

Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari Codice 1026	G.C.	Pag. 1	Numero 289	Data 27/04/1995
<p>Oggetto: LICITAZIONE PRIVATA APPALTO SERVIZIO DI APERTURA, CUSTODIA E VIGILANZA DELLA PIAZZA SI E' BOI.</p>				

ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

L' anno millenovecentonovantacinque addi' ventisette  
del mese di APRILE alle ore 12.30 , nella Residenza Comunale,  
convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano :

Cognome Nome	Qualifica	Presente
ANTONIO MELIS	SINDACO	SI
AMBU MARIA CARMEN	ASSESSORE	SI
CAMBA FRANCO	ASSESSORE	SI
CANNAS PAOLA	ASSESSORE	NO
CONTU MARIA CHIARA	ASSESSORE	SI
OPPES RENATO	ASSESSORE	SI
PUSCEDDU LAURA ANNA	ASSESSORE	SI

Partecipa il Segretario Generale Sig. GIUSTINO SADDI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il DOTT. ANTONIO MELIS SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

~~SINDACO~~  


  
IL SEGRETARIO GENERALE

Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 2	Data 27/04/1995
LICITAZIONE PRIVATA APPALTO SERVIZIO DI APERTURA, CUSTODIA E VIGILANZA DELLA PIAZZA SI E' BOI.			

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione consiliare n. 18 del 07.03.1995 con la quale si stabiliva di procedere all'appalto del servizio di apertura, custodia e vigilanza della Piazza Si e' Boi per il periodo di un anno;

Rilevato che con la medesima deliberazione si e' disposto che all'affidamento del predetto servizio si provveda mediante gara di licitazione privata, da esperirsi con le modalita' di cui all'art. 89, lett. b), della Legge 23.05.1924, n. 827;

Accertato che l'avviso di gara e' stato pubblicato all'albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 6, comma 4, del regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, dal 27.03.1995 al 06.04.1995;

Vista la richiesta di partecipazione alla gara presentata dalla Ditta Cooperativa Vigilanza Sant'Elena di Quartu Sant'Elena;

Ritenuto, al fine di garantire il principio della concorrenza, di invitare alla gara, oltre alla predetta Ditta anche le seguenti altre ditte operanti nel settore:

- 1) A.S.I. - Via Asproni, 43 - Quartu Sant'Elena
- 2) La Sicurezza Notturna s.r.l. - Via XX Settembre 52 - Cagliari
- 3) Cooperativa Vigilanza Sardegna s.r.l. - Via Grecale, 9 - Cagliari
- 4) Nuova Sicurvis s.r.l. - Via Libeccio, 32 - Cagliari
- 5) Sarda Investigazioni - Via Cocco Ortu, 22 - Cagliari

Visto il capitolato d'oneri contenente le norme e le condizioni per la partecipazione alla gara, nonche' lo schema della lettera di invito alla stessa;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142 del 1990, dal Responsabile del Servizio interessato, dal Ragioniere e dal Segretario Generale in ordine, rispettivamente, alla regolarita' tecnica, contabile ed alla legittimita' del presente atto;

Acquisita l'attestazione del Responsabile dei Servizi Finanziari circa la copertura della spesa;

Con voti unanimi,

D E L I B E R A

Comune di SELARGIUS Provincia di CAGLIARI Codice 1026	G.C.	Pag. 3	Data 27/04/1995
LICITAZIONE PRIVATA APPALTO SERVIZIO DI APERTURA, CUSTODIA E VIGILANZA DELLA PIAZZA SI E' BOI.			

- di indire per le ore 9 e seguenti del giorno 25.05.1995 una licitazione privata, da esperirsi con le modalita' di cui all'art. 89, lett. b), del R.D. 23.05.1924, n. 827, per l'affidamento in appalto del servizio di apertura, custodia e vigilanza della Piazza Si e Boi per il periodo di un anno;

- di approvare nei testi che si allegano alla presente il capitolato d'oneri, contenente le norme e le condizioni per la partecipazione alla gara, nonche' lo schema della lettera di invito alla stessa;

- di invitare alla gara le seguenti ditte:

- 1) Cooperativa Vigilancia Sant'Elena via Marconi, 73 - Quartu S.E.
- 2) A.S.I. - Via Asproni, 43 - Quartu Sant'Elena
- 3) La Sicurezza Notturna s.r.l. - Via XX Settembre, 52 - Cagliari
- 4) Cooperativa Vigilanza Sardegna s.r.l. - Via Grecale, 9 - Cagliari
- 5) Nuova Sicurvis s.r.l. - Via Libeccio, 32 - Cagliari
- 6) Sarda Investigazioni - Via Cocco ortu, 22 - Cagliari

- di dare atto che la spesa, calcolata in via presunta in L. 42.840.000 risulta gia' impegnata con D.C.C. n. 18 del 07.03.1995 al cap.6340.1 "Spese vigilanza presso il complesso Si e' Boi Bilancio 95 e 96;

- di dichiarare, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 47 della Legge n. 142/1990.

	Comune di SELARGIUS Provincia di Cagliari	G.C.	Pag. 4	Numero 289	Data 27/04/1995
--	--	------	-----------	---------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si dichiara che questa deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Dalla Residenza Municipale addi' \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

----- ESECUTIVITA' DELL'ATTO -----

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,  
ATTESTA

a) CHE la presente deliberazione :

- ( ) E' stata comunicata, con lettera Nr. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art.45, comma 3 della Legge N.142/90.
- ( ) E' stata trasmessa al Sig.Prefetto con lettera Nr. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.45 legge 142/90, comma 5 bis e 5 ter.
- ( ) E' stata trasmessa, con lettera n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ al comitato per il controllo :
  - ( ) su iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);
  - ( ) a richiesta dei signcri consiglieri:
    - ( ) nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma2);
    - ( ) perche' ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4)

- b) CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_
- ( ) decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo o (art.47, comma 2);
- ( ) non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 45, comma 5);
- ( ) perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.47, comma 3)
- ( ) decorsi 20 giorni dalla ricezione dell' atto (art. 46, comma 1), dei documenti o degli atti integrativi richiesti (art.46, comma 4) senza che il comitato abbia comunicato il provvedimento di annullamento;
- ( ) e' stata dichiarata esente da vizi dal comitato di controllo (art.46, comma 5).

IL SEGRETARIO GENERALE

li, \_\_\_\_\_

COMUNE DI SELARGIUS  
Provincia di Cagliari

ALLEGATO N. 289 DEL G.M.  
27.4.95

Prot. n°  
-----

~~SINDACO~~  




Raccomandata a.r.  
-----

Spett.le Impresa  
-----  
-----  
-----

OGGETTO. Invito a licitazione privata per l'appalto, per il periodo di 1 anno, del servizio di apertura, custodia e vigilanza della Piazza Si e' Boi.  
-----

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 289 del 27.4.95 e' indetta una licitazione privata per l'appalto del servizio in oggetto alle condizioni di cui al capitolato speciale che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale.

L'importo complessivo dell'appalto è stabilito in L. 36.000.000 oltre IVA, soggetto a ribasso.

La licitazione privata avrà luogo presso il Municipio di Selargius il giorno 25.5.1995 alle ore 09.00 e seguenti con il metodo di cui all'art. 89, lett. b), del R.D. 23.05.1924, n. 827.

Per partecipare alla gara codesta ditta dovrà far pervenire, esclusivamente per mezzo del servizio postale, non più tardi delle ore 14.00 del giorno precedente a quello fissato per la gara, un plico raccomandato, chiuso con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente indirizzato al Comune di Selargius con la seguente dicitura: "Offerta per la gara del giorno 25.5.1995 relativa all'appalto del servizio di apertura, custodia e vigilanza della Piazza Si e' Boi".

Nel plico dovrà essere inclusa la documentazione di seguito indicata:

- 1) L'offerta redatta in lingua italiana, su carta da bollo competente, contenente la misura della percentuale del ribasso, così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di

sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare della ditta o dal legale rappresentante della società.

L'offerta dovrà essere contenuta in apposita busta, chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.

2) Dichiarazione redatta su carta da bollo competente con la quale codesta ditta dichiara di essersi recata sul posto dove deve essere espletato il servizio e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla esecuzione del servizio medesimo.

3) Per le società, autorizzazione prefettizia ai sensi degli art. 8 - 9 - 10 - 13 - 134 - 136 - 137 - 138 - 139 del T.U. delle Leggi di P.S. (R.D. n.773/1931 e gli artt. 257 e seguenti del regolamento di esecuzione R.R. n. 635/1940);

4a) Per le Imprese individuali:

Certificato generale del Casellario giudiziale, in data non anteriore a 3 mesi a quella fissata per la gara, per il titolare dell'impresa;

4b) Per le Società commerciali o Cooperative:

Certificato generale del Casellario giudiziale, in data non anteriore a 3 mesi a quella fissata per la gara, per tutti i soci se trattasi di Società in nome collettivo; per tutti gli accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; per gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di società.

5) Per le Società commerciali o Cooperative:

Certificazione della Cancelleria del Tribunale competente di data non anteriore ai due mesi a quella fissata per la gara, attestante:

- Che la Società non si trovi in stato di liquidazione o fallimento e non abbia presentato domanda di concordato;
- I nominativi delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la società stessa.

Dalla certificazione deve anche risultare se le procedure di fallimento o concordato si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data di cui sopra.

In sostituzione della certificazione di cui al punto 5 può essere presentata dichiarazione sostitutiva in carta bollata del legale rappresentante di data non anteriore a due mesi a quella fissata per la gara. La dichiarazione dovrà essere resa con firma autentica da parte del legale rappresentante della ditta, ai sensi dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15. In tal caso, la certificazione dovrà essere presentata alla stipulazione del contratto d'appalto.

6) Dichiarazione sostitutiva autenticata ex artt. 2 e 20 della

Legge 04.01.1968 n. 15 con la quale si attesta che l'Impresa non si trovi nella condizione di incapacita' di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 120 e seguenti della Legge 24.11.1981 n. 689.

7) Certificato rilasciato dalla Prefettura competente attestante che la Societa' Cooperativa e' iscritta nei registri di cui all'art. 1 della Legge 17.02.1971, n. 127 ed e' in possesso dei requisiti previsti dalla Legge per partecipare ai pubblici appalti.

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 14.00 del giorno precedente non festivo a quello fissato per la gara o che risulti pervenuto non a mezzo del servizio postale o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara, non sia chiuso con la ceralacca o non sia controfirmato sui lembi di chiusura.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente chiusa con ceralacca controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara.

Non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924, n. 827.

Selargius li

IL SINDACO  
(Dott. Antonio Melis)



COMUNE DI SELARGIUS  
PROVINCIA DI CAGLIARI

SINDACO



*[Handwritten signature]*

**CAPITOLATO D'ONERI CONTENENTE LE NORME E LE CONDIZIONI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA NELLA PIAZZA SI E' BOI.**

A R T . 1

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza nella Piazza Si e' Boi.

A R T . 2

La Ditta appaltatrice dovra' svolgere il servizio di che trattasi secondo le seguenti modalita':

- a) apertura e chiusura della Piazza tutti i giorni, compresi i festivi, con il seguente orario giornaliero:
  - 1) dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e dalle ore 17.00 alle ore 21.00 nel periodo primavera - estate;
  - 2) dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 16.00 alle ore 19.00 nel periodo autunno inverno;
- b) nei limiti del suddetto orario di apertura e chiusura dei locali di cui al precedente punto il servizio dovra' essere svolto con piantonamento fisso effettuato da una guardia giurata in divisa e armata;
- c) immediatamente prima e dopo l'apertura e la chiusura della Piazza Si e' Boi, la ditta appaltatrice dovra' curare anche l'apertura e la chiusura della piazzetta comunale recintata, sita in via S. Olimpia, angolo via Roma;
- d) gli operatori addetti alla sorveglianza dovranno vigilare sulla corretta fruizione della piazza da parte di tutti i cittadini, allontanando all'occorenza coloro che dovessero turbarla.
- e) di ogni irregolarita', tale da causare pregiudizi per le strutture affidate alla vigilanza della Ditta appaltatrice, dovra' essere data immediata comunicazione alla Segreteria Generale.

A R T. 3

L'importo complessivo annuo dell'appalto e' stato stabilito in £. 36.000.000 al netto di I.V.A., soggetto a ribasso.

L'appalto verra' aggiudicato mediante gara di licitazione privata con le modalita' di cui all'art. 89 lett. b) del R.D. 23.5.1924 n. 827.

A R T. 4

L'appalto avra' la durata di anni uno, senza possibilita' di tacito rinnovo.

Il compenso relativo alle prestazioni oggetto del presente appalto verra' liquidato in rate mensili posticipate, previa presentazione, da parte della Ditta, di regolare fattura, sulla quale dovra' apporre il proprio visto il Responsabile del Servizio competente ad attestazione della regolare esecuzione del lavoro oggetto della fattura, entro 30 giorni dalla data di presentazione della stessa.

A R T. 5

La Societa' appaltatrice riceverà dal Comune le chiavi da custodire, il cui possesso si rende necessario per l'espletamento del servizio.

La stessa dovra' impegnarsi a garantire la custodia delle chiavi di cui trattasi ed a non consentirne in alcun modo la duplicazione.

A R T. 6

Nella esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto la Ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo regionale di lavoro per il personale addetto ai servizi di vigilanza.

A R T . 7

La Ditta risultata aggiudicataria assumerà dal momento stesso dell'aggiudicazione l'obbligo di provvedere all'espletamento dell'incarico secondo le condizioni previste dal presente capitolato. Ove la Ditta non dovesse addivenire alla stipula del contratto entro il termine massimo di quindici giorni dalla data della lettera di comunicazione dell'aggiudicazione, l'aggiudicazione stessa potrà essere revocata dall'Amministrazione, la quale procederà a nuova gara a spese dell'inadempiente.

A R T . 8

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra il Comune e l'appaltatore in ordine all'applicazione del contratto d'appalto saranno devolute a 3 arbitri i quali decideranno senza formalità di giudizio.

Gli arbitri saranno nominati, uno da ciascuna delle parti, entro 30 giorni dalla data della richiesta dell'arbitrato, il terzo sarà designato dal Presidente del Tribunale competente per territorio.

Il Collegio arbitrale deciderà secondo le regole di diritto ed il lodo arbitrale non sarà soggetto ad appello.

Le spese per la costituzione ed il funzionamento del Collegio arbitrale saranno anticipate dalla parte che ne richiede l'intervento e graveranno definitivamente sulla parte soccombente.

A R T . 9

Le spese di bollo e di registrazione del contratto d'appalto saranno a carico della Ditta appaltatrice.

A R T . 10

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente capitolato si intendono richiamate ed applicabili le norme di legge in materia.