



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

## DETERMINAZIONE N. 731 del 13/07/2021

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - LAVORI IN ECONOMIA -  
CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**

**Il° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PROGETTO ISCOL. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA SITO IN VIA METASTASIO. CUP F78B20000830007. CIG 88082383F1. AGGIUDICAZIONE DEFINI

*N° 155 del Registro Determinazioni*

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - LAVORI IN ECONOMIA - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - LAVORI IN ECONOMIA - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA II° Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO: REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PROGETTO ISCOL. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA SITO IN VIA METASTASIO. CUP F78B20000830007. CIG 88082383F1. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

### IL DIRETTORE D'AREA 6

**Visti:**

- Il Provvedimento del Sindaco in data 09/07/2021, prot. n° 32084, con il quale veniva confermato all'ing. Adalberto Pibiri l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – servizi cimiteriali e cantiere comunale;
- Le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 81 del 29/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2020/2022

**Visto** il Piano triennale anticorruzione approvato con Deliberazione G.C. 41 del 26/03/2021;

**Dato atto che** il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

**Premesso che:**

- Con Delibera della Giunta regionale n. 10/15 del 28 marzo 2014, la Regione Autonoma della Sardegna ha dato avvio ad un programma, in raccordo con gli Enti locali, finalizzato a rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi, attraverso interventi mirati principalmente a migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità rispetto alle effettive esigenze didattiche, prevedendo altresì l'istituzione di una apposita Struttura tecnica di missione;
- con la Deliberazione della Giunta regionale n. 49/2 del 6 ottobre 2015, è stata approvata la trasformazione della Struttura di Missione in Unità di Progetto Iscol@ ai sensi della L.R. n. 31/1998, art. 26, fissandone la durata al 31 dicembre 2017;

- con le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 22/47 del 3 maggio 2017 e n. 32/4 del 21 giugno 2018, la durata dell'Unità di Progetto Iscol@ è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/5 in data 1/8/2018 è stato approvato il Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020;
- con il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 19 dicembre 2019, n. 1160 è stato approvato il riparto del Fondo nazionale per il sistema integrato dalla nascita sino a sei anni;
- le tipologie di interventi finanziati con il Fondo sono state definite con il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 22 dicembre 2017, n. 1012;
- in particolare, nella programmazione regionale sono previsti gli interventi di cui all'art. 2, comma 4, lettera a) del D.M. 1012/2017, riconducibili all'asse II del Piano Straordinario di Edilizia Scolastica "Iscol@", ovvero: manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, riqualificazione funzionale ed estetica, messa in sicurezza meccanica e in caso d'incendio, risparmio energetico e fruibilità di stabili di proprietà delle Amministrazioni pubbliche;
- con le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 3/23 del 22 gennaio 2020 e n. 24/14 dell'8 maggio 2020 è stato approvato il piano degli interventi programmati nell'ambito del "Programma 2019.Fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione", che prevede una spesa complessiva di € 4.666.507,57 di cui € 3.589.531,27 a carico del Ministero dell'Istruzione, € 1.076.976,30 a carico del bilancio regionale;
- tra gli interventi sopra indicati è presente quello relativo ai lavori di "manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio della scuola dell'infanzia sito in via Metastasio di importo complessivo di € 144.000,00 di cui € 26.588,16 fondi RAS, € 88.611,84 fondi MIUR ed € 28.800,00 a valere sul bilancio comunale;
- in base alla Legge Regionale 14 marzo 2018, n. 8, art. 8, comma 2, i finanziamenti regionali sono assegnati mediante apposita convenzione di finanziamento, sottoscritta dal dirigente regionale cui compete l'assunzione dell'impegno e l'erogazione della spesa.
- In data 24/12/2020 è stata sottoscritta apposita convenzione di finanziamento rep. 86 tra RAS Unità di progetto Iscol@ ed Amministrazione Comunale disciplinante le modalità attuative dell'intervento lavori di "manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio della scuola dell'infanzia sito in via Metastasio di importo complessivo di € 144.000,00;
- il termine ultimo per la spendita delle somme viene stabilito entro 18 mesi dalla stipula dalla sottoscrizione della suindicata convenzione;
- il codice CUP dell'intervento è F78B20000830007
- il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è l'ing. Enrico Saba, in possesso di tutti i requisiti necessari, nominato con Determinazione n. 137 del 03/02/2021;
- con determinazione n. 227 del 25/02/2021 è stato affidato l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio della scuola dell'infanzia sito in via Metastasio all'Ing. Giovanni Cossu - Cagliari;
- con Deliberazione G.C. n. 92 del 03/06/2021 è stato approvato il progetto preliminare, predisposto dall'Ing. Giovanni Cossu - Cagliari per un importo complessivo di € 144.000,00 di cui € 98.811,33 per lavori ed € 45.188,67 per somme a disposizione;
- Con Deliberazione G.C. n. 115 del 24/06/2021 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo delle opere in oggetto, predisposto dall'ing. Giovanni Cossu - Cagliari per un importo complessivo di € 144.000,00 con il seguente quadro economico:

N. ord	Voce	€	Importo	Totali
A1	lavori	€	93.912,08	
A2	Oneri sicurezza	€	4.899,25	
<b>A</b>	<b>Lavori a base d'asta (A1+A2)</b>	€		<b>98.811,33</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne di cui:</b>			<b>45.188,67</b>
1	IVA Lavori al 22%	€	21.738,49	
2	Incentivo funzioni tecniche	€	1.580,98	
3	fondo innovazione		395,25	
6	Imprevisti	€	3.220,05	
7	spese tecniche (compreso Iva e oneri previdenziali)		18.223,90	
8	Contributo Autorità LL.PP.	€	30,00	
<b>C</b>	<b>Totale</b>			<b>144.000,00</b>

- Con Determinazione n. 708 del 06/07/2021 i lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio della scuola dell'infanzia sito in via Metastasio. CUP F78B20000830007 sono stati aggiudicati all'impresa "CO.M.IN. S.R.L." con sede legale in Selargius, Via PIRA 16, 09047 – SELARGIUS (CA), P. IVA 01667440927, per un importo contrattuale di € 87.426,36 compresi oneri per la sicurezza pari a € 4.899,25, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 12,123%;

**Considerato** che in relazione all'impresa CO.M.IN. S.R.L sono stati acquisiti dal sistema AVCPASS i seguenti documenti giustificativi:

- Casellario giudiziale;
- Certificato fiscale;

è stato inoltre acquisito il DURC regolare dal sistema DURC – ON Line;

**Ritenuto necessario**, a seguito della valutazione positiva della documentazione giustificativa, aggiudicare definitivamente i lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio della scuola dell'infanzia sito in via Metastasio. CUP F78B20000830007 all'impresa "CO.M.IN. S.R.L." con sede legale in Selargius, Via PIRA 16, 09047 – SELARGIUS (CA), P. IVA 01667440927, per un importo contrattuale di € 87.426,36 compresi oneri per la sicurezza pari a € 4.899,25, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 12,123%

La procedura è individuata dal codice rilasciato dall'ANAC - CIG **88082383F1**

**Richiamati** gli artt. 183 e 192 del D.lgs 267/00;

## DETERMINA

**Di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende integralmente riportata;

**Di aggiudicare** definitivamente, a seguito della valutazione positiva della documentazione giustificativa trasmessa dal sistema AVCPASS, i lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio della scuola dell'infanzia sito in via Metastasio. CUP F78B20000830007 all'impresa "CO.M.IN. S.R.L." con sede legale in Selargius, Via PIRA 16, 09047 – SELARGIUS (CA), P. IVA 01667440927, per un importo contrattuale di € 87.426,36 compresi oneri per la sicurezza pari a € 4.899,25, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 12,123%; E.S.

**Il Direttore dell'Area 6**  
Ing. Adalberto Pibiri



Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**