

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 177 del Reg. data 16.03.1995	Oggetto: Acquisto area occorsa per la realizzazione dei campi sportivi nel parco pubblico San Lussorio. Ditta: Orru' Maria Francesca, Bruno e Pintus Elvira.
------------------------------------	--

L'anno millenovecentonovantacinque addi sedici del mese di Marzo, in Selargius nella sede Comunale, si e riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Melis Antonio	Sindaco	P	
Amba Maria Carmen	Assessore	P	
Camba Franco	Assessore	P	
Cannas Paola	Assessore	P	
Contu Maria Chiara	Assessore	P	
Oppes Renato	Assessore	P	
Pusceddu Laura Anna	Assessore	P	
TOTALE		7	---

Assume la presidenza il Sindaco Melis Antonio
Assiste alla seduta il Segretario Generale Saddi Giustino

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che :

- con delibera di G.M. n. 1717 del 25.10.1988 e' stato approvato il progetto tecnico esecutivo dei lavori indicati in oggetto per l'importo complessivo di lire 900.000.000 di cui a base d'asta lire 568.148.524;

- che con nota n. 2811 del 15.02.1994 e' stato richiesto il parere di congruita' ai sensi della L.R. 23/85 art.24, con le indennita' determinate ai sensi dell'art. 5 bis della legge 359/92.

Vista la propria delibera del 10.11.1993 n. 77 con cui e' stato approvato un piano per il finanziamento dei maggiori oneri

espropriativi dei piani di zona e per le opere pubbliche.

- Vista la nota prot. 1983/368/94/14 in data 12.08.1994 dell'U.T.E. di Cagliari con cui e' stata formulata la determinazione del parere di congruita' dell'indennita' di espropriazione e dell'indennita' di occupazione annessa.

- Dato atto che a seguito di comunicazione della indennita' cosi' come determinate dall'U.T.E. la ditta Orru' Maria Francesca, Bruno e Pintus Elvira con nota in data 11.01.1995 protocollata al n. 584, si e' dichiarata disposta a definire la cessione volontaria della quota di 1/10, dell'area di loro proprieta' distinta in Catasto Terreni del Comune di Selargius al foglio 33 mappale 163 di mq. 2730.

- Accertato che le indennita' dovute, ammontano a lire 102.601.590 per indennita' di espropriazione e a lire 49.173.658 per indennita' di occupazione determinati sino al 31.01.1995, riferiti all'intero mappale.

- Acquisiti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 53 della legge 142/90, dai Responsabili dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficio di Ragioneria, nonche' dal Segretario Generale, rispettivamente in ordine alla regolarita' tecnica, contabile ed alla legittimita' del presente provvedimento;

- Dato atto che ai sensi dell'art. 55 della citata L. 142/90, il responsabile dei servizi finanziari ha attestato che la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura al cap. 11851.1/Res. e 010/95;

con voti unanimi

D E L I B E R A

1) Di acquistare dalla ditta Orru' Maria Francesca nata a Pirri il 04.10.1942, Orru' Bruno nato a Pirri il 03.10.1944, Pintus Elvira nata a Cagliari il 12.04.1920 la quota di 1/10 del terreno distinto in Catasto Terreni del Comune di Selargius al foglio 33 mappale 163 di mq. 2730.

2) di liquidare alla ditta Orru' Maria Francesca, Bruno e Pintus Elvira l'importo di lire 10.260.159 pari alla quota di 1/10 dell'indennita' di espropriazione delle aree determinata ai sensi dell'art. 5 bis della legge 359/92, e lire 4.917.365 pari alla quota di 1/10 dell'indennita' di occupazione determinati sino al 31.01.1995 data presunta della stipula dell'atto.

3) di dare atto che la liquidazione di cui sopra e' soggetta alla ritenuta fiscale del 20% ai sensi dell'art. 11 della legge 413/91.

4) di imputare la spesa di lire 15.177.524 al cap. 11851.1 "Pagamento indennita' di esproprio per realizzazione OO.PP. (mutuo lire 1.500.000.000)" Residui Imp. n. 251.10/94.

5) di impegnare la somma di lire 500.000 occorrente per la

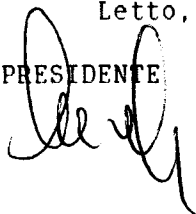
registrazione e trascrizione e bollatti dell'atto di acquisizione al cap. 830 "Spese per gare di appalto e contratti" della competenza Bilancio 95 - Imp. n. 271/95 che presenta la necessaria disponibilit .

6) di dare mandato all'ufficio tecnico comunale di apportare le opportune registrazioni all'inventario del patrimonio non appena stipulato l'atto pubblico.

7) Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 47 comma III della legge 142/90.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE



Certifico che la presente deliberazione è in pubblicazione
all'Albo Pretorio di questo municipio per quindici giorni consecutivi
dal 23 APR. 1995

Selargius, 23 APR. 1995

Il Segretario Generale

