

TECNOLAV engineering	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 1 DI 1
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

Sezione 00

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 2 DI 1
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

Indice

SEZIONE	TITOLO SEZIONE	N° PAGINE
0	<i>INDICE</i>	2
1	<i>MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA</i> ➤ <i>Scheda 1: Descrizione dell'opera e individuazione dei soggetti interessati</i>	4
2	<i>RISCHI E MISURE PREVENTIVE DELLE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE</i>	13
3	<i>SCHEDE DEGLI INTERVENTI</i>	36
4	<i>ESECUZIONE DELL'ATTIVITA' DI MANUTENZIONE</i>	2

Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progettazione:
Dott. Geol. Massimo Melis

TECNOLAV engineering	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 1 DI 1
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

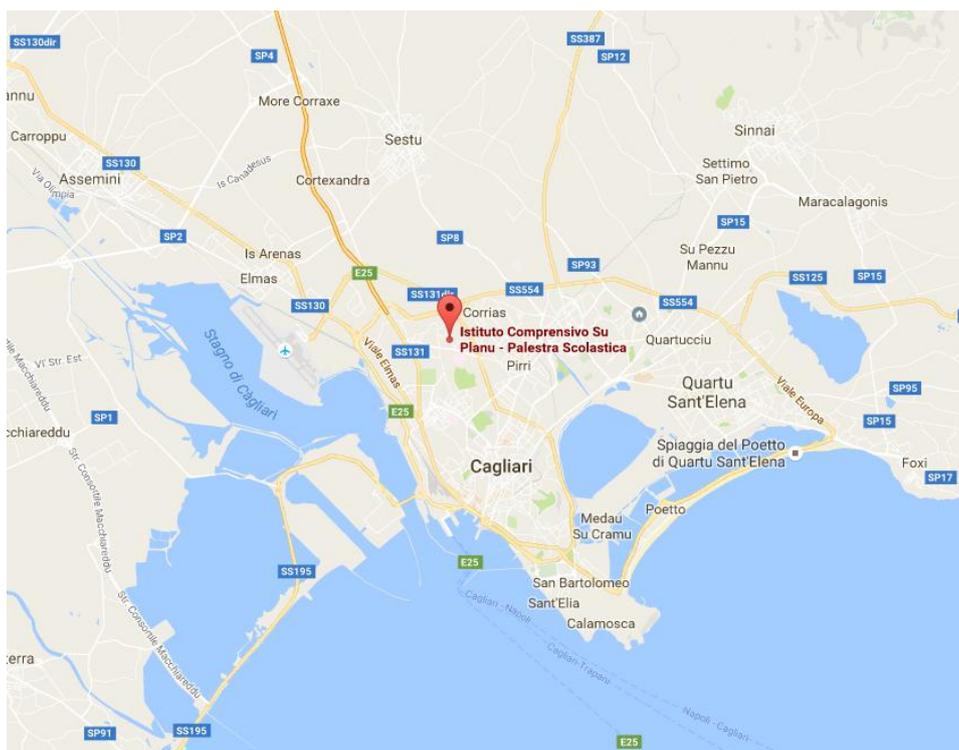
Sezione 01

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.1	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 2 DI 4
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 1 - SCHEDA 1

1.0 INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

L'area di intervento è situata all'interno dell'istituto scolastico situato in Via Machiavelli nella città di Selargius (CA). L'edificio è costituito da due corpi di fabbrica ai quali si accede attraverso l'atrio che assume la funzione di snodo centrale e bidelleria.



Localizzazione dell'area (fonte: Google.com)

Il Corpo di fabbrica n.1 si sviluppa su due livelli e ospita le aule per le lezioni;

Il Corpo di fabbrica n. 2 si sviluppa su un livello e ospita gli uffici della dirigenza scolastica, la segreteria e le aule per i professori.

Sono presenti due ingressi:

- Via Nicolò Macchiavelli;
- Via Ludovico Ariosto.

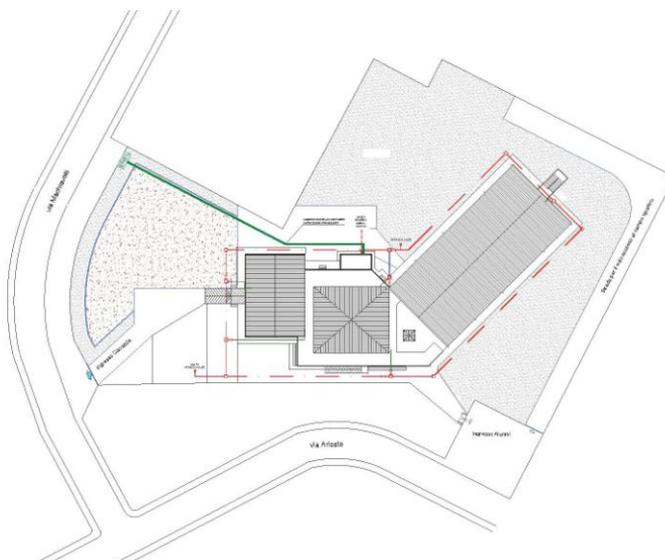
L'edificio è costituito da due corpi di fabbrica:

Il Corpo di fabbrica n.1 si sviluppa su due livelli e ospita le aule per le lezioni;

Il Corpo di fabbrica n. 2 si sviluppa su un livello e ospita gli uffici della dirigenza scolastica, la segreteria e le aule per i professori.

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.1	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 3 DI 4
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 1 - SCHEDA 1



I due livelli dell'edificio sono messi in comunicazione mediante due corpi scala. È prevista la messa a norma delle scale, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche" in cui si prevede l'installazione del corrimano su entrambi i lati della scala.

Al piano terra verranno eseguite una serie di verifiche sugli infissi e sui sistemi di aerazione del vano scala. È prevista la sostituzione di tutte le **lampade di emergenza** presenti all'interno delle aule e dei corridoi per la segnalazione delle vie di fuga e delle uscite.

Al piano primo verrà completata la segnaletica conformi a quanto prescritto al D.lgs. 81/08 e la sostituzione tutte le **lampade di emergenza** presenti all'interno delle aule e dei corridoi per la segnalazione delle vie di fuga e delle uscite.

Nelle aree esterne al fabbricato verrà spostato l'attuale pulsante di sgancio dell'impianto fotovoltaico.

Le demolizioni riguardano esclusivamente l'attuale **palco** con pavimento rialzato in legno situato al piano terra e utilizzato per le rappresentazioni teatrali, verrà demolito e sostituito con un nuovo palco con pavimento in legno di colore scuro, del tipo antisdrucchiolo e ignifugo.

È prevista la sostituzione delle 8 **porte di ingresso alle aule** del piano terra, realizzate in legno mediante rimozione degli infissi esistenti e delle relative controcasse, l'adeguamento delle larghezze delle bussole di accesso alle aule mediante demolizione di una delle due murature laterali, il successivo ripristino delle pareti con elementi in cartongesso, e infine con l'inserimento dei nuovi infissi.

Verrà demolita la parete divisoria tra locale e locale caldaia, successivamente verrà realizzata di muratura in blocchi di cls con resistenza al fuoco.

Al piano primo dell'edificio scolastico verranno sostituite le **finestre** delle aule, con nuovi infissi, mentre nelle aree esterne al fabbricato verrà posizionato un nuovo parapetto in acciaio zincato.

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.1	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 4 DI 4
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 1 - SCHEDA 1

Nelle aree su cui si interverrà per attività di manutenzione, occorrerà provvedere alla segregazione delle aree di intervento per eviterà di interferire con le attività scolastiche e per scongiurare l'accesso di personale non autorizzato. Gli interventi sugli impianti collocati nelle parti alte dovranno avvenire per mezzo di un'opera provvisoria (tra battello, ecc.).

L'occupazione delle aree dovrà essere comunque autorizzata preventivamente dalla direzione scolastica.

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.1	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 5 DI 4
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 1 - SCHEDA 1

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori		Fine lavori	
---------------	--	-------------	--

Indirizzo del cantiere

Via	Località Su Planu				
Località		Città	Selargius	Provincia	CA

Soggetti interessati

Committente			
Indirizzo:		tel.	
Responsabile dei lavori			
Indirizzo:		tel.	
PROGETTISTA ARCHITETTONICO			
Indirizzo:		tel.	
Progettista strutturista			
Indirizzo:		tel.	
Progettista impianti elettrici			
Indirizzo:		tel.	
Progettista impianti di climatizzazione			
Indirizzo:		tel.	
Coordinatore per la progettazione	Dott.Geol. Massimo Melis		
Indirizzo:	c/o Tecnolav Engineering srl via La Palma -Cagliari	tel.	070 373721
Coordinatore per l'esecuzione dei lavori	Dott.Geol. Massimo Melis		
Indirizzo:	c/o Tecnolav Engineering srl via La Palma -Cagliari	tel.	070 373721
Impresa appaltatrice			
Legale rappresentante			
Indirizzo:		tel.	
Lavori appaltati			

TECNOLAV engineering	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 1 DI 1
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

Sezione 03

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 2 DI 1
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

Schede degli interventi

Per ogni intervento manutentivo così individuato, è stata predisposta una scheda (scheda II-1 come da Allegato XVI d.Lgs. 81/08 e s.m.i.), che il committente dovrà mettere a disposizione delle imprese che verranno a eseguire i lavori successivi.

Per ogni scheda sono definiti i principali rischi previsti per l'intervento manutentivo individuato e le misure preventive per ognuno dei punti critici che possono presentarsi.

Le misure preventive analizzate sono di due tipi:

- le misure preventive messe in servizio, cioè quelle misure che sono state previste dalla Committenza e messe in esercizio durante l'esecuzione dei lavori
- le misure preventive ausiliarie, cioè quelle che il Committente non intende o non può installare, ma che saranno richieste come requisiti minimi indispensabili alle imprese e/o ai lavoratori autonomi che verranno a eseguire i lavori manutentivi.

Alla fine della sezione è poi inserita la scheda II-2 identica alla scheda II-1 tipo che dovrà essere utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituirà la scheda II-1, la quale dovrà essere comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 3 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

<i>Scheda</i>	<i>Tipo di intervento</i>	<i>Cadenza intervento</i>
1	Manutenzione di infissi	Quando necessario

Informazioni per la ditta esecutrice		
<p>La presente scheda si applica alla realizzazione delle verifiche di perfetta chiusura e di conservazione degli infissi. Durante l'esecuzione delle attività il personale ospedaliero continuerà a fruire dei locali non direttamente interessati dai lavori. Per lavori da eseguire nei corridoi l'impresa dovrà attivarsi al fine di permettere sempre il passaggio delle persone, procedendo quindi alle lavorazioni per settori.</p>		

Rischi potenziali		
N.	Situazione	Rischio
1	Esecuzione delle operazioni	Danni a terzi durante la realizzazione dell'attività lavorativa Lesioni alle mani

Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione		
Punti critici	Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie
Accesso ai luoghi di lavoro	Non previste	L'accesso alla struttura dovrà essere concordato con la Direzione scolastica ed il l'ufficio Comunale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Tale attività dovrà avvenire segregando adeguatamente l'area interessata dai lavori.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Le imprese esecutrici dovranno utilizzare attrezzature di loro proprietà	Non previste
Alimentazione energia elettrica/ illuminazione	L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma (vedi sezione 2)	Non previste
Interferenze e protezione dei terzi	Non previste	Segregare e segnalare l'area di lavoro
Dispositivi di protezione individuali	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti	

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 4 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

<i>Scheda</i>	<i>Tipo di intervento</i>	<i>Cadenza intervento</i>
2	Sostituzione degli infissi	Quando necessario

Informazioni per la ditta esecutrice
<p>La presente scheda si applica alla sostituzione degli infissi (porte, finestre, ecc) o al montaggio di nuovi. Questo tipo di attività può richiedere la presenza di opere edili che sono trattate nelle apposite schede.</p> <p>Durante l'esecuzione delle attività il personale del Committente continuerà a fruire dei locali non direttamente interessati dai lavori. Per lavori da eseguire nei corridoi l'impresa dovrà attivarsi al fine di permettere sempre il passaggio delle persone, procedendo quindi alle lavorazioni per settori.</p>

Rischi potenziali		
N.	Situazione	Rischio
1	Esecuzione delle operazioni	Danni a terzi durante la realizzazione dell'attività lavorativa Lesioni alle mani

Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione		
Punti critici	Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie
Accesso ai luoghi di lavoro	Non previste	L'accesso alla struttura dovrà essere concordato con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Tale attività dovrà avvenire segregando adeguatamente l'area interessata dai lavori
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Le imprese esecutrici dovranno utilizzare attrezzature di loro proprietà	Non previste
Alimentazione energia elettrica/ illuminazione	L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma (vedi sezione 2)	Non previste
Interferenze e protezione dei terzi	Non previste	Segregare e segnalare l'area di lavoro
Dispositivi di protezione individuali	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti	

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 5 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

Scheda	Tipo di intervento		Cadenza intervento
3	Riprese di intonaco su pareti		Quando necessario
Descrizione dell'attività			
La presente scheda si applica alle operazioni di intonacatura delle pareti interne.			
Rischi potenziali			
N.	Situazione	Rischio	
1	Accesso con le attrezzature alle zone di lavoro	Inciampo o scivolamento	
2	Esecuzione dell'attività lavorativa	Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività	
		Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività	
		Elettrocuzione	
		Lesioni a persone estranee all'attività lavorativa	
Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione			
Punti critici		Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie
Accesso ai luoghi di lavoro		Non previste	L'accesso alla struttura dovrà essere concordato con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Non previste	Le operazioni in altezza, potranno essere compiute: <ul style="list-style-type: none"> • utilizzando un ponte su ruote dotato di adeguati parapetti e stabilizzatori; • utilizzando scale doppie omologate; o comunque utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specialmente in altezza. Durante l'esecuzione dell'attività non devono essere presenti nel locale persone estranee all'impresa esecutrice.
Impianti di alimentazione e di scarico		Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Le imprese esecutrici dovranno utilizzare attrezzature di loro proprietà	L'ingresso delle attrezzature e dei materiali avverrà utilizzando accessi e seguendo percorsi concordati con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale.
Alimentazione energia elettrica/ illuminazione		L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma (vedi sezione 2)	Non previste
Interferenze e protezione dei terzi		Non previste	Tale attività dovrà avvenire segregando e segnalando adeguatamente l'accesso al locale interessato dai lavori.
Dispositivi di protezione individuali		Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti	

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 6 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

Scheda	Tipo di intervento	Cadenza intervento
4	Tinteggi interni	Quando necessario
Descrizione dell'attività		
La presente scheda si applica alle operazioni di tinteggiatura delle pareti interne dell'edificio.		
Rischi potenziali		
N.	Situazione	Rischio
1	Accesso con le attrezzature alle zone di lavoro	Inciampo o scivolamento
2	Esecuzione dell'attività lavorativa	Caduta di persone dall'alto durante l'esecuzione delle attività
		Caduta di attrezzature e materiali durante l'esecuzione delle attività
		Elettrocuzione
		Lesioni a persone estranee all'attività lavorativa

Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione		
Punti critici	Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie
Accesso ai luoghi di lavoro	Non previste	L'accesso alla struttura dovrà essere concordato con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le operazioni in altezza, potranno essere compiute: <ul style="list-style-type: none"> • utilizzando un ponte su ruote dotato di adeguati parapetti e stabilizzatori; • utilizzando scale doppie omologate; o comunque utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specialmente in altezza. Durante l'esecuzione dell'attività non devono essere presenti nel locale persone estranee all'impresa esecutrice.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Le imprese esecutrici dovranno utilizzare attrezzature di loro proprietà	L'ingresso delle attrezzature e dei materiali avverrà utilizzando accessi e seguendo percorsi concordati con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale.
Alimentazione energia elettrica/ illuminazione	L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma (vedi sezione 2)	Non previste
Interferenze e protezione dei terzi	Non previste	Non previste
Dispositivi di protezione individuali	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti	

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 7 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

Scheda	Tipo di intervento		Cadenza intervento
5	Verifiche efficienza protezioni, controllo stato impianti elettrici Interventi sugli impianti		Secondo programma manutenzione
Informazioni per la ditta esecutrice			
La presente scheda si applica alla verifica dello stato generale e dell'efficienza delle protezioni automatiche degli impianti elettrici, nonché agli interventi di rifacimento totale o parziale effettuati su di essi			
Rischi potenziali			
N.	Situazione	Rischio	
1	Esecuzione dell'attività	Elettrocuzione per contatto con apparecchiature elettriche in tensione	
		Caduta di persone dall'alto	
		Caduta di attrezzature e materiali	
Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione			
Punti critici	Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie	
Accesso ai luoghi di lavoro	Non previste	L'accesso alla struttura dovrà essere concordato con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le operazioni devono essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specialmente per quelle da svolgere in altezza	
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	Non previste	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non previste	Non previste	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Le imprese esecutrici dovranno utilizzare attrezzature di loro proprietà	L'ingresso delle attrezzature e dei materiali avverrà utilizzando accessi e seguendo percorsi concordati con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale	
Alimentazione energia elettrica/ illuminazione	L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma (vedi sezione 2)	Non previste	
Interferenze e protezione dei terzi	Non previste	Segregare e segnalare adeguatamente l'area interessata dai lavori.	
Dispositivi di protezione individuali	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti		

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 8 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

Scheda	Tipo di intervento		Cadenza intervento
6	Manutenzione e sostituzione dei corpi illuminanti		Secondo programma manutenzione
Informazioni per la ditta esecutrice			
Sostituzione di tubi al neon o di lampade di incandescenza, previa rimozione di paralumi o griglie facenti parte del corpo illuminante.			
Rischi potenziali			
N.	Situazione	Rischio	
1	Lavori in altezza	Caduta di persone dall'alto	
		Caduta di materiale dall'alto	
2	Esecuzione dell'operazione	Contatti con impianti elettrici	
		Lesioni alle mani per contatto	
Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione			
Punti critici	Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie	
Accesso ai luoghi di lavoro	Non previste	L'accesso alla struttura dovrà essere concordato con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Le operazioni devono essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specialmente per quelle da svolgere in altezza	
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	Non previste	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non previste	Non previste	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Le imprese esecutrici dovranno utilizzare attrezzature di loro proprietà	L'ingresso delle attrezzature e dei materiali avverrà utilizzando accessi e seguendo percorsi concordati la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale	
Alimentazione energia elettrica/ illuminazione	L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma (vedi sezione 2)	Non previste	
Interferenze e protezione dei terzi	Non previste	Segregare e segnalare adeguatamente l'area interessata dai lavori.	
Dispositivi di protezione individuali	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti		

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 9 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

Scheda		Tipo di intervento	Cadenza intervento
7		Verifiche e interventi su impianti speciali	Programma manutenzione
Informazioni per la ditta esecutrice			
<p>La presente scheda si applica alla verifica dello stato generale, dell'efficienza delle protezioni automatiche e dei dispositivi elettronici degli impianti di segnalazione acustica o visiva, nonché agli interventi di rifacimento totale o parziale effettuati su di essi</p>			
Rischi potenziali			
N.	Situazione	Rischio	
1	Esecuzione dell'attività	Elettrocuzione per contatto con apparecchiature elettriche in tensione	
		Caduta di persone dall'alto	
		Caduta di attrezzature e materiali	
Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione			
Punti critici		Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie
Accesso ai luoghi di lavoro		Non previste	Per tali operazioni occorrerà utilizzare opere provvisorie o scale doppie o semplici da approntare da parte dell'esecutore
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Il Committente per la presente attività non metterà a disposizione proprie attrezzature	Le operazioni devono essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specialmente per quelle da svolgere in altezza
Alimentazione energia elettrica/ illuminazione		L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma (vedi sezione 2)	Non previste
Interferenze e protezione terzi		Non previste	L'accesso alla struttura dovrà essere concordato con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale
Segnaletica di sicurezza		Non previste	Nastro a strisce bianche e rosse Cartello di divieto di accesso all'interno delle zone operative Cartello di avvertimento del pericolo di caduta di oggetti dall'alto
Dispositivi di protezione individuali		Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti	
Modalità operative e istruzioni per la sicurezza		Modalità operative per operare sugli impianti elettrici Per lavori da effettuare in assenza di tensione, il manutentore provvederà a chiudere il quadro elettrico e sistemerà presso lo stesso il cartello di "Lavori in corso - Non manovrare". Prima di ridare tensione all'impianto avviserà la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale, onde evitare che siano in corso attività pericolose sull'impianto	

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 10 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

Alimentazione energia elettrica/ illuminazione	L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma (vedi sezione 2)	Non previste
Interferenze e protezione dei terzi	Non previste	Durante l'esecuzione dell'attività si dovrà provvedere a segregare l'ingresso al locale interessato dagli interventi e alle zone esterne ed interne interessate da caduta di materiali dall'alto mediante transenne, l'apposizione di nastro bianco e rosso e del cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori
Dispositivi di protezione individuali	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti	

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 11 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

Scheda	Tipo di intervento		Cadenza intervento
8	Verifica, manutenzione, rifacimento, o sostituzione dei presidi antincendio		Quando necessario
Informazioni per la ditta esecutrice			
<p>La presente scheda si applica alla manutenzione dei presidi antincendio che si trovano dislocati in diversi punti dello stabile. In tutti gli uffici l'esecutore non dovrà intervenire di sua iniziativa su impianti e sostanze presenti all'interno dei luoghi di lavoro. L'attività di manutenzione dei presidi è affidata a personale specializzato.</p>			
Rischi potenziali			
N.	Situazione	Rischio	
1	Esecuzione dell'attività	Elettrocuzione per contatto con impianti in tensione Contatto con sostanze pericolose presenti all'interno dei laboratori Investimento di persone durante la realizzazione dell'attività lavorativa	
Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione			
Punti critici	Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie	
Accesso ai luoghi di lavoro	Si accederà dagli accessi indicati dal Funzionario tecnico nominato dai responsabili della gestione dell'ospedale.	L'accesso alla struttura dovrà essere concordato con la Direzione ospedaliera	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Non previste	
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	Non previste	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non previste	I materiali saranno allontanati o portati sul luogo di lavoro attraverso gli ingressi indicati dai responsabili della la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Il Committente per la presente attività non metterà a disposizione proprie attrezzature.	La movimentazione dei materiali avverrà manualmente	
Alimentazione energia elettrica/ illuminazione	Non previste	L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma	
Interferenze e protezione dei terzi	Non previste	Durante l'esecuzione dell'attività si dovrà provvedere a segregare l'ingresso al locale interessato dagli interventi e alle zone esterne ed interne interessate da caduta di materiali dall'alto mediante transenne, l'apposizione di nastro bianco e rosso e del cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori	
Segnaletica di sicurezza	Non prevista	Nastro a strisce bianche e rosse Cartello di divieto di accesso all'interno delle zone operative	
Dispositivi di protezione individuali	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti.		
Modalità operative e istruzioni per la sicurezza	Macchine e impianti Il manutentore non deve intervenire su macchine e impianti presenti all'interno dell'area in cui si trova ad operare		

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 12 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

<i>Scheda</i>	<i>Tipo di intervento</i>	<i>Cadenza intervento</i>
9	Manutenzione della segnaletica di sicurezza	Semestrale

Informazioni per la ditta esecutrice
<p>L'attività lavorativa consiste nella ricognizione dello stato di conservazione e visibilità della segnaletica di sicurezza dislocata nelle diverse aree.</p> <p>In tutti gli uffici l'esecutore non dovrà intervenire di sua iniziativa su impianti e sostanze presenti all'interno dei luoghi di lavoro.</p>

Rischi potenziali		
N.	Situazione	Rischio
1	Esecuzione dell'attività	Elettrocuzione per contatto con impianti in tensione Contatto con sostanze pericolose presenti all'interno dei laboratori Investimento di persone durante la realizzazione dell'attività lavorativa

Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione		
Punti critici	Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie
Accesso ai luoghi di lavoro	Si accederà dagli accessi indicati dal Funzionario tecnico nominato dalla direzione dell'ospedale	L'accesso alla struttura dovrà essere concordato con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Non previste
Impianti di alimentazione e di scarico	Non previste	Non previste
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non previste	I materiali saranno allontanati o portati sul luogo di lavoro attraverso gli ingressi indicati dai responsabili della struttura ospedaliera
Attrezzature di lavoro	Il Committente per la presente attività non metterà a disposizione proprie attrezzature	Le operazioni devono essere compiute utilizzando attrezzature che ne permettano una esecuzione sicura, specialmente per quelle da svolgere in altezza
Alimentazione energia elettrica/ illuminazione	Vedi sezione 2	L'energia elettrica per l'alimentazione degli utensili, potrà essere prelevata dalle prese a 220V protette da differenziale, messe a disposizione dalla committenza. L'impresa dovrà utilizzare un sottoquadro a norma (vedi sezione 2)
Interferenze e protezione dei terzi	Prima dell'inizio dell'attività la Committenza provvederà ad avvertire i propri dipendenti dei rischi presenti nella zona operativa.	Durante l'esecuzione dell'attività ogni volta che risulti possibile si dovrà provvedere a segregare la zona interessata dagli interventi mediante transenne e nastro bianco e rosso. Nei pressi delle transenne sarà posizionato il cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.
Approvvigionamento materiali/macchine	Non previste	L'ingresso delle attrezzature e dei materiali avverrà utilizzando accessi e seguendo percorsi concordati con la Direzione scolastica e l'ufficio Comunale

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 13 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

<i>Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione</i>		
<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Segnaletica di sicurezza	Non previste	Nastro a strisce bianche e rosse Cartello di divieto di accesso all'interno delle zone operative Cartello di avvertimento del pericolo di caduta di oggetti dall'alto
Dispositivi di protezione individuali	Gli addetti che eseguiranno l'attività manutentiva dovranno essere dotati di regolari Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) idonei alle situazioni di rischio presenti.	
Modalità operative e istruzioni per la sicurezza	Macchine e impianti Il manutentore non deve intervenire su macchine e impianti presenti all'interno dell'area in cui si trova ad operare	

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 14 DI 12
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 1

Schede II-2 come da Allegato XVI D.Lgs.81/08 e s.m.i.

<i>Scheda</i>	<i>Tipo di intervento</i>	<i>Cadenza intervento</i>
Informazioni per la ditta esecutrice		
Rischi potenziali		
N.	Situazione	Rischio
1		
Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione		
Punti critici	Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie

Tavole allegate	
------------------------	--

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 15 DI 3
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 2

Elaborati Tecnici

Il committente al fine di permettere l'esecuzione in sicurezza delle attività lavorative di manutenzione dovrà mettere a disposizione degli esecutori gli elaborati esecutivi finali relativi all'opera da compiere per questo motivo in allegato al presente fascicolo saranno riportati gli estremi di tali elaborati.

La compilazione dell'elenco degli elaborati tecnici sarà realizzata dal Committente. Spetta sempre al committente il loro aggiornamento.

Gli elaborati saranno catalogati utilizzando le tabelle che si riportano di seguito.

In fase di progettazione dell'opera si farà riferimento agli elaborati progettuali che non vengono allegati al presente fascicolo. Tali elaborati sono disponibili presso gli uffici del Committente.

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 16 DI 3
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 2

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

ELABORATI DI PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

DE_EE	Elenco elaborati
DE_A.1	Relazione generale
DE_A.2	Relazione tecnico e specialistica
DE_A.3	Relazione Prevenzione Incendi
DE_A.4.1	Elenco Prezzi unitari
DE_A.4.2	Computo metrico estimativo
DE_A.4.3	Analisi prezzi unitari
DE_A.4.4	Quadro di incidenza della manodopera
DE_A.5.1	Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I: Parte Amministrativa
DE_A.5.2	Capitolato Speciale d'Appalto – Parte II: Parte Tecnica
DE_A.6	Quadro economico
DE_A.7	Schema di contratto
DE_A.8	Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti
DE_A.9	Cronoprogramma
DE_A.S.1	Piano di sicurezza e coordinamento
DE_A.S.2	Schede PSC
DE_A.S.3	Analisi dei costi della sicurezza
DE_A.S.4	Elenco dei costi della sicurezza
DE_A.S.5	Computo metrico dei costi della sicurezza
DE_A.S.6	Fascicolo informativo dell'opera

Tavole

<i>n.</i>	<i>Titolo</i>	<i>Scala</i>
DE_T.1	Inquadramento territoriale e urbanistico	varie
DE_T.2	Planimetria generale e aree esterne	1:100
DE_T.3	Pianta Piano Terra	1:100
DE_T.4	Pianta Piano Primo	1:100
DE_T.5	Planimetria Prevenzione incendi	varie

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 17 DI 3
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

SEZIONE 3 - SCHEDA 2

DE_T.6	Particolari costruttivi	1:100
--------	-------------------------	-------

TECNOLA engineering	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 1 DI 1
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

Sezione 04

	COMMITTENTE: COMUNE DI SELARGIUS	DE_A.S.6	Rev. 0
	Fascicolo Informativo dell'Opera	DATA: 09/2016	PAG. 2 DI 1
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MACHIAVELLI – SU PLANU		

Esecuzione dell'attività di manutenzione

LA GESTIONE DELLA MANUTENZIONE DELL'OPERA

L'affidamento degli incarichi di manutenzione dell'opera spetta al proprietario dell'immobile o alla persona che comunque gestirà lo stesso.

Il documento dell'U.E. prevede che all'interno del fascicolo siano riportate anche le indicazioni delle ditte che saranno incaricate per l'effettuazione dei diversi interventi.

Risulta quindi opportuno per il gestore dell'opera predisporre un documento per la registrazione delle imprese che effettueranno gli interventi di manutenzione.

Di seguito si riporta una pagina bianca del registro delle imprese esecutrici

Il registro riporta in ordine cronologico le imprese che interverranno per l'effettuazione di particolari lavori di manutenzione. Il registro ha anche la funzione di verificare che le informazioni proprie del fascicolo e quelle previste dall'articolo 26 del D.Lgs. 81/08 siano state fornite agli esecutori stessi.

Spetterà al gestore dell'opera realizzarli, aggiornarli e tenerli allegati al presente documento.

N.	Ditta/Lavoratore autonomo	Indirizzo	Interventi di manutenzione affidati		Data inizio	Data termine
			Scheda	Intervento	incarico	incarico

AGGIORNAMENTO DEL FASCICOLO DELL'OPERA

In caso di modifiche sostanziali alle attività di manutenzione, il Committente provvederà all'aggiornamento dello stesso e alla comunicazione delle variazioni alle imprese interessate dalle attività di manutenzione.