

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari Codice 1026	G.C.	Pag. 1	Numero 828	Data 16/11/1995
--	---	------	-----------	---------------	--------------------

Oggetto:
Contratto cessione in uso locali scolastici all'Amm.ne Prov.le di Cagliari per la sezione staccata I.T.G. "Bacaredda". Pagamento tassa annuale.

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L' anno millenovecentonovantacinque addi' sedici
del mese di NOVEMBRE alle ore 10.30 , nella Residenza Comunale,
convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano :

Cognome Nome	Qualifica	Presente
ANTONIO MELIS	SINDACO	SI
AMBU MARIA CARMEN	ASSESSORE	NO
CAMPA FRANCO	ASSESSORE	SI
CANNAS PAOLA	ASSESSORE	NO
CONTU MARIA CHIARA	ASSESSORE	SI
OPPES RENATO	ASSESSORE	SI
PUSCEDDU LAURA ANNA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale Sig. GIUSTINO SADDI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il DOTT. ANTONIO MELIS SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 2	Data 16/11/1995
Contratto cessione in uso locali scolastici all'Amm.ne Prov.le di Cagliari per la sezione staccata I.T.G. "Bacaredda". Pagamento tassa annuale.				

Visto il contratto Rep. n.3754 del 7.9.95 a rogito Segretario Generale Reggente dell'Amm.ne Prov.le di Cagliari, stipulato tra la stessa e questo Comune per la cessione in locazione di alcune aule della scuola media di Via Bixio all'Istituto Tecnico per Geometri "O.Bacaredda";

Considerato che la durata della locazione e' stabilita in sei anni con decorrenza 2.11.93 ed il canone annuo e' fissato in L.67.200.000;

Rilevato che ai sensi dell'art.8 del suddetto contratto quest'Amministrazione deve provvedere al pagamento annuale dell'imposta di registro, con rivalsa del 50% sull'Amm.ne Prov.le;

Accertato, arrotondando per difetto, che l'imposta di L.1.340.000, pari al 2% del canone annuo, deve essere corrisposta entro il ventesimo giorno dell'inizio dell'annualita' a mezzo del c/c postale n.284091 intestato all'ufficio del Registro di Cagliari - Civili Successioni.

Rilevato di dover provvedere in merito per l'annualita' 2.11.1995 - 1.11.1996;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.53 della legge 142/90 dal Responsabile dell'Ufficio Segreteria e AA.GG., dal Ragioniere e dal Segretario Generale per quanto riguarda, rispettivamente, la regolarita' tecnica, contabile e la legittimita' del presente provvedimento;

Dato atto che la spesa, cosi' come attestato dal Responsabile dei servizi finanziari, trova copertura nel cap. 830.1/95;

Con voti unanimi,

D E L I B E R A

Di liquidare in L.1.340.000 l'imposta di registro sul contratto di locazione indicato in premessa per il periodo 2.11.95/1.11.96, provvedendo ad effettuare il relativo versamento sul c/c postale n.284091 intestato all'Ufficio del registro di Cagliari - Civili Successioni;

Di incaricare l'Ufficio di Segreteria - Contratti, a richiedere poi il rimborso del 50%, pari a L.670.000 all'Amministrazione Provinciale di Cagliari cosi' come indicato all'art.8 del contratto in oggetto;

Di imputare la spesa complessiva di L. 1.340.0000 al cap. 830.1 "Spese per gare d'appalto e contratti" competenza Bilancio 95 Imp. n. 1124/95;

	Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 3	Data 16/11/1995
Contratto iari per la le.	cessione in uso locali scolastici all'Amm.ne Prov.le di Cagl la sezione staccata I.T.G. "Bacaredda". Pagamento tassa annua			

Di rilevare apposito accertamento di L. 670.000 al cap. 1350.1
"Concorsi, rimborsi e recuperi vari" competenza Bilancio 95 Acc. n.
388/95;

Di provvedere ad impegnare la somma di L. 1.340.000 ed
accertare la somma di L. 670.000 rispettivamente sui capp. 830.1 e
1350.1 del Bilancio degli esercizi successivi al 31.12.1995 e fino
al 1998;

La Giunta, inoltre, con separata ed unanime votazione,
dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 47, 3 comma della L.142/90.

Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari	G.C.	Pag. 4	Numero 828	Data 16/11/1995
--	------	-----------	---------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si dichiara che questa deliberazione verra' pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 22 NOV 1995 al _____

Dalla Residenza Municipale addi' 22 NOV 1995

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVA DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA

a) CHE la presente deliberazione :

- () E' stata comunicata, con lettera Nr. _____, in data _____ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art.45, comma 3 della Legge N.142/90.
- () E' stata trasmessa al Sig.Prefetto con lettera Nr. _____, in data _____ ai sensi dell'art.45 legge 142/90, comma 5 bis e 5 ter.
- () E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____ al comitato per il controllo :
 - () su iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);
 - () a richiesta dei signori consiglieri:
 - () nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma2);
 - () perche' ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4)
- b) CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il _____
 - () decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo o (art.47, comma 2);
 - () non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 45, comma 5);
 - () perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.47, comma 3)
 - () decorsi 20 giorni dalla ricezione dell' atto (art. 46, comma 1), dei documenti o degli atti integrativi richiesti (art.46, comma 4) senza che il comitato abbia comunicato il provvedimento di annullamento;
 - () e' stata dichiarata esente da vizi dal comitato di controllo (art.46, comma 5).

IL SEGRETARIO GENERALE

li, _____