



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

1° SEDUTA PUBBLICA - VERBALE DEL 09/04/2015

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARE E MEDIA VIA DELLE BEGONIE. POR FESR 2007/2013. CUP F79E13001520004 - CIG 61273354CC

L'Anno 2015, addì nove del mese di aprile nel Municipio di Selargius, alle ore 10,30;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrarre del Direttore dell'Area 6 n. 115 del 19/02/2015 si è disposto l'avvio della procedura aperta per l'affidamento dei **“LAVORI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARE E MEDIA VIA DELLE BEGONIE. POR FESR 2007/2013**, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., per un per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 668.150,00 Iva esclusa, di cui € 626.536,74 per lavori soggetti a ribasso ed € 41.613,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di scelta del contraente del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di un contratto da stipulare a corpo, ex art. 82 comma 2 D.Lgs. 163/2006 e *con individuazione della soglia di anomalia ex art. 122 - c. 9 - D.Lgs. 163/2006*;
- con determinazione del Direttore Area 9 n. 187 del 05/03/2015, è stata indetta una procedura aperta per la gara in oggetto con approvazione del bando di gara e della documentazione complementare;
- in data 9 marzo 2015 il bando di gara veniva pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 29, sul sito istituzionale ed all'Albo pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna, sul Ministero delle Infrastrutture e successivamente, per estratto anche su due quotidiani, nazionale e locale a maggior diffusione;
- alle ore 13,30 del giorno 8 aprile 2015 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

TUTTO CIO' PREMESSO

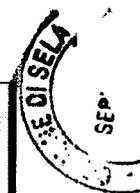
la dott.ssa Maria Regina Vittone, Direttore dell'Area 9, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario, sig.ra Maria Pina Murgia ed alla presenza dei testimoni sigg.ri Ada Ragatzu e Efisio Schirru, dipendenti comunali, alla presenza del delegato dell'impresa GIFRA Appalti Srl sig. Serra Raffaele.

Si da atto che il Presidente, i Testimoni ed il Segretario hanno dichiarato di non trovarsi in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento.

Il Presidente constata e fa constatare che entro i termini fissati per la scadenza delle offerte, sono pervenuti *centoventitre* (n. 123) plichi da parte delle seguenti società:



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS



AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

1° SEDUTA PUBBLICA - VERBALE DEL 09/04/2015

PROTOCOLLO		OPERATORE ECONOMICO	SEDE	
9312	27-mar	FRANCESCO RAIS SRL	CAGLIARI	CA
9508	30-mar	ATI - VULLO SALVATORE - APPALTI DI TINAGLIA V. E C. SAS	FAVARA	AG
9510	30-mar	MARTURANA COSTRUZIONI SRL	FAVARA	AG
9776	31-mar	HILL COAST SRL	CAPOTERRA	CA
10051	02-apr	PRIN.EL.ID. DI MURA V. SAS	SETTIMO S.P.	CA
10054	02-apr	NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	MONTEALTO UFFUGO	CS
10055	02-apr	BETA APPALTI SRL	ROMA	RM
10057	02-apr	ISAM SRL	TARQUINIA	VT
10063	02-apr	BLUE SHARK SRL	CAGLIARI	CA
10078	02-apr	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL	SIMAXIS	OR
10080	02-apr	IMPRESA COSTRUZIONI BOI E FIGLI SRL	SOLEMINIS	CA
10084	02-apr	ELY SISTEMI PROJECT SRL	CAGLIARI	CA
10085	02-apr	SO.PI.CO.	ITTIRI	SS
10121	02-apr	EDILNEC SRL	AVERSA	CE
10123	02-apr	GM GROUP SRL	VERCELLI	VC
10126	02-apr	CO.GE.DI. COSTRUZIONI SRL	OLBIA	OT
10127	02-apr	CEPIE ENERGY PROJECT	GIARDINELLO	PA
10128	02-apr	LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO	BASCIANO	TE
10129	02-apr	LA TERRA SRL	ANAGNI	FR
10131	02-apr	GE.CO.MAR. SRL	SASSARI	SS
10132	02-apr	MAYRIX SRL	CAGLIARI	CA
10133	02-apr	GIFFRA APPALTI SRL	SAN GAVINO MLE	CA
10134	02-apr	MASER SRL	CASALNUOVO DI NAPOLI NA	
10296	03-apr	AMATO COSTRUZIONI SRL	ALCAMO	TP
10303	03-apr	AGG IMPIANTI SRL	GIBELLINA	TP
10304	03-apr	ATI- ANIMA AMBIENTE SRL/COSTRUZIONI LO RUSSO	MELITO DI NAPOLI	NA
10309	03-apr	AT E T SRL	SASSARI	SS
10311	03-apr	ATTENE COSTRUZIONI SRL	NUORO	NU
10313	03-apr	GRILLINI COSTRUZIONI SRL	CAVE	RM
10315	03-apr	MALACRIDA A.V.C. SRL	LESMO	MB
10316	03-apr	LVS SRL	CAGLIARI	CA
10317	03-apr	G. F. G.	SAINT VINCENT	AO
10318	03-apr	L.P. COSTRUZIONI DI LEONE V. E C. SAS	MODICA	RG
10320	03-apr	VAG COSTRUZIONI SAD DI VENTRONI A. E C.	BUDONI	OT
10322	03-apr	RTP - MELILLO APPALTI SRL / PINNA A. SRL	ROMA	RM
10356	03-apr	EDIL MA. DI MANCA A.	OSILO	SS
10376	03-apr	I.S.O.F. SRL	QUARTUCCIU	CA
10391	07-apr	NONNIS COSTRUZIONI SRL	SELARGIUS	CA
10392	07-apr	ALVIT SRL	TORINO	TO
10394	07-apr	SAGGESE SPA	NOCERA INF.	SA
10396	07-apr	ELETTRO C.I.M.A.R. SRL	ROMA	RM



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM, 1 - 09047 SELARGIUS

AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

1° SEDUTA PUBBLICA - VERBALE DEL 09/04/2015

10404	07-apr	BUCCELLATO SRL	SESTU	CA
10413	07-apr	SELCOM SRL	ELMAS	CA
10420	07-apr	RE.C.ED. SRL	CAGLIARI	CA
10424	07-apr	D.C.G. DENTONI COSTRUZIONI GENERALI SRL	CAGLIARI	CA
10442	07-apr	MANCA FRANCO	OSILO	SS
10444	07-apr	ICORT SRL	NUORO	NU
10446	07-apr	TILOCCA SRL	BURGOS	SS
10448	07-apr	MELONI COSTRUZIONI SNC	SILQUA	CA
10461	07-apr	ARPA COSTRUZIONI SRL	QUARTU S.E.	CA
10466	07-apr	OMER SRL	FONNI	NU
10480	07-apr	NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL	NICHELINO	TO
10501	07-apr	MODERNA COSTRUZIONI 85 SOC. COOP.	SERRENTI	VS
10507	07-apr	S.A.T. COSTRUZIONI DI SABA A. G. E C. SAS	GUSPINI	VS
10521	07-apr	RTI - IMPRESA SCANO A. / EDILIZIA BANDINI SNC	CAGLIARI	CA
10534	07-apr	VACOMIC SRL	CAGLIARI	CA
10539	07-apr	SICOBEL SRL	ROMA	RM
10545	07-apr	CARECA SOC.COOP.	VITERBO	VT
10546	07-apr	COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL	MILANO	MI
10549	07-apr	GEOM. G. ANGIUS COSTRUZIONI SRL	PORTO TORRES	SS
10550	07-apr	CORRIAS COSTRUZIONI DI G.M. CORRIAS	ORISTANO	OR
10551	07-apr	FELE FRANCESCO IMPRESA EDILE	OLIENA	NU
10552	07-apr	CEB COOP. EDILE BINDUA SOC.COOP.	IGLESIAS	CI
10553	07-apr	ANDREONI SRL	CAGLIARI	CA
10554	07-apr	S.C.E.BO. SRL	CAGLIARI	CA
10556	07-apr	MEDDA IGNAZIO SRL	CAPOTERRA	CA
10557	07-apr	FENICE SRL	G.ATELLI'	NU
10559	07-apr	SO.GEN.A. SRL	ROMA	RM
10560	07-apr	MANCA ANGELO EREDI SNC	CAGLIARI	CA
10562	07-apr	ATI - A.N. COSTRUZIONI SRL / AF IMPIANTI SRL	ALCAMO	TP
10564	07-apr	3F COSTRUZIONI SRL	ENNA	EN
10587	07-apr	M.C.F.3 COSTRUZIONI SRL	SELARGIUS	CA
10597	07-apr	COS.V.I.P. SRL	QUARTUCCIU	CA
10620	08-apr	COSTRUZIONI PILIA SAS	CAGLIARI	CA
10621	08-apr	CGP COSTRUZIONI GESTIONI PUBBLICHE E PRIVATE SRL	CAGLIARI	CA
10626	08-apr	CO.GE.M. SRL	QUARTU S.E.	CA
10634	08-apr	SARDA STRADE SRL	ELMAS	CA
10635	08-apr	CISAF SRL	QUARTU S.E.	CA
10639	08-apr	I.C.E. DI MILIA SIMONE	CAGLIARI	CA
10641	08-apr	D.L.A. DI DETTORI A.	OSILO	SS
10652	08-apr	S.A.L.P. SRL	CAGLIARI	CA
10661	08-apr	EDIL ATZ DI ATZORI A. E FIGLI SNC	ASSEMINI	CA
10662	08-apr	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	SELARGIUS	CA
10663	08-apr	SARDINIA SERVICE S.A.S.	CAPOTERRA	CA
10666	08-apr	LATERZA NICOLA SRL	SELARGIUS	CA
10671	08-apr	CAREDDA GIAMPIERO SRL	QUARTU S.E.	CA



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS



AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

1° SEDUTA PUBBLICA - VERBALE DEL 09/04/2015

10672	08-apr	CAMEDDA COSTRUZIONI SRL	CABRAS	OR
10673	08-apr	COSTRUZIONI GENERALI CARIA SRL	ORTACIUSUS	CA
10675	08-apr	EDILIA LOI DI LOI F. E C. SAS	ELMAS	CA
10687	08-apr	ATI - PITZALIS MARCO / INTERCOS SRL	MONSERRATO	CA
10693	08-apr	IMPRESA COSTRUZIONI CABRAS MARIANO SRL	SETTIMO S.P.	CA
10695	08-apr	EDILNOVA SAS DI SOLLA M. E C.	GERGEI	CA
10697	08-apr	SPANU PAOLO IMPRESA COSTRUZIONI	GERGEI	CA
10702	08-apr	PIGE. DI PISANO E GESSA SNC	MANDAS	CA
10703	08-apr	GEOM. PUTZU SEBASTIANO IMPRESA COSTRUZIONI	PATTADA	SS
10705	08-apr	ENERGY + SRL	CAGLIARI	CA
10706	08-apr	PUTZU APPALTI COSTRUZIONI SRL	PATTADA	SS
10707	08-apr	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO COSTRUZIONI DI PISU M. E C. SNC	SELARGIUS	CA
10708	08-apr	MARRAS SANDRO COSTRUZIONI GENERALI	SESTU	CA
10709	08-apr	GEOM. MANCA ANDREA IMPRESA COSTRUZIONI	CAGLIARI	CA
10712	08-apr	INFRASTRUTTURE SRL	ASSEMINI	CA
10713	08-apr	G.A.M. COSTRUZIONI SRL	CAPOTERRA	CA
10714	08-apr	GEOM. MARTINEZ ANTONIELLO IMPRESA EDILE	ARBOREA	OR
10715	08-apr	GEOM. MARTINEZ FABRIZIO IMPRESA EDILE	ARBOREA	OR
10717	08-apr	SCHIRRU OSCAR IMPRESA EDILE	SINNAI	CA
10719	08-apr	RAZZETTI E BOSAZZA SRL	CAGLIARI	CA
10720	08-apr	CEIET SRL	QUARTU S.E.	CA
10721	08-apr	L'IDEALE SOC.COOP. ONLUS TIPO B	MOGORO	OR
10722	08-apr	PORCU MARIO SNC IMPRESA EDILE	VILLAPUTZU	CA
10726	08-apr	IMAG SRL IMPRESA APPALTI GENERALI	QUARTUCCIU	CA
10727	08-apr	C.E.S.I. SRL	SELARGIUS	CA
10730	08-apr	VALENZA COSTRUZIONI SRL	NURAGUS	CA
10731	08-apr	SERLU COSTRUZIONI SRL	CAGLIARI	CA
10737	08-apr	IN.CO. SRL	QUARTU S.E.	CA
10741	08-apr	LARDIERI ANTONIO IMPRESA EDILE	CARBONIA	CI
10743	08-apr	G.E.P.I. APPALTI SRL	ROMA	RM
10746	08-apr	ORTU GIUSEPPE IMPRESA EDILE	MILIS	OR
10748	08-apr	P.S. COSTRUZIONI SRL	CAGLIARI	CA
10749	08-apr	POING SRL	SAN GAVINO M.L.E.	VS
10750	08-apr	ALGIKOR SRL	CAGLIARI	CA
10752	08-apr	ATI - SARDA RE.CO. IMPRESA EDILE TORO L./PANI GIAMPAOLO	DOLIANOVA	CA
10763	08-apr	CULURGIONI DIEGO IMPRESA EDILE	PERDAXIUS	CI
10789	08-apr	ATI - 3M SRL COSTRUZIONI GENERALI/PROGETTO CLIMA SRL	AUSTIS	NU

Il Presidente procede alla verifica dei n. 123 plichi pervenuti, i quali risultano essere perfettamente integri, sigillati e firmati su tutti i lembi di chiusura e riportanti l'indicazione del mittente;

Il Presidente quindi procede nell'ordine sopra indicato, singolarmente per ciascun operatore economico:



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

1° SEDUTA PUBBLICA - VERBALE DEL 09/04/2015

- alla verifica del contenuto dei rispettivi plichi accertando che all'interno degli stessi sono contenute n. 2 buste: la Busta "A- DOCUMENTAZIONE" e la Busta "B - OFFERTA ECONOMICA" e che le stesse risultano perfettamente integre;
- all'apertura ed alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A - Documentazione" dei plichi;

Pertanto, il Presidente dispone quanto segue: (ammessa/ammessa con riserva/non ammessa):

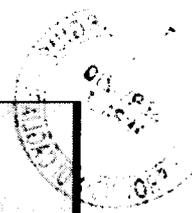
PROT.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO	NOTE
9312	FRANCESCO RAIS SRL	AMMESSA	
9508	ATI - VULLO SALVATORE - APPALTI DI TINAGLIA V. E C. SAS	AMMESSA	
9510	MARTURANA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
9776	HILL COAST SRL	AMMESSA	
10051	PR.IN.EL.ID. DI MURA V. SAS	AMMESSA	
10054	NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	AMMESSA	
10055	BETA APPALTI SRL	AMMESSA	
10057	ISAM SRL	AMMESSA	
10063	BLUE SHARK SRL	AMMESSA	
10078	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL	AMMESSA	
10080	IMPRESA COSTRUZIONI BOI E FIGLI SRL	AMMESSA	
10084	ELY SISTEMI PROJECT SRL	AMMESSA	
10085	SO.PI.CO.	AMMESSA	
10121	EDILNEC SRL	AMMESSA	
10123	GM GROUP SRL	AMMESSA	
10126	CO.GE.DI. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
10127	CEPIE ENERGY PROJECT	AMMESSA	
10128	LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO	AMMESSA	
10129	LA TERRA SRL	AMMESSA	
