile dell'ufficio di ragioneria, rispettivamente in ordine alla regolarita' tecnica e contabile, nonche' dal segretario generale in merito alla legittimita' del presente provvedimento;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 55 della citata legge n.142/90, il responsabile del servizio finanziario ha attestato la copertura della spesa relativa al presente provvedimento;

Con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare il progetto tecnico esecutivo, nelle risultanze esposte in premessa, relativo ai lavori di costruzione di una palestra in tensostruttura per la scuola elementare sita nella via S.Nicolo', redatto dall'ing. Roberto Lauletta;

Di dare atto che il progetto di cui al primo comma del dispositivo, risulta composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica
- analisi dei prezzi
- computo metrico estimativo
- capitolato speciale d'appalto
- elenco prezzi
- schema parcella
- n.5 tavole.

IL SINDACO
[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 4	Data 29/11/1995
--	---	------	-----------	--------------------

Lavori di costruzione palestra in tensostruttura per scuola elementare via S.Nicolo'.
Approvazione progetto e indizione licitazione privata per il giorno 28.12.1995.

Di precisare che il direttore dei lavori dovra' provvedere, prima della gara d'appalto, alla verifica del progetto, ai sensi dell'art.5 del regolamento 25.5.1895 n.350, affinche' sia accertato che, all'atto della consegna, non si riscontrino variazioni nelle condizioni di fatto sulle quali il progetto e' basato, o riscontrandosene si abbia il tempo per porvi rimedio;

Di indire, per le ore 13,00 del giorno 28.12.1995 una licitazione privata con il metodo previsto dall'art.1 lettera a) della legge 2.2.1973 n.14 e l'esclusione delle offerte che dovessero presentare una percentuale di ribasso superiore ad un quinto della media aritmetica delle offerte ammesse, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a cinque, per la realizzazione dei lavori indicati in oggetto;

Di approvare la lettera d'invito - allegato A - della quale fa parte integrante il bando di gara;

Di approvare lo schema di verbale di gara - allegato B -;

Di invitare alla gara tutte le imprese che ne faranno richiesta e che risultino in possesso dei requisiti previsti dall'avviso di gara;

Di impegnare l'importo complessivo dell'opera, pari a L.550.000.000, ai seguenti capitoli del bilancio 95:

L.250.000.000 cap.9915.1 "Realizz. palestra sc. elem. S.Nicolo' (avanzo amm.ne)" RESIDUI - IMP.1257/93;

L.104.099.505 cap.9919.1 "Realizz. palestra S.Nicolo' (L.R.25 ass. 95)" competenza - IMP.1171/95;

L.83.957.500 cap.9918.1 "Realizz. palestra S.Nicolo' (avanzo amm.ne) (ass. statali 94)" competenza - IMP.1172/95;

L.111.942.995 cap.9920.1 "Realizz. palestra S.Nicolo' (ass.statali 95)" competenza - IMP.1173/95;

La Giunta inoltre dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.47 comma III della legge n. 142/90.

- - - - -

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari	G.C.	Pag. 5	Numero 876	Data 29/11/1995
--	--	------	-----------	---------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
[Signature]

L'ASSESSORE ANZIANO
[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

Si dichiara che questa deliberazione verra' pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal -6 DIC. 1995 al _____

Dalla Residenza Municipale addi' -6 DIC. 1995



IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

_____ ESECUTIVITA' DELL' ATTO _____
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA

a) CHE la presente deliberazione :

- () E' stata comunicata, con lettera Nr. _____, in data _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art.45, comma 3 della Legge N.142/90.
- () E' stata trasmessa al Sig.Prefetto con lettera Nr. _____, in data _____ ai sensi dell'art.45 legge 142/90, comma 5 bis e 5 ter.
- () E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____ al comitato per il controllo :
 - () su iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);
 - () a richiesta dei signori consiglieri:
 - () nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma2);
 - () perche' ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4)
- b) CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il _____
- () decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo o (art.47, comma 2);
- () non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 45, comma 5);
- () perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.47, comma 3)
- () decorsi 20 giorni dalla ricezione dell' atto (art. 46, comma 1), dei documenti o degli atti integrativi richiesti (art.46, comma 4) senza che il comitato abbia comunicato il provvedimento di annullamento;
- () e' stata dichiarata esente da vizi dal comitato di controllo (art.46, comma 5).

