



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 1383 del 18/12/2018

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI

1° Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: LAVORI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA VIA MACHIAVELLI III LOTTO. CUP F75B17000580006 - CIG 767627782B. IMPEGNO DI SPESA IMPRESA FRANCESCO RAIS SRL.

*N° 241 del Registro Determinazioni
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI*



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI 1° Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: LAVORI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA VIA MACHIAVELLI III LOTTO. CUP F75B17000580006 - CIG 767627782B. IMPEGNO DI SPESA IMPRESA FRANCESCO RAIS SRL.

IL DIRETTORE D'AREA 6

Visti:

- § il Provvedimento del Sindaco in data 08/03/2017, prot. n. 9504, con il quale sono state confermate all'ing. Adalberto Pibiri le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 Lavori Pubblici, conferite con Provvedimento del 28/02/2014, prot. n. 6685 e gli incarichi di supplenza di Direzione d'Area disciplinati con provvedimento sindacale n. 6693 del 28/02/2014;
- § la deliberazione del Consiglio Comunale del 22/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2018/2020 e il documento unico di programmazione;

Premesso che:

- § con deliberazione di G.R. n. 22/47 del 3.5.2017 veniva approvato il Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma triennale di edilizia scolastica: presa d'atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2017";
- § nel Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - annualità 2017 è presente un intervento di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola media di via Machiavelli per un importo di € 130.000,00 di cui € 106.557,38 per lavori;
- § le somme suindicate prevedono la copertura per lavori, oneri della sicurezza ed Iva Lavori, mentre le restanti somme a disposizione per la chiusura del quadro economico (spese tecniche, accordi bonari, contributo Anac ecc.) sono da reperirsi con fondi di Bilancio Comunale per un importo di € 32.500,00;
- § l'intervento sopra richiamato è stato finanziato con fondi ministeriali di cui al Decreto prot. 243 del 26/03/2018, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 144 il 23/06/2018;
- § con nota prot. 24897 del 26/06/2018 la RAS comunicava l'autorizzazione da parte del Ministero l'avvio degli interventi tra cui quello relativo alla scuola media via Machiavelli;
- § il termine ultimo per l'aggiudicazione dei lavori viene stabilito dal Decreto in 180 giorni dalla pubblicazione in gazzetta ufficiale e pertanto entro e non oltre il 20/12/2018;
- § il codice CUP dell'intervento è F75B17000580006

- § il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è l'ing. Enrico Saba, in possesso di tutti i requisiti necessari, nominato con Determinazione n. 700 del 20/07/2018;
- § con determinazione n. 720 del 26/07/2018 è stato affidato l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza allo Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati con sede in Cagliari, via Agrigento 1;
- § con Deliberazione G.C. n. 160 del 25/09/2018 è stato approvato il progetto preliminare, predisposto dallo Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati per un importo complessivo di € 162.500,00 di cui € 106.557,38 per lavori ed € 55.942,62 per somme a disposizione;
- § Con Deliberazione G.C. n. 185 del 26/10/2018 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo delle opere in oggetto, predisposto dallo Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati per un importo complessivo di € 162.500,00 con il seguente quadro economico:

N. ord	Voce	€	Importo	Totale
A1	lavori	€	102.042,38	
A2	Oneri sicurezza	€	4.515,00	
A	Lavori a base d'asta (A1+A2)	€		106.557,38
B	Somme a disposizione dell'Amm.ne di cui:			55.942,62
1	IVA Lavori al 22%	€	23.442,62	
2	Incentivo funzioni tecniche	€	1.704,92	
3	fondo innovazione		426,23	
4	accantonamento per accordi bonari	€	2.000,00	
6	Imprevisti	€	7.649,51	
7	spese tecniche (compreso Iva e oneri previdenziali)		20.494,34	
8	Contributo Autorità LL.PP.	€	225,00	
C	Totale			162.500,00

- § con determinazione a contrarre n. 1029 del 30/10/2018 rettificata con determinazione n. 1038 del 31/10/2018 del Direttore d'Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, sono state avviate le procedure per l'affidamento, ai sensi 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola media via Machiavelli – III lotto, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 106.557,38 Iva esclusa, di cui € 102.042,38 per lavori soggetti a ribasso ed € 4.515,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CUP F75B17000580006;
- § dall'ANAC è stato rilasciato il codice identificativo di gara: CIG 767627782B;
- § con determinazione del direttore Area 9 n. 1039 del 31/10/2018 veniva indetta la procedura di cui trattasi;
- § con Determinazione dell'Area 9 n. 1269 del 04/12/2018 i lavori di cui trattasi venivano aggiudicati all'impresa Francesco Rais Srl con sede legale in Cagliari (CA) Via Is Mirrionis n. 43/h, P. Iva 02998350926, per un importo contrattuale di € 79.010,02 compresi oneri per la sicurezza pari a € 4.515,00 al netto dell'Iva e del ribasso d'asta del 26,996%;

Attesa la necessità di provvedere all'assunzione di formale impegno di spesa con l'impresa appaltatrice Francesco Rais Srl con sede legale in Cagliari (CA) Via Is Mirrionis n. 43/h, P. Iva 02998350926;

Precisato che ai fini contrattuali l'impresa appaltatrice Francesco Rais Srl dovrà provvedere ai seguenti adempimenti di natura assicurativa nel rispetto della modulistica approvata con decreto del Ministero delle Attività Produttive n° 123 del 12.03.2004:

§ ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 alla presentazione di una cauzione definitiva di €. 26.857,09 e una polizza assicurativa relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione con un massimale di € 79.010,02, responsabilità civile con un massimale pari ad €. 500.000,00;

DI accertare la somma di € 130.000,00 sul cap. di entrata n.4035 “TRASFERIMENTO REGIONALE PIANO ISCOL@ (CAP. 71022411-71022412-71022413 SPESA)” del bilancio pluriennale 2018/2020;

Richiamati gli artt. 183 e 192 del D.lgs 267/00;

D E T E R M I N A

DI prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola media via Machiavelli – III lotto, approvata con la determinazione del Direttore d'Area 9 n. 1269 del 04/12/2018, all'impresa Francesco Rais Srl con sede legale in Cagliari (CA) Via Is Mirrionis n. 43/h, P. Iva 02998350926, per un importo contrattuale di € 79.010,02 compresi oneri per la sicurezza pari a € 4.515,00 al netto dell'Iva e del ribasso d'asta del 26,996%, CIG 767627782B;

DI APPROVARE il seguente quadro economico dell'opera come modificato dalle risultanze della gara e dalle motivazioni indicate in premessa:

N. ord	Voce	€	Importo	Totali
A1	lavori	€	74.495,02	
A2	Oneri sicurezza	€	4.515,00	
A	Lavori a base d'asta (A1+A2)	€		79.010,02
B	Somme a disposizione dell'Amm.ne di cui:			83.489,98
1	IVA Lavori al 22%	€	17.382,20	
2	Incentivo funzioni tecniche	€	1.704,92	
3	fondo innovazione		426,23	
4	accantonamento per accordi bonari	€	2.000,00	
6	Imprevisti	€	7.649,51	
7	spese tecniche (compreso Iva e oneri previdenziali)		20.494,34	
8	Contributo Autorità LL.PP.	€	225,00	
9	Economie da ribasso d'asta		33.607,78	
C	Totale			162.500,00

DI impegnare la spesa di € 96.392,22 IVA 22% inclusa a favore dell'impresa **Francesco Rais Srl con sede legale in Cagliari (CA) Via Is Mirrionis n. 43/h, P. Iva 02998350926**, valere sul cap. 71022411/18 imp. 1659.0/18 “Fabbricati patrimonio indisponibile – iscol@– scuole medie” cod. Minist. 4.01.2.0202, secondo il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2018		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO		IMPORTO			
			2018	2019	2020	
X		€ 96.392,22		96.392,22		CAP E 4035

Ing.E.S.

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.
Ing. Adalberto Pibiri



Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 1643**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **1° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **LAVORI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA VIA MACHIAVELLI III LOTTO. CUP F75B17000580006 - CIG 767627782B. IMPEGNO DI SPESA IMPRESA FRANCESCO RAIS SRL.**

Nr. adozione settore: **241** Nr. adozione generale: **1383**

Data adozione: **18/12/2018**

Visto Contabile

AREA 2 - BILANCIO E PERFORMANCE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **18/12/2018**

Il Direttore d' Area
Alessandra Cuccuru