



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 333 del 16/04/2019**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE  
PUBBLICO**

**Servizio amministrativo OO.PP**

**Oggetto:** MANUTENZIONE ORDINARIA AREE VERDI 2019 -  
AVVIO PROCEDIMENTO - CIG ZF627F9DD6

*N° 14 del Registro Determinazioni*  
**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO Servizio amministrativo OO.PP

**OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA ARRE VERDI 2019 - AVVIO  
PROCEDIMENTO - CIG ZF627F9DD6**

### IL DIRETTORE

**VISTO** il Provvedimento del Sindaco in data 11.03.2019, prot. n° 10422, con il quale sono state conferite all'ing. **Adalberto Pibiri** le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 **Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico**;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno datato 7 dicembre 2018 con il quale è stato differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 degli Enti Locali al 28 febbraio 2019, pubblicato nella G.U. n. 292 del 17/12/2018, ulteriormente prorogato al 31.03.2019.

**Considerato che** il Bilancio di previsione 2019/2020/2021 non è stato approvato nei termini consentiti dalle norme e pertanto l'ente si trova ad operare in "gestione provvisoria" secondo quanto previsto dall'art 163, comma 2, del TUEL che recita:

"Nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini previsti come soprariportato, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente".

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione,

e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

**Premesso che:**

- 1) il Comune di Selargius ha la necessità di provvedere, alla manutenzione delle aree verdi patrimoniali dislocate presso l'intero comprensorio comunale, costituite da parchi, aiuole, nonché delle aree cortilive di pertinenza degli edifici scolastici comunali, per un totale di 72.571,41 mq di estensione ( All. AF3);
- 2) tali interventi si rendono necessari non solo al fine di garantire la fruibilità, il decoro, la sicurezza, ma soprattutto per motivi igienico sanitari in quanto l'approssimarsi della stagione più calda potrebbe favorire la diffusione *di organismi parassiti*;

**Dato atto che** a tal proposito è stato redatto dall'ufficio un progetto tecnico finalizzato ad individuare tutte le aree oggetto di manutenzione, suddivise per località ed edifici scolastici e relative superfici;

**Considerato che:**

- l'Amministrazione Comunale, data la carenza di uomini e mezzi non riesce a far fronte alla manutenzione in oggetto;
- da metà gennaio non sono più operativi i cantieri occupazionali del verde che effettuavano la manutenzione del verde di buona parte delle aree in questione;

**Visti:**

- l'art. 26 della Legge n. 488 del 23.12.1999 che dispone che per l'acquisto di beni e servizi l'Ente debba ricorrere alle convenzioni Consip, ovvero debba utilizzare il parametro qualità/prezzo come soglia massima per gli acquisti eseguiti al di fuori della Consip;
- il Decreto Legge n. 95 del 06.07.2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 135 del 07.08.2012 (cd. Spending Review), che recita testualmente "Art. 1. Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure 1. (...) I contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa. Ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo, ove indicato, dei detti strumenti di acquisto e quello indicato nel contratto (...)";
- la Legge n. 94/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012, che stabilisce che le amministrazioni pubbliche devono ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.), **o ad altri mercati elettronici istituiti**, per tutti gli acquisti di beni e servizi anche di importo inferiore ad euro 200.000,00;

**Considerato che** su **Sardegna CAT** (Centrale Regionale di Committenza) sono presenti ditte con le caratteristiche e le specializzazioni utili all'esecuzione delle prestazioni in oggetto, con le seguenti categorie merceologiche:

- AL23AD - SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENIZZAZIONE DI AREE URBANE O RURALI, E SERVIZI CONNESSI
- AL22AF - SERVIZI FOGNARI, DI RACCOLTA DEI RIFIUTI, DI PULIZIA E AMBIENTALI;

**Richiamato** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm. ii, prevede:

1) all’art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che: “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”

2) all’art. 36, comma 6, che le stazioni appaltanti possono procedere all’affidamento diretto di forniture di beni e servizi di importo inferiore a 40.000 euro attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**Accertato** ai sensi del d.lgs. n. 81/2008 e, in particolare, l’art. 26, comma 6, non esistono rischi da interferenza nell’esecuzione dell’appalto in oggetto e che pertanto non sussiste la necessità di provvedere alla redazione del DUVRI;

**Atteso che** i servizi in oggetto rientrano nell’elenco delle categorie per le quali sono stati adottati i CAM ( Criteri Minimi ambientali);

**Precisato**, pertanto, ai sensi dell’art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 che:

1) il contratto per il servizio da affidare alla ditta specializzata avrà ad oggetto: la manutenzione ordinaria dei cortili scolastici, dei Parchi e delle aiuole;

2) la selezione dell’operatore economico verrà effettuata con ricorso alla piattaforma della centrale unica di committenza regionale denominata “Sardegna CAT”, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione degli operatori economici sul mercato;

3) che la durata del contratto sarà pari a circa due mesi, per un importo complessivo fino alla concorrenza di € 39.900,00 oltre IVA al 22%;

**Dato atto** che: l’Autorità di Vigilanza ha rilasciato il codice identificativo di gara: CIG ZF627F9DD6;

**Visti gli elaborati redatti** dallo stesso RUP e dai tecnici: nota informativa, gli elaborati AF1, AF2. AF3 che si allegano alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

## **D E T E R M I N A**

**Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto che si approvano;

**Di avviare** la procedura che si svolgerà mediante ricorso alla piattaforma Sardegna CAT, ai sensi dell’art. 36 comma 6 secondo periodo e comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016, per l’affidamento

del servizio di manutenzione delle aree verdi patrimoniali dislocate presso l'intero comprensorio comunale, costituite da parchi, aiuole, nonché delle aree cortilive di pertinenza degli edifici scolastici comunali ( 72.571,41 mq di estensione – all. AF3), per un importo a base d'asta di € 39.900,00 oltre IVA di cui € 798,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**Di specificare che** la selezione dell'operatore economico verrà effettuata con ricorso alla piattaforma della centrale unica di committenza regionale denominata "Sardegna CAT", ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione degli operatori economici sul mercato;

**Di approvare gli elaborati redatti** dallo stesso RUP e dai tecnici: nota informativa, gli elaborati AF1, AF2, AF3 che si allegano alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

**Di dare atto** che:

- non sussiste la necessità di provvedere alla redazione del DUVRI;
- l'Autorità di Vigilanza ha rilasciato il codice identificativo di gara- CIG ZF627F9DD6;

**Di prenotare** l'impegno di spesa di importo pari a **€ 48.678,00** nel seguente modo:

- **sul Cap PEG** 18160102/2019 "Servizi di manutenzione Arredo parchi e giardini – oneri di urbanizzazione e 4800 – 4725 per 23.000" codice bilancio 6.01.1.0103 - piano dei conti 1.03.02.09.000;
- Centro di costo (verde) 6.2.1;
- Esecutività anno 2019;
- Esigibilità anno 2019;
- Finanziamento: oneri di urbanizzazione e cap. 4800 – per € 23.000,00 cap. 4725;

**Di dare atto** che:

- ai sensi dell'art. 56, comma 6, del D. Lgs. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, T.U.E.L., e ss. mm. e ii., il programma dei conseguenti pagamenti della prenotazione della spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (Legge di Stabilità 2016).

- il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Selargius, 09/04/2019

L'Istruttore Direttivo

Alessandra Angius

IL DIRETTORE D'AREA  
Ing. Adalberto Pibiri



Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**