IL SEGRETARIO GENERALE

li, _____

IL SINDACO
IL SEGRETARIO GENERALE


COMUNE DI SELARGIUS
 Provincia di Cagliari
 Ufficio Lavori Pubblici

Prot. _____

Spett.le Impresa

Del _____

RACCOMANDATA A.R.

Oggetto: Appalto dei lavori di realizzazione palestra in tensostruttura per la scuola elementare sita in loc. S.Nicolò.

Codesta impresa è invitata a partecipare alla licitazione privata per l'appalto dei lavori specificati in oggetto, per un importo a base d'asta di **£ 421.538.190 (diconsi lire quattrocentoventunomilioni cinquecentotrentottomilacentonovanta)** I.V.A. esclusa.

La licitazione avrà luogo presso il palazzo Municipale, il giorno 28.12.1995, alle ore 13,00 con il metodo di cui all'art. 1 lettera a) della legge 2.2.1973 n.14, e l'esclusione delle offerte che dovessero presentare una percentuale di ribasso superiore ad un quinto della media aritmetica delle offerte ammesse, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a cinque.

Si dà atto che i capitolati d'oneri e i documenti complementari sono in visione presso l'ufficio tecnico comunale il LUNEDI, IL MERCOLEDI ed IL VENERDI dalle ore 10,30 alle ore 12,30.

Per partecipare alla gara codesta impresa dovrà far pervenire, esclusivamente per mezzo del servizio postale di Stato, entro il giorno precedente non festivo a quello fissato per la gara, il plico raccomandato, debitamente chiuso con la ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato al Comune di Selargius - Piazza Istria n.1 * 09047 SELARGIUS - con la seguente scritta:

"Offerta per la gara del giorno 28.12.1995 relativa ai lavori di costruzione palestra in tensostruttura per la scuola elementare sita in loc. S.Nicolò".

Nel plico dovrà essere inclusa la documentazione di seguito indicata:

1. DICHIARAZIONE, redatta in lingua italiana, su carta da bollo competente, contenente la misura della percentuale dell'offerta, così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o ente cooperativo.

L'offerta deve specificare che tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza e i lavori che si intendono subappaltare ai sensi dell'art.18 della legge 19.3.1990 n.55 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'offerta dovrà essere chiusa in apposita busta, debitamente chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara, nella quale NON dovranno essere inseriti altri documenti.

2. DICHIARAZIONE, redatta su carta da bollo competente, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, con la quale codesta impresa attesta:

a) di essersi recata sul posto dove devono eseguirsi i lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali, e di aver giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare;

b) di accettare l'appalto alle condizioni del capitolato generale per gli appalti delle opere dello Stato, approvato con D.P.R. 16.7.1962 n.1063, e del capitolato speciale di appalto.

3. CERTIFICATO di iscrizione, di data non anteriore ad un anno rispetto a quello della gara, all'Albo Nazionale dei Costruttori, o Regionale degli Appaltatori, per la **Categoria prevalente 5^A** e per la **categoria relativa alle opere scorporabili 2^A** rispettando gli importi specificati nel bando di gara allegato al presente invito come parte integrante. Questi ultimi dovranno attestare l'avvenuta iscrizione all'Albo e riferirsi solo al concorrente, con esclusione di qualsiasi altra posizione (domanda di iscrizione, voltura, ecc.). In sostituzione di detta certificazione, può essere presentata la copia relativa, in bollo, debitamente autenticata da un notaio o da un pubblico ufficiale autorizzato dalla legge, oppure una dichiarazione sostitutiva in carta bollata, resa dal legale rappresentante, ai sensi dell'art. 2 della legge 4.1.1968 n.15.

4. CERTIFICATO generale del Casellario giudiziale, di data non anteriore a 3 mesi rispetto a quella fissata per la gara, relativo ai seguenti soggetti:

a) imprese individuali: Titolare dell'impresa e Direttore Tecnico, se questi è persona diversa dal titolare;
b) società commerciali, cooperative o loro consorzi: Direttore Tecnico e tutti i soci, se trattasi di società in nome collettivo; Direttore Tecnico e tutti gli accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice; Direttore Tecnico e Amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutti gli altri tipi di società o consorzi.

5. CERTIFICAZIONE del Tribunale, di data non anteriore a due mesi rispetto a quella fissata per la gara, attestante che a carico **delle imprese individuali, società commerciali, cooperative o loro consorzi**, invitate alla gara, non figurano in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata o di liquidazione coatta amministrativa, aperte in virtù di sentenze o di decreti negli ultimi cinque anni. Da tale certificato, per **le società commerciali, le cooperative o i loro consorzi**, dovrà inoltre risultare:

- l'iscrizione nel registro;
- i nominativi delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la società;
- che la stessa società non si trova in stato di liquidazione o di fallimento e non ha presentato domanda di concordato;
- se procedure di fallimento o di concordato si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data di cui sopra.

In sostituzione della suddetta certificazione, di cui al punto 5, può essere presentata dichiarazione sostitutiva in carta bollata, del legale rappresentante, di data non anteriore a quella del presente invito, ai sensi dell'art.3 della legge 10.2.1962 n.57 e dell'art.7 della legge 17.2.1968 n.93, oppure può essere presentata la copia relativa, in bollo, debitamente autenticata da un notaio o da un pubblico ufficiale autorizzato dalla legge, oppure una dichiarazione sostitutiva in carta bollata, resa dal legale rappresentante, ai sensi dell'art. 2 della legge 4.1.1968 n.15. In questi casi la certificazione dovrà essere presentata alla stipulazione del contratto d'appalto.

COOPERATIVE DI PRODUZIONE, LAVORO E LORO CONSORZI

Dovranno inoltre presentare la seguente documentazione:

- un documento dal quale risulti la disponibilità dei mezzi e della manodopera dei soci lavoratori concorrenti per eseguire i lavori;
- regolare certificato di iscrizione nell'apposito Registro prefettizio, o nello schedario generale della previdenza sociale, o dichiarazione sostitutiva, di data non anteriore a quella del presente invito, ai sensi dell'art.3 della citata legge n.93\1968, autenticata a norma dell'art.20 della legge 4.1.1968 n.15;
- lo specchio, conforme a quello prescritto per le domande di iscrizione, con l'aggiunta delle eventuali variazioni avvenute dopo l'iscrizione nel Registro prefettizio.

IMPRESE STRANIERE stabilite negli altri stati membri della CEE dovranno presentare la documentazione suindicata ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.L. 19.12.1991 n.406.

IMPRESE RIUNITE ai sensi degli artt. 22 e 23 del citato D.L. n.406\1991, la capogruppo dovrà presentare la documentazione di cui ai precedenti punti 1.2. nonché per ciascuna impresa facente parte della riunione, compresa la capogruppo stessa, anche la documentazione di cui ai precedenti punti 4. 5. e 6.

La capogruppo dovrà inoltre presentare i seguenti documenti:

- mandato conferitole dalle imprese mandanti, risultante da scrittura privata autenticata e conforme alle prescrizioni di cui all'art.23 del precitato decreto legge;
- la procura relativa al mandato di cui al precedente comma, risultante da atto pubblico;
- certificato previsto al punto 3 della presente lettera d'invito, per se stessa e per ciascuna delle imprese riunite, le quali dovranno avere un'iscrizione alla categoria richiesta per un importo corrispondente ad almeno un quinto dell'ammontare dell'appalto. In ogni caso, la somma degli importi per i quali le imprese sono iscritte, deve essere almeno pari all'ammontare dei lavori, sempre ai sensi dei citati artt. 22 e 23.

IMPRESSE RIUNITE STRANIERE dovranno presentare la stessa documentazione richiesta per le imprese riunite italiane o quelle equivalenti in base alla legislazione degli Stati di appartenenza, così come indicato negli artt. 18 e 19 del D.L. 19.12.1991 n.406.

TUTTI I DOCUMENTI RICHIESTI DOVRANNO ESSERE PRESENTATI DALLE IMPRESSE STRANIERE TRADOTTI IN LINGUA ITALIANA.

