

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 166 del Reg. data 16.03.1995	Oggetto: Acquisto area occorso per la realizzazione dei campi sportivi nel parco pubblico San Lussorio. Ditta: Mameli Scalas Giovannina per 1/2 e Ortu' Fausto, Sergio, Luisa, Maria Elena, Paolo, Aldo, Patrizia, Marco, Caterina e Meloni Anna per 1/10.
------------------------------------	---

L'anno millenovecentonovecentacinque addi sedici del mese di Marzo, in Selargius nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

		Presenti	Absenti
Melis Antonio	Sindaco	P	
Melis Maria Antonia	Assessore	P	
Dimba Franco	Assessore	P	
Tunna Paolo	Assessore	P	
Centu Maria Chiara	Assessore	P	
Oppes Renato	Assessore	P	
Puscaddu Laura Anna	Assessore	P	
TOTALE		7	

Assiede la presidenza il Sindaco Melis Antonio  
 Assiste alla seduta il Segretario Generale Suddi Giustino

LA GIUNTA MUNICIPALE

Prezetto che :

con delibera di G.M. n. 1717 del 25.10.1988 e' stato approvato il progetto tecnico esecutivo dei lavori indicati in oggetto per l'importo complessivo di lire 900.000.000 di cui a base d'asta lire 566.149.524;

che con nota n. 2811 del 15.02.1994 e' stato richiesto il parere di congruita' ai sensi della L.R. 23/85 art.24, con le indennita' determinate ai sensi dell'art. 5 bis della legge 359/92.

Vieta la propria delibera del 30.11.1993 n. 77 con cui e' stato

approvato un piano per il finanziamento dei maggiori oneri espropriativi dei piani di zona e per le opere pubbliche.

Vista la nota prot. 1982/368/94/14 in data 12.08.1994 dell'U.T.E. di Cagliari con cui e' stata formulata la determinazione del parere di congruita' dell'indennita' di espropriazione e dell'indennita' di occupazione annua

- Dato atto che a seguito di comunicazione delle indennita' cosi' come determinate dall'U.T.E., la ditta Mameli Scalas Giovannina con nota in data 16.09.1994 protocollata al n. 18958 e Orru' Fausto, Sergio, Luisa, Maria Elena, Paolo, Aldo, Patrizia, Marco, Caterina e Meloni Anna, con nota in data 20.10.1994 protocollata al n. 21503 si sono dichiarati disposti a definire la cessione volontaria rispettivamente la prima per la quota di 1/2 mentre i Sig.ri Orru' per la quota di 1/10, dell'area di loro proprieta' distinta in Catasto Terreni del Comune di Selargius al foglio 33 mappale 163 di mq. 2730.

- Accertato che le indennita' dovute, ammontano a lire 102.601.590 per indennita' di espropriazione e a lire 48.130.274 per indennita' di occupazione determinati sino al 31.12.1994, riferiti all'intero mappale.

- Acquisiti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 53 della legge 142/90, dai Responsabili dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficio di Ragioneria nonchè dal Segretario Generale, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica, contabile ed alla legittimità del presente provvedimento;

- Dato atto che ai sensi dell'art. 55 della citata L. 142/90, il responsabile dei servizi finanziari ha attestato che la spesa prevista dal presente provvedimento trova copertura ai cap. 11851.1/ Res e 830/95.

con voti unanimi

#### D E L I B E R A

1) Di acquistare dalla ditta Mameli Scalas Giovannina nata a Pirri il 15.01.1911 la quota di 1/2 e dalla ditta Orru' Fausto nato a Cagliari il 15.02.1946, Sergio nato a Cagliari il 26.12.1951, Maria Elena nata a Cagliari il 09.01.1954, Paolo nato a Cagliari il 19.005.1957, Aldo nato a Cagliari il 27.10.1962, Patrizia nata a Torino il 22.08.1965, Marco nato a Torino il 28.05.1967, Caterina nata a Torino il 12.05.1970 e Meloni Anna nata a Cagliari il 30.05.1929 la quota di 1/10 del terreno distinto in Catasto Terreni del Comune di Selargius al foglio 33 mappale 163 di mq. 2730.

2) di liquidare alla ditta Mameli Scalas Giovannina l'importo di lire 51.300.795 pari alla quota di 1/2 dell'indennita' di espropriazione delle aree determinata ai sensi dell'art. 5 bis della legge 359/92, e lire 24.065.137 pari alla quota di 1/2 dell'indennita' di occupazione determinati sino al 31.12.1994.

3) di liquidare alla ditta Orru' Fausto, Sergio, Luisa, Maria Elena, Paolo, Aldo, Patrizia, Marco, Caterina e Meloni Anna l'importo di lire 10.260.159 pari alla quota di 1/10 dell'indennita' di espropriazione delle aree determinata ai sensi dell'art. 5 bis della legge 359/92, e lire 4.813.027 pari alla quota di 1/10 dell'indennita' di occupazione determinati sino al 31.12.1994.

4) di dare atto che la liquidazione di cui sopra e' soggetta alla ritenuta fiscale del 20% ai sensi dell'art. 11 della legge 413/91.

5) di imputare la spesa di lire 90.439.118 al cap. 11851.1 "pagamento indennita' esproprio per realizzazione OO.PP. (Mutuo di lire 1.500.000.000)" Residui Imp. n. 251.3/94.

6) di impegnare la somma di lire 500.000 occorrente per la registrazione e trascrizione e bollatti dell'atto di acquisizione al cap. 830 "Spese per gare di appalto e contratti" della competenza Bilancio 95 - Imp. n. 261/95 che presenta la necessaria disponibilita'.

7) di dare mandato all'ufficio tecnico comunale di apportare le opportune registrazioni all'inventario del patrimonio non appena stipulato l'atto pubblico.

8) Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 47 comma III della legge 142/90.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE



---

Certifico che la presente deliberazione è in pubblicazione  
all'Albo Pretorio di questo municipio per quindici giorni consecutivi  
dal 23 MAR. 1995

Selargius, 23 MAR. 1995

Il Segretario Generale

