

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 174 del Reg.
data 16.03.1995

Oggetto: Acquisto area occorsa per la realizzazione
dei campi sportivi nel parco pubblico San
Lussorio.
Ditta : Locci Antonio.

L'anno millenovecentonovantacinque addì sedici del mese di Marzo, in Selargius nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Melis Antonio	Sindaco	P	
Ambu Maria Carmen	Assessore	P	
Camba Franco	Assessore	P	
Cannas Paola	Assessore	P	
Contu Maria Chiara	Assessore	P	
Oppes Renato	Assessore	P	
Pusceddu Laura Anna	Assessore	P	
TOTALE		7	==

Assume la presidenza il Sindaco Melis Antonio
Assiste alla seduta il Segretario Generale Saddi Giustino

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che :

- con delibera di G.M. n. 1717 del 25.10.1988 e' stato approvato il progetto tecnico esecutivo dei lavori indicati in oggetto per l'importo complessivo di lire 900.000.000 di cui a base d'asta lire 568.148.524;
- che con nota n. 2811 del 15.02.1994 e' stato richiesto il parere di congruita' ai sensi della L.R. 23/85 art.24, con le indennita' determinate ai sensi dell'art. 5 bis della legge 359/92.
- Vista la propria delibera del 30.11.1993 n. 77 con cui e' stato approvato un piano per il finanziamento dei maggiori oneri espropriativi dei piani di zona e per le opere pubbliche.

- Vista la nota prot. 1983/368/94/14 in data 12.08.1994 dell'U.T.E. di Cagliari con cui e' stata formulata la determinazione del parere di congruita' dell'indennita' di espropriazione e dell'indennita' di occupazione annua.

- Dato atto che a seguito di comunicazione delle indennita' cosi' come determinate dall'U.T.E., la ditta Locci Antonio, con nota in data 22.11.1994 protocollata al n. 23847 si e' dichiarata disposta a definire la cessione volontaria dell'area di sua proprieta' distinta in Catasto Terreni del Comune di Selargius al foglio 33 mappale 373 (ex 38b) di mq. 1815.

- Accertato che le indennita' dovute, ammontano a lire 68.211.330 per indennita' di espropriazione e a lire 31.998.699 per indennita' di occupazione determinati sino al 31.12.1994.

- Acquisiti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 53 della legge 142/90, dai Responsabili dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficio di Ragioneria nonchè dal Segretario Generale, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica, contabile ed alla legittimità del presente provvedimento;

- Dato atto che ai sensi dell'art. 55 della citata L. 142/90, il responsabile dei servizi finanziari ha attestato che la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura ai cap. 11851.1/Res e 830/95;

con voti unanimi

D E L I B E R A

1) Di acquistare dalla ditta Locci Antonio, il terreno distinto in Catasto Terreni del Comune di Selargius al foglio 33 mappale 373 (ex 38b) di mq. 1815.

2) di liquidare l'importo di lire 68.211.330 quale indennita' dell'area determinata ai sensi dell'art. 5 bis della legge 359/92, e lire 31.998.699 quale indennita' di occupazione determinati sino al 31.12.1994 data presunta della stipula dell'atto.

3) di dare atto che la liquidazione di cui sopra e' soggetta alla ritenuta fiscale del 20% ai sensi dell'art. 11 della legge 413/91.

4) di imputare la spesa di lire 100.210.029 al cap. 11853.1 "indennita' di esproprio e di occupazione e relativi interessi per acquisizione aree destinate realizz. OO.PP" (Avanzo Amministrazione) Residui Imp. n. 1111.6/94.

5) di impegnare la somma di lire 500.000 occorrente per la registrazione e trascrizione e bollatti dell'atto di acquisizione al cap. 830 "Spese per gare di appalto e contratti" della competenza Bilancio 95 - Imp. n. 270/95 che presenta la necessaria disponibilita'.

6) di dare mandato all'ufficio tecnico comunale di apportare le

opportune registrazioni all'inventario del patrimonio non appena stipulato l'atto pubblico.

7) Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 47 comma III della legge 142/90.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE



Certifico che la presente deliberazione è in pubblicazione
all'Albo Pretorio di questo municipio per quindici giorni consecutivi
dal 23 MAR 1995

Selargius, 2 APR 1995

Il Segretario Generale