RESTA INTESO QUANTO SEGUE:

- a) Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- b) Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- c) Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere;
- d) Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il giorno precedente non festivo a quello fissato per la gara o che risulti pervenuto non a mezzo del servizio postale di Stato o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara, non sia chiuso con ceralacca e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;
- e) Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi, o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta NON sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente chiusa con la ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara;
- f) Non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto;
- g) Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida;
- h) In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma del secondo comma dell'art.77 del R.D. 23.5.1924 n.827;
- i) Dopo l'aggiudicazione definitiva l'impresa aggiudicataria sarà invitata a presentare, entro 10 giorni dalla data di ricezione della comunicazione a mezzo raccomandata A.R., pena la decadenza dell'aggiudicazione, i seguenti documenti:
 - 1. Stato di famiglia per la richiesta del certificato prefettizio di cui all'art.2 del decreto legislativo 8.8.1994 n.490, di data non anteriore a 3 mesi;
 - 2. Cauzione definitiva corrisposta in contanti o in titoli del debito pubblico o mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria rilasciata da parte di compagnie assicuratrici a ciò autorizzate, ai sensi delle leggi vigenti, pari al 5% dell'importo contrattuale;Ove nel termine suddetto l'impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto, si procederà con atto motivato, all'annullamento dell'aggiudicazione provvedendo ad aggiudicare i lavori al concorrente che segue nella graduatoria.
La stipulazione del contratto è comunque subordinata al rilascio da parte della Prefettura della prescritta comunicazione di conferma (legge antimafia).
- l) Per tutte le condizioni non previste nel presente invito si fa espresso riferimento, per quanto applicabili, a quelle del regolamento per l'amministrazione del patrimonio e contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23.5.1924 n.827 e successive integrazioni e modifiche e delle norme legislative relative agli appalti di opere pubbliche.
- m) Ai sensi dell'art.12 della legge 3.1.1978 n.1 l'Amministrazione si riserva la facoltà di poter affidare l'appalto dei lavori relativi a lotti successivi di progetti generali esecutivi, approvati e parzialmente finanziati, alla stessa impresa esecutrice del lotto precedente, mediante trattativa privata, alle condizioni e prescrizioni di cui al predetto articolo.

n) E' vietato in modo assoluto, alle cooperative cedere, subappaltare o dare a cottimo i lavori assunti, ai sensi dell'art.46 del regolamento approvato con R.D. 12.2.1911 n.278.

o) Per le opere finanziate con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti resta a carico dell'impresa appaltatrice l'onere di esporre nel cantiere, apposito cartello recante la seguente dicitura:

"Opera realizzata con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale".

p) Per le opere finanziate con mutuo della Cassa DD.PP., si precisa inoltre che, il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione del mutuo e la ricezione del relativo mandato presso la Tesoreria Provinciale (art.13 D.L. 28 febbraio 1983 n.55, convertito nella legge 26 aprile 1983 n.131).

Per quanto sopra non previsto si richiamano le condizioni di cui al bando di gara pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune, che si allega in copia, quale parte integrante e sostanziale del presente invito.

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI
Dr. Renato Oppes

IL SINDACO
Dr. Antonio Melis

COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Piazza Istria n.1 * Tel. 070\85921 * Fax 070\8592308

BANDO DI GARA

Il Comune di Selargius intende appaltare i seguenti lavori:

**REALIZZAZIONE PALESTRA IN TENSOSTRUTTURA PER
LA SCUOLA ELEMENTARE SITA NELLA VIA S.NICOLO'**

Importo a base d'asta £ 421.538.190 * Finanziamento: fondi comunali

SISTEMA DI GARA:

Art.1 lettera a) della legge 2.2.1973 n.14, con il criterio del massimo ribasso e l'esclusione delle offerte che dovessero presentare un ribasso superiore ad un quinto della media aritmetica delle offerte ammesse, nel caso in cui il numero delle offerte valide sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art.21 della legge n.109/94, così come modificata dalla legge n.216/95.

NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:

L'appalto, parte a misura e parte a corpo, è relativo alla realizzazione di una palestra in tensostruttura per la scuola elementare sita nella via S.Nicolo', e più precisamente, è costituito dal lavoro prevalente di realizzazione della struttura tensostatica in acciaio e rivestimento di copertura in PVC, per un importo di £ 273.000.000, e dalle opere scorporabili relative a lavori edili, impianti ed opere connesse, per un importo di £ 148.538.190.

DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

Compilate su carta legale, dovranno pervenire al Comune di Selargius, entro il **7.12.1995** unitamente alla copia del certificato di iscrizione all'Albo Regionale degli Appaltatori, oppure Nazionale dei Costruttori, per la categoria prevalente 5^F e per la categoria relativa alle opere scorporabili 2^A, per i relativi importi. Per le imprese stabilite negli stati membri della CEE l'iscrizione all'Albo può essere sostituita come indicato nell'art. 19 del D.L. 19.12.1991 n.406.

Sono ammesse a partecipare alla gara, oltre che le imprese individuali, anche le associazioni temporanee di imprese o i consorzi di imprese, ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.L. 19.12.1991 n.406.

TERMINE DI ESECUZIONE APPALTO:

Giorni 180 (centottanta) ai sensi dell'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto.

PAGAMENTI:

Verranno effettuati, secondo l'art.6 del Capitolato Speciale, in acconto ogni qual volta il credito dell'impresa raggiunga l'importo minimo di £ 100.000.000.

NOTE:

Gli inviti a presentare offerte saranno trasmessi entro 120 giorni dalla data di scadenza del presente bando.

Selargius, 22 novembre 1995

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI

Dr. Renato Orpes



IL SINDACO
Dr. Antonio Melis



IL SINDACO
COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari

IL SEGRETARIO GENERALE

Ufficio Tecnico Comunale - LAVORI PUBBLICI

**VERBALE DI LICITAZIONE PRIVATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
COSTRUZIONE PALESTRA IN TENSOSTRUTTURA
SCUOLA ELEMENTARE S.NICOLO'
IMPORTO A BASE D'ASTA £ 421.538.190**

L'anno millenovecentonovantacinque, addì VENTOTTO del mese di DICEMBRE nel Municipio di Selargius, alle ore 13,00;

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n.876 del 29.11.1995, è stata indetta per le ore 13,00 di oggi 28.12.1995 una licitazione privata per l'appalto dei lavori di **realizzazione palestra in tensostruttura nella scuola elementare S.Nicolò**, da esperire con il sistema di cui alla lettera a) dell'art.1 della legge 2.2.1973 n.14, con l'esclusione delle offerte che dovessero presentare una percentuale di ribasso superiore ad un quinto della media aritmetica delle offerte ammesse, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a cinque;

- Con lettera da prot. _____ a prot. _____, spedita a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno in data __.__.1995, sono state invitate a partecipare alla gara n. ____ imprese, di seguito elencate, che hanno inoltrato la richiesta nei tempi e con le modalità previste dal bando di gara:

.....
.....
.....
.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Sig. _____, assistito da _____, ed alla presenza dei testimoni, Sig. _____ e _____, assume la presidenza della gara.

IL PRESIDENTE

Informa i presenti, tra i quali numerosi rappresentanti delle imprese concorrenti, che entro il giorno 27.12.1995, ultimo giorno utile per la presentazione delle offerte, sono pervenuti, a mezzo posta raccomandata n. ____ plichi sigillati spediti da parte delle seguenti imprese:

Vengono quindi aperti i plichi contenenti i documenti, dando atto che:

Procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte delle imprese ammesse e dà lettura delle offerte stesse, nel seguente ordine:

Quindi, ai sensi dell'art.21 della legge n.109/1994, così come modificato ed integrato dalla legge n.216/1995, stabilito che il numero delle offerte valide è superiore a cinque, il Presidente procede alla ricerca delle eventuali offerte anomale, stabilendo che la media aritmetica delle offerte valide è pari a _____ e che pertanto dovranno essere escluse dalla gara tutte le offerte che abbiano presentato una percentuale di ribasso superiore a _____, pari alla media aritmetica aumentata del 20%;

Il Presidente pertanto esclude dalla gara le seguenti imprese che hanno presentato un'offerta superiore ad un quinto della media aritmetica delle offerte valide:

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

IL PRESIDENTE

Rilevato che, successivamente all'esclusione automatica delle offerte anomale, l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale è stata presentata dall'impresa _____, con un ribasso del _____%, aggiudica alla stessa l'appalto dei lavori indicati in oggetto, per un importo netto di £ _____, ed ordina che vengano restituiti i documenti delle imprese presenti, non aggiudicatarie.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa aggiudicataria, mentre per il Comune di Selargius lo diverrà dopo che l'Amministrazione, acquisiti i certificati antimafia e la cauzione definitiva, approverà con proprio atto il risultato della gara.

AL PRESENTE VERBALE SI ALLEGANO I SEGUENTI DOCUMENTI:

1. Copia della lettera d'invito, con il relativo avviso di gara;
2. Le offerte originali di tutti i concorrenti;
3. Dichiarazione sottoscritta dall'impresa aggiudicataria, di eseguito sopralluogo ove hanno sede i lavori e di riconosciuta remuneratività dei prezzi di elenco.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE _____

IL SEGRETARIO _____

I TESTIMONI _____
