COMUNE DI SELARGIUS Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 542 del Reg. data 27.07.1995	Oggetto: Acquisto area occorsa per la realizzazione dei campi sportivi nel parco pubblico San Lussorio. Ditta: Salis Isaia e piu' Rettifica della delibera di G.C. n. 168 del 16.03.1995.

L'anno millenovecentonovantacinque addì ventisette del mese di Luglio, in Selargius nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Melis Antonio	Sindaco	P	
Ambu Maria Carmen	Assessore	P	
Camba Franco	Assessore	P	
Cannas Paola	Assessore	P	
Contu Maria Chiara	Assessore	P	
Oppes Renato	Assessore		A
Pusceddu Laura Anna	Assessore		A
	TOTALE	5	2

Assume la presidenza il Sindaco Melis Antonio
Assiste alla seduta il Segretario Generale Anice Liliana

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che :

- Con delibera di Giunta Comunale n. 168 del 16.03.1995, si e' decisa la liquidazione delle indennita' di espropriazione alla ditta Salis Francesco e Isaia relativamente ai terreni posti in Selargius e distinti catastalmente al foglio 33 mappali 121 di are 16,60 e mappale 171 di are 18,55.

- Che in sede di predisposizione dell'atto pubblico di cessione, dall'esame dei titoli di provenienza dei beni si e' accertato che Salis Francesco e' deceduto in data 02.12.1994 e che gli eredi sono:
  - Zanda Luigia nata a Fluminimaggiore il 11.02.1924;
  - Salis Marco nato a Monserrato il 20.10.1946;

- Salis Matilde nata a Sinnai il 03.12.1951;
- Salis Maria Rita nata a Cagliari il 29.12.1956;
- Salis Ennio nato a Cagliari il 01.02.1962;
- Salis Alessandro nato a Cagliari il 27.02.1966;

- Che le quote di proprieta' relative ai due mappali soggetti ad esproprio sono diverse e piu' precisamente:

a) relativamente all'area distinta in catasto al foglio 33 mappale 121:

- Salis Isaia nata a Monserrato 12.10.1923 quota 45/60;
- Zanda Luigia nata a Fluminimaggiore 11.02.1924 quota 5/60;
- Salis Marco nato a Monserrato 20.10.1946 quota 2/60;
- Salis Matilde nata a Sinnai 03.12.1951 quota 2/60;
- Salis Maria Rita nata a Cagliari 29.12.1956 quota 2/60;
- Salis Ennio nato a Cagliari 01.02.1962 quota 2/60;
- Salis Alessandro nato a Cagliari 27.02.1966 quota 2/60;

b) relativamente all'area distinta in catasto al foglio 33 mappale 171:

- Salis Isaia nata a Monserrato 12.10.1923 quota 15/30;
- Zanda Luigia nata a Fluminimaggiore 11.02.1924 quota 5/30;
- Salis Marco nato a Monserrato 20.10.1946 quota 2/30;
- Salis Matilde nata a Sinnai 03.12.1951 quota 2/30;
- Salis Maria Rita nata a Cagliari 29.12.1956 quota 2/30;
- Salis Ennio nato a Cagliari 01.02.1962 quota 2/30;
- Salis Alessandro nato a Cagliari 27.02.1966 quota 2/30;

- Accertato che le indennita' dovute, ammontano:

a) per il mappale 121 a lire 62.387.780 per indennita' di espropriazione e a lire 29.266.027 per indennita' di occupazione.

b) per il mappale 171 a lire 69.714.610 per indennita' di espropriazione e a lire 32.703.904 per indennita' di occupazione.

- Ritenuto urgente rettificare la predetta delibera di G.M. n. 168 del 16.03.1995 nella sola parte riguardante i proprietari effettivi e le rispettive quote, al fine di consentire la stipula dell'atto pubblico.

- Acquisiti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 53 della legge 142/90, dai Responsabili dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficio di Ragioneria nonchè dal Segretario Generale, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica, contabile ed alla legittimità del presente provvedimento;

- Dato atto che ai sensi dell'art. 55 della citata L. 142/90, il responsabile dei servizi finanziari ha attestato che la spesa prevista trova copertura ai cap. 11851.1/Res;

con voti unanimi

D E L I B E R A

1) Di rettificare la delibera di G.C. n. 168 del 16.03.1995 prendendo

atto che i proprietari effettivi e le relative quote del mappale 121 del foglio 33 sono:

- Salis Isaia	nata a	Monserrato	12.10.1923	quota 45/60;
- Zanda Luigia	nata a	Fluminimaggiore	11.02.1924	quota 5/60;
- Salis Marco	nato a	Monserrato	20.10.1946	quota 2/60;
- Salis Matilde	nata a	Sinnai	03.12.1951	quota 2/60;
- Salis Maria Rita	nata a	Cagliari	29.12.1956	quota 2/60;
- Salis Ennio	nato a	Cagliari	01.02.1962	quota 2/60;
- Salis Alessandro	nato a	Cagliari	27.02.1966	quota 2/60;

- che i proprietari effettivi e le relative quote del mappale 171 del foglio 33 sono:

- Salis Isaia	nata a	Monserrato	12.10.1923	quota 15/30;
- Zanda Luigia	nata a	Fluminimaggiore	11.02.1924	quota 5/30;
- Salis Marco	nato a	Monserrato	20.10.1946	quota 2/30;
- Salis Matilde	nata a	Sinnai	03.12.1951	quota 2/30;
- Salis Maria Rita	nata a	Cagliari	29.12.1956	quota 2/30;
- Salis Ennio	nato a	Cagliari	01.02.1962	quota 2/30;
- Salis Alessandro	nato a	Cagliari	27.02.1966	quota 2/30;

2) Di dare atto che la spesa di lire 194.072.321 trova copertura ai fondi gia' impegnati con la citata deliberazione G.C. n. 168/95 di cui al cap. 11851.1 "Pagamento indennita' esproprio per realizzazione OO.PP" (mutuo £. 1.500.000.000)" Residui Imp. n. 251.11/94;

3) Di dichiarare, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 47 comma III della legge 142/90.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE L'ASSESSORE ANZIANO IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che la presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo municipio per quindici giorni consecutivi dal

03 AGO. 1995

Selargius,

COMUNE DI SELARGIUS Segreteria Prov. Cagliari

Il Segretario Generale