



COMUNE DI SELARGIUS
Città Metropolitana di Cagliari

**SERVIZIO DI GESTIONE AGRONOMICA A BASSO
IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO**

Schema di Contratto

Direttore Area 6: Dott. Ing. Adalberto Pibiri

Progettista: Dott. Arch. Jr. Maurizio Marras

Supporto agronomico: Dott. Agr. Carlo Maxia

Supporto al R.U.P.: Dott. Ing. Alessandro Lessio

Staff del Sindaco: Dott. Ing. Cristina Contu

Dott. Ing. Maura Salis

Data

Luglio 2019



Il Sindaco
(Pier Luigi Concu)

L'Assessore
(Luigi Gessa)

Repertorio n. del

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SELARGIUS

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

Contratto relativo all'affidamento del Servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico . Codice CIG _____.

Importo netto dell'appalto € _____.

L'anno duemiladiciotto addì _____ del mese di _____ in Selargius, nella Casa Comunale, innanzi a me Dott.ssa **Carla Sesta**, Segretario Generale del Comune di Selargius, Ufficiale Rogante, espressamente autorizzato dalla legge, ex art. 97 del D. Lgs. n°267/2000, si sono costituiti personalmente: =

- per l'ente: l'**Ing. Adalberto Pibiri**, nato a Quartu Sant Elena (CA) il 05/04/1966, Direttore dell'Area 6, Lavori Pubblici - Servizi Cimiteriali - Verde Pubblico, il quale interviene al presente atto in nome e per conto del Comune che rappresenta, codice fiscale 80002090928 e partita I.V.A. n° 00542650924, in forza del Decreto Sindacale protocollo n. _____ del _____, adottato ai sensi degli articoli 50, 107 e 109 del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n° 267/2000; atto che seppur non materialmente allegato costituisce parte integrante del presente atto e viene conservato agli atti dell'Ente;

- per l'Appaltatore: il **Sig.** _____, nato a _____ (_____) il _____, codice fiscale _____, che agisce nel presente atto in nome e per conto della Società " _____", con sede in _____ (____) in via

_____, n. __, codice fiscale _____ e partita I.V.A. _____,

in qualità di Socio _____ dell'impresa, come risulta dalla visura
camerale effettuata in data _____, acquisita agli atti e custodita
unitamente alla presente convenzione,

=====

Detti comparenti, della cui identità personale, qualifica e poteri io Ufficiale

Rogante sono certo, premettono che:

1. con determinazione a contrarre del Direttore dell'Area 6, n. ____ del
__/__/2019 è stato disposto l'avvio delle procedure per l'affidamento del
Servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde
pubblico, per una periodo di 24 mesi dalla data di consegna del servizio
prorogabile, ad esclusiva discrezione della Stazione Appaltante, per un
periodo di ulteriori 12 mesi alle stesse condizioni, secondo le previsioni
del capitolato d'appalto. Si è stabilito di procedere all'affidamento del
servizio in questione mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria,
ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016, con aggiudicazione a favore
dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base del
miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95 comma 2, del D. lgs
50/2016, e sono stati approvati i documenti di gara;

2. con determinazione del Direttore d'Area 9 n. ____ del __/__/2019 è stata
indetta la relativa procedura di gara;

3. con verbali di gara, datati _____, l'appalto del servizio è stato
aggiudicato provvisoriamente a favore dell'operatore economico
_____, che ha conseguito il punteggio di __/100 ed ha

formulato un ribasso percentuale del __, __% sull'importo posto a base di gara;

4. con determinazione del Direttore d'Area 9 n. ____ del __/__/2019, espositi positivamente i controlli prescritti dalle norme, venivano approvati i predetti verbali di gara e l'appalto del servizio veniva aggiudicato definitivamente a favore della predetta Ditta;

5. con determinazione del Direttore d'Area 6 n. ____ del __/__/2019 venivano impegnate le somme occorrenti per il pagamento dei corrispettivi inerenti al servizio in affidamento.

6. è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), ai sensi della Legge n. 266/2002 e successive modifiche ed integrazioni, e lo stesso risulta regolare;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite e rappresentante, previa ratifica e conferma della superiore premessa che dichiarano parte integrante del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1: Il Comune di Selargius, come sopra rappresentato, affida all'operatore economico _____ con sede legale in _____ che accetta, a mezzo del costituito Rappresentante Legale, Signor _____, l'appalto del Servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico.

Art 2: L'appalto avrà la durata di 24 (ventiquattro) mesi eventualmente rinnovabile, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione, per un ulteriore periodo di 12 (dodici) mesi alle stesse condizioni, secondo le previsioni del capitolato d'appalto.

Art. 3: L'importo dell'appalto ammonta ad € _____ (diconsi euro _____), al netto dell'IVA e oneri della sicurezza pari a € _____. Il servizio in affidamento deve essere espletato presso le aree o zone verdi di competenza comunale indicati nel capitolato e nei relativi allegati ed attiene alle prestazioni indicate nell'articolo 1 e negli articoli del CAPO 12 e seguenti del medesimo capitolato, nonché alle prestazioni integrative e migliorative proposte dall'appaltatore in sede di gara con l'offerta tecnica.

Art. 4: L'operatore economico si impegna ad espletare il servizio nel pieno rispetto del progetto approvato dalla Giunta comunale con Deliberazione n- del _____ e dell'offerta tecnica ed economica formulate dall'operatore economico in sede di gara, documenti che seppur non materialmente allegati sono stati sottoscritti digitalmente dalle parti e vengono custoditi agli atti.

Art. 5: l'Appaltatore potrà subappaltare il servizio oggetto del presente contratto secondo quanto disposto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 6: L'operatore economico si impegna al rispetto, nei confronti del proprio personale, dei vigenti contratti di lavoro relativamente al trattamento salariale, normativo, previdenziale ed assicurativo, e si impegna a fornire a richiesta dell'Ente la documentazione comprovante la regolarità del rapporto di lavoro.

Art. 7: I corrispettivi dell'appalto saranno erogati nel rispetto delle modalità indicate nell'art. 19, 20 e 21 del capitolato. I pagamenti dipendenti dall'esecuzione del servizio, saranno effettuati a presentazione di regolari fatture, con riguardo al servizio prestato, con mandati di pagamento intestati

all'operatore economico e resi esigibili in una delle forme previste dalla normativa vigente.

La presentazione della fattura è subordinata al rilascio, da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, dell'attestazione di conformità in corso di esecuzione, confermata dal Responsabile Unico del Procedimento, dalla quale risulti la regolarità delle prestazioni effettuate in termini di qualità e quantità ed il rispetto delle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

L'appaltatore come sopra costituito, dichiara di prendere atto che il servizio è finanziato con i fondi stanziati sui capitoli PEG _____, _____ e _____, Impegni n. ___/___, n. ___/___, n. ___/___, n. ___/___, e n. ___/___, Codice di Bilancio _____, Codice Univoco del Servizio _____, Centro di Costo _____ (determinazione di impegno di spesa n. _____ del ___/___/2019). Si precisa che l'operatore economico dovrà riportare in fattura i seguenti dati: determinazione d'impegno di spesa, capitolo PEG, impegno di spesa, codice di bilancio, codice univoco del servizio, centro di costo e codice IBAN. Verranno applicate le norme di fatturazione elettronica.

Art. 8: In esecuzione del disposto dell'art. 3, comma 8, della Legge n° 136 del 13/08/2010, l'appaltatore assume l'obbligo di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla norma suddetta. Nel caso in cui le transazioni inerenti l'appalto in affidamento siano eseguite senza avvalersi di Istituti Bancari o della Società Poste Italiane S.p.A. il contratto deve intendersi risolto di diritto, ai sensi del medesimo art. 3, comma 8, del Decreto Legislativo succitato. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della

Provincia di Cagliari della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'Appaltatore si assume, altresì, l'onere di comunicare, ai sensi della norma sopra citata, il numero del conto dedicato ed il relativo codice IBAN.

Art. 9: Sul servizio svolto dall'appaltatore il Responsabile del Procedimento ha ampia facoltà di svolgere senza preavviso, accertamenti e verifiche e di disporre i provvedimenti più opportuni, nell'interesse del servizio. Ogni eventuale disservizio, che pregiudichi la prosecuzione dell'attività di competenza, e in tutti i casi previsti dal capitolato l'Amministrazione potrà richiedere la risoluzione del contratto; per i casi di inadempimento e/o ritardi nell'espletamento del servizio si applicheranno le penali stabilite nell'art. 17 del capitolato sopra citato.

Art. 10: L'operatore economico non potrà cedere il contratto, a pena di nullità del contratto stesso. In tal caso l'Ente appaltante procederà a recedere dal contratto, a liquidare eventuali danni derivanti dalla mancata esecuzione del contratto e ad incamerare la cauzione definitiva, salva la richiesta di maggiori risarcimenti da richiedersi in separata sede.

Art. 11: Per l'esecuzione del presente contratto l'Impresa aggiudicataria dichiara di eleggere e mantenere, per tutta la durata dell'affidamento, il proprio domicilio presso il Comune di Selargius.

Art. 12: Tutte le spese relative alla stipula del presente contratto sono a carico dell'Impresa. Il regime fiscale tributario cui il presente contratto soggiace, è quello previsto dalla Legge 09.10.1971 n° 825 e dal DPR 26.10.1972 n° 633

e successive modificazioni ed integrazioni. In riferimento a ciò, l'Impresa invoca i benefici di legge in ordine alla registrazione a taxa fissa del presente atto.

Art. 13: Per tutte le controversie che dovessero sorgere, il foro competente sarà quello di Cagliari. Per quanto non espressamente previsto e/o indicato nel presente contratto, si richiamano le disposizioni vigenti in materia di appalti di lavori, servizi e forniture a favore delle Pubbliche Amministrazioni, nonché, in quanto compatibili, le norme di cui agli artt. 1321 e seguenti del Codice Civile.

Art. 14: Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013, Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti dal predetto Codice si estendono, per quanto compatibili, alle imprese fornitrici di beni e servizi a favore dell'Amministrazione. In caso di violazione degli obblighi derivanti dal suddetto Codice il contratto può essere dichiarato risolto o decaduto, ai sensi del medesimo art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013.

Art. 16: Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n. 196/2003, l'Ente informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali vigenti in materia.

L'operatore economico dichiara di aver preso visione e sottoscritto il documento denominato "Patto di integrità" approvato con deliberazione di Giunta n. 4 del 26/01/2016.

Il presente contratto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su

numero 7 pagine per l'intero e numero __ righe dell'ottava pagina. Il presente contratto viene da me, Segretario letto alle parti contraenti, che riconosciutolo conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista lo sottoscrivono, con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

L'operatore economico Signor_____ (firmato digitalmente).

Il Direttore d'Area Ing. Adalberto Pibiri (firmato digitalmente).

Il Segretario Generale Dott.ssa Carla Sesta (firmato digitalmente).

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1 lett. f) del D. Lgs. 07 marzo 2005, n. 82, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

Il Segretario Generale Dott.ssa Carla Sesta (firmato digitalmente)