COMUNE DI SELARGIUS Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 168 del Reg. data 16.03.1995	Oggetto: Acquisto area occorsa per la realizzazione dei campi sportivi nel parco pubblico San Lussorio. Ditta : Salis Francesco e Salis Isaia.

L'anno millenovecentonovantacinque addì sedici del mese di Marzo, in Selargius nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
Melis Antonio	Sindaco	P	
Ambu Maria Carmen	Assessore	P	
Camba Franco	Assessore	P	
Cannas Paola	Assessore	P	
Contu Maria Chiara	Assessore	P	
Oppes Renato	Assessore	P	
Pusceddu Laura Anna	Assessore	P	
	TOTALE	7	===

Assume la presidenza il Sindaco Melis Antonio
Assiste alla seduta il Segretario Generale Saddi Giustino

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che :

- con delibera di G.M. n. 1717 del 25.10.1988 e' stato approvato il progetto tecnico esecutivo dei lavori indicati in oggetto per l'importo complessivo di lire 900.000.000 di cui a base d'asta lire 568.148.524;

- che con nota n. 2811 del 15.02.1994 e' stato richiesto il parere di congruita' ai sensi della L.R. 23/85 art.24, con le indennita' determinate ai sensi dell'art. 5 bis della legge 359/92.

- Vista la propria delibera del 30.11.1993 n. 77 con cui e' stato approvato un piano per il finanziamento dei maggiori oneri espropriativi dei piani di zona e per le opere pubbliche.

- Vista la nota prot. 1983/268/94/14 in data 12.08.1994 dell'U.T.E. di Cagliari con cui e' stata formulata la determinazione del parere di congruita' dell'indennita' di espropriazione e dell'indennita' di occupazione annua.

- Dato atto che a seguito di comunicazione delle indennita' cosi' come determinate dall'U.T.E., la ditta Salis Francesco e Isaia, con nota in data 22.11.1994 protocollata al n. 23844 si e' dichiarata disposta a definire la cessione volontaria dell'area di sua proprieta' distinta in Catasto Terreni del Comune di Selargius al foglio 33 mappali 121 di mq. 1660 e mappale 171 di mq. 1855.

- Accertato che le indennita' dovute, ammontano:

a) per il mappale 121 a lire 62.387.780 per indennita' di espropriazione e a lire 29.266.027 per indennita' di occupazione determinati sino al 31.12.1994.

b) per il mappale 171 a lire 69.714.613 per indennita' di espropriazione e a lire 32.703.904 per indennita' di occupazione determinati sino al 31.12.1994.

Acquisiti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 53 della legge 142/90, dai Responsabili dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficio di Ragioneria nonche dal Segretario Generale, rispettivamente in ordine alla regolarita tecnica, contabile ed alla legittimità del presente provvedimento;

- Dato atto che ai sensi dell'art. 55 della citata L. 142/90, il responsabile dei servizi finanziari ha attestato che la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura al cap. 11851.1/Res e 338/95;

con voti unanimi

D E L I B E R A

1) Di acquistare dalla ditta Salis Francesco e Salis Isaia, i terreni distinti in Catasto Terreni del Comune di Selargius al foglio 33 mappale 121 di mq. 1660 e al foglio 33 mappale 171 di mq. 1855.

2) di liquidare l'importo di lire 132.102.390 quale indennita' complessiva dell'area determinata ai sensi dell'art. 5 bis della legge 359/92, e lire 61.969.931 quale indennita' complessiva di occupazione determinati sino al 31.12.1994.

3) di dare atto che la liquidazione di cui sopra e' soggetta alla ritenuta fiscale del 20% ai sensi dell'art. 11 della legge 413/91.

4) di imputare la spesa di lire 194.072.321 al cap. 11851.1 "pagamento indennita' esproprio per realizzazione OO.PP. (mutuo 1.500.000.000)" Residui Imp. n. 251.11/94.

5) di impegnare la somma di lire 500.000 occorrente per la registrazione e trascrizione e bollatti dell'atto di acquisizione al

cap. 830 "Spese per gare di appalto e contratti" della competenza Bilancio 95 - Imp. n. 264/95 che presenta la necessaria disponibilita'.

6) di dare mandato all'ufficio tecnico comunale di apportare le opportune registrazioni all'inventario del patrimonio non appena stipulato l'atto pubblico.

7) Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 47 comma III della legge 142/90.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE L'ASSESSORE ANZIANO IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che la presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo municipio per quindici giorni consecutivi dal 23 MAR. 1995

Selargius, 23 MAR. 1995

Il Segretario Generale