



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 921 del 18/10/2011

AREA 5 - PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE, TUTELA E CONTROLLO DEL TERRITORIO - EDILIZIA PRIVATA

Servizio attestazioni e certificazioni

Oggetto: BANDO DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' DI UN LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE NEL PIANO DI ZONA "PALUNA SAN LUSSORIO" TASSELLO A1+A2/PARTE DESTINATO ALLA REALIZZAZIONE DI SERVIZI STRETTAMENTE CONNESSI CON LA RESIDENZA.



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 5 - PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE, TUTELA E CONTROLLO DEL TERRITORIO - EDILIZIA PRIVATA Servizio attestazioni e certificazioni

OGGETTO: BANDO DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' DI UN LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE NEL PIANO DI ZONA "PALUNA SAN LUSSORIO" TASSELLO A1+A2/PARTE DESTINATO ALLA REALIZZAZIONE DI SERVIZI STRETTAMENTE CONNESSI CON LA RESIDENZA.

IL DIRETTORE

VISTO il provvedimento Sindacale del 05/08/2011 prot. 22119 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10°, e 109, comma 2°, del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000, è stato conferito al Dott. Ing. Pierpaolo Fois l'incarico di Direttore dell'Area 5 "*Pianificazione e Governo del Territorio – Edilizia Privata*";

RICHIAMATE le deliberazioni del Consiglio Comunale n° 102 del 12.10.1999 e n° 112 del 25.10.1999 con le quali si è stabilito di procedere a mezzo bando di concorso alla cessione in diritto di proprietà delle aree destinate alla realizzazione dei Servizi Strettamente Connessi con la Residenza, di pertinenza dei Piani di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare e sono stati approvati i criteri generali di assegnazione;

RICHIAMATE le proprie determinazioni n° 853 del 30.07.2010, n° 1116 del 02.11.2010 e n° 495 del 20.05.2011 con le quali è stato indetto il concorso per l'assegnazione in diritto di proprietà di due lotti di terreno edificabile nei piani di zona "*Canelles*" tassello B₂ (PARTE) e "*Paluna San Lussorio*" tassello A₁+A₂, destinati alla realizzazione dei servizi strettamente connessi con la residenza.

RILEVATO che:

a seguito della pubblicazione del bando, di cui alla determinazione n° 1054 del 05.10.2010, è stato assegnato il lotto nei piani di zona "*Canelles*" tassello B₂ (PARTE), che il bando di cui alla determinazione n° 495 del 20.05.2011 è andato deserto, resta da assegnare:

<i>Piano di Zona</i>	<i>Lotto</i>	Superficie	Volumetria realizzabile	Corrispettivo unitario base di assegnazione (€/mc)	Corrispettivo totale base di assegnazione
<i>Paluna San Lussorio</i>	Tassello A ₁ + A ₂ /parte	749 mq	1.625,00 mc	(€/ 122,40/mc)	€ 198.900,00

VISTO lo schema di bando allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTO che il bando debba essere pubblicato per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Ente;

RITENUTO di assicurare la diffusione del bando di gara attraverso:

- la pubblicazione sul SITO INTERNET del Comune di Selargius: "www.comune.selargius.ca.it";
- la pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico;
- la pubblicazione di manifesti da affiggere nelle principali strade dell'abitato;
- la pubblicazione sul SITO INTERNET della Regione Autonoma della Sardegna: "www.regione.sardegna.it/servizi/enti/astepubliche/";
- la pubblicazione all'Albo Pretorio dei comuni limitrofi;
- la pubblicazione nelle sedi delle Associazioni di categoria e Albi professionali della provincia di Cagliari.

D E T E R M I N A

DI INDIRE il bando di gara per la cessione in proprietà del lotto di seguito elencato:

<i>Piano di Zona</i>	<i>Lotto</i>	Superficie	Volumetria realizzabile	Corrispettivo unitario base di assegnazione (€/mc)	Corrispettivo totale base di assegnazione
Paluna San Lussorio	Tasello A₁ + A₂parte	749 mq	1.625,00 mc	(€/ 122,40/mc)	€ 198.900,00

DI APPROVARE lo schema di bando allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

DI STABILIRE che il bando sia pubblicato per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune;

DI PUBBLICIZZARE il bando di gara a mezzo di:

- la pubblicazione sul SITO INTERNET del Comune di Selargius: "www.comune.selargius.ca.it";
- la pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico;
- la pubblicazione di manifesti da affiggere nelle principali strade dell'abitato;
- la pubblicazione sul SITO INTERNET della Regione Autonoma della Sardegna: "www.regione.sardegna.it/servizi/enti/astepubliche/";
- la pubblicazione all'Albo Pretorio dei comuni limitrofi;
- la pubblicazione nelle sedi delle Associazioni di categoria e Albi professionali della provincia di Cagliari.

IL DIRETTORE D'AREA A5
Dott. Ing. Pierpaolo Fois

La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, 18/10/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale