



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE

VERBALE DI GARA N. 1 del 18/02/2020

PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ASSE VIARIO PRINCIPALE - PIANO DI RISANAMENTO URBANISTICO IS CORRIAS - COMPARTO NORD - LOCALITA' SU PEZZU MANNU. 1° STRALCIO". CUP F79C05000020006 CODICE CIG 8160210252

L'Anno **2020**, addì diciotto del mese di **febbraio** nel Municipio di Selargius, la dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "**Asse viario principale - piano di risanamento urbanistico Is Corrias - comparto nord - localita' Su Pezzu Mannu. 1° stralcio**", e quale Punto Ordinante, all'interno del Mercato Elettronico di Sardegna CAT, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario, sig.ra Maria Pina Murgia

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 83 del 24/01/2020, del Direttore d'Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, sono state avviate le procedure per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis, del D. Lgs. n. 50/2016, dei lavori di "**Asse viario principale - piano di risanamento urbanistico Is Corrias - comparto nord - localita' Su Pezzu Mannu. 1° stralcio**" per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 498.990,97 di cui € 484.912,20 per i lavori soggetti a ribasso ed € 14.078,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. n. 50/2016, **CODICE CUP F79C05000020006**;
- l'ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara: **CIG 8160210252**;
- con determinazione del Direttore Area 4 n. 121 del 30/01/2020, è stata indetta la procedura sotto soglia con invio di RdO su Sardegna CAT, rivolta agli operatori iscritti e abilitati per la categoria dei lavori oggetto dell'appalto, sorteggiati in data 30/01/2020 dall'elenco degli operatori economici qualificati per l'affidamento dei lavori della RAS, con approvazione del Disciplinare della RDO e della documentazione complementare:

Denominazione	Partita IVA
CO.GE.M. S.R.L.	01623850920
DISCAVA SRL	03184430928
ED.I.CO.M. SRL	01678920909
GM GROUP SRL	02408190029
ICOSTRADE	01155230193
Impresa Bruno Mura	02402790923
IMPRESA EDILE SCUDU S.A.S.	00949200919
IMPRESA PILOSU GIAN CARLO	00927240911
LVS s.r.l.	02993290929
OCRAM COSTRUZIONI	01565680509
Pusceddu Andrea	01069220950
S.C.E.BO. SRL	00454120924



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

*AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE*

VERBALE DI GARA N. 1 del 18/02/2020

PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ASSE VIARIO PRINCIPALE - PIANO DI RISANAMENTO URBANISTICO IS CORRIAS - COMPARTO NORD - LOCALITA' SU PEZZU MANNU. 1° STRALCIO". CUP F79C05000020006 CODICE CIG 8160210252

SO.GE.LA. S.r.l. "SOCIETA' GESTIONE LAVORI"	00499970929
Tilocca Srl	02256690906
VACOMIC SRL	02000420923

- in data 03/02/2020, la richiesta di offerta (RDO) è stata inviata tramite il mercato elettronico agli operatori sorteggiati, presenti e abilitati sulla piattaforma Sardegna CAT per l'espletamento dei lavori in questione;
- entro i termini fissati nella RDO a sistema (17/02/2020, ore 13,00) sono state presentate sulla piattaforma Sardegna CAT **n. 6** offerte da parte dei seguenti operatori:

IMPRESA	Partita IVA
CO.GE.M. S.R.L.	01623850920
DISCAVA SRL	03184430928
LVS s.r.l.	02993290929
OCRAM COSTRUZIONI	01565680509
SO.GE.LA. S.r.l. "SOCIETA' GESTIONE LAVORI"	00499970929
VACOMIC SRL	02000420923

TUTTO CIO' PREMESSO

Si da atto che il Dirigente ed il Segretario hanno dichiarato di non trovarsi in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento.

Il Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara procede alla verifica del contenuto ed all'apertura della documentazione amministrativa contenuta nella stessa disponendo quanto segue:

	IMPRESA	ESITO
1	CO.GE.M. S.R.L.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

*AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE*

VERBALE DI GARA N. 1 del 18/02/2020

PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ASSE VIARIO PRINCIPALE - PIANO DI RISANAMENTO URBANISTICO IS CORRIAS - COMPARTO NORD - LOCALITA' SU PEZZU MANNU. 1° STRALCIO". CUP F79C05000020006 CODICE CIG 8160210252

2	DISCAVA SRL	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO
3	LVS s.r.l.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO
4	OCRAM COSTRUZIONI	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO
5	SO.GE.LA. S.r.l. "SOCIETA' GESTIONE LAVORI"	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO
6	VACOMIC SRL	DOCUMENTAZIONE REGOLARE - CONCORRENTE AMMESSO

- la dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara, per le motivazioni sopra esposte, dichiara che sono ammessi alla gara e quindi all'apertura delle offerte economiche dei **n. 6** operatori economici seguenti:

IMPRESA	Partita IVA
CO.GE.M. S.R.L.	01623850920
DISCAVA SRL	03184430928
LVS s.r.l.	02993290929
OCRAM COSTRUZIONI	01565680509
SO.GE.LA. S.r.l. "SOCIETA' GESTIONE LAVORI"	00499970929



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE

VERBALE DI GARA N. 1 del 18/02/2020

PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ASSE VIARIO PRINCIPALE - PIANO DI RISANAMENTO URBANISTICO IS CORRIAS - COMPARTO NORD - LOCALITA' SU PEZZU MANNU. 1° STRALCIO". CUP F79C05000020006 CODICE CIG 8160210252

VACOMIC SRL

02000420923

La dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara procede all'apertura della documentazione contenuta nella busta "B- Offerta Economica" e da lettura dei seguenti ribassi d'asta:

N.	IMPRESA	RIBASSI
1	CO.GE.M. S.R.L.	24,787
2	DISCAVA SRL	21,743
3	LVS s.r.l.	5,315
4	OCRAM COSTRUZIONI	23,416
5	SO.GE.LA. S.r.l. "SOCIETA' GESTIONE LAVORI"	18,03
6	VACOMIC SRL	20,233

La dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara stabilisce che per le modalità operative per l'applicazione del calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia si farà riferimento all'orientamento espresso dal MIT con la circolare n. 8 del 24 ottobre 2019.

Pertanto si procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione dell'art. 97, comma 2-bis del D. Lgs n. 50/2016, specificando che non si procederà all'esclusione automatica in quanto le offerte sono in numero inferiore a 10:

- art. 97, comma 2-bis, lett.a) Somma dei ribassi: 83,422% Media dei ribassi: 20,855%
- art. 97, comma 2-bis, lett.b) Scarto medio: 1,724%
- art. 97, comma 2-bis, lett.c) Rapporto tra scarto medio e media aritmetica: 0,082%
- art. 97, comma 2-bis, lett.d) Soglia di anomalia (incrementata del 20% essendo il rapporto di cui alla lettera c) inferiore/uguale a 0,15): 25,026%

come riportato nell'allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Dopo il calcolo della **soglia di anomalia** pari a **25,026 %** viene stilata la seguente graduatoria dalla quale risulta che l'offerta del concorrente "**CO.GE.M. SRL**" è la **più vantaggiosa**:

N.	IMPRESA	RIBASSI	ESITO
1	CO.GE.M. S.R.L.	24,787	Non anomala
2	OCRAM COSTRUZIONI	23,416	Non anomala



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

*AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE*

VERBALE DI GARA N. 1 del 18/02/2020

PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ASSE VIARIO PRINCIPALE - PIANO DI RISANAMENTO URBANISTICO IS CORRIAS - COMPARTO NORD - LOCALITA' SU PEZZU MANNU. 1° STRALCIO". CUP F79C05000020006 CODICE CIG 8160210252

3	DISCAVA SRL	21,743	Non anomala
4	VACOMIC SRL	20,233	Non anomala
5	SO.GE.LA. S.r.l. "SOCIETA' GESTIONE LAVORI"	18,03	Non anomala
6	LVS s.r.l.	5,315	Non anomala

Alla luce di quanto sopra esposto, la dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Dirigente del Servizio Appalti, Responsabile della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di **"Asse viario principale - piano di risanamento urbanistico Is Corrias - comparto nord - localita' Su Pezzu Mannu. 1° stralcio"** dichiara **prima classificata** l'impresa **"CO.GE.M. SRL"** con sede legale in Quartu Sant'Elena, Via Su Paris n. 1, 09045 - Quartu Sant'Elena (CA), **P. IVA 01623850920**, per un **importo contrattuale** di **€ 378.795,78** compresi oneri per la sicurezza pari a € 14.078,77, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 24,787%.

Evidenza che l'aggiudicazione definitiva in favore della suddetta ditta avverrà dopo la verifica della congruità dell'offerta e dei requisiti dichiarati in sede di gara, effettuata ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario verbalizzante
f.to (Sig.ra M.P. Murgia)

Il Dirigente del Servizio Appalti,
Responsabile della procedura di gara
f.to (Dott.ssa M.R. Vittone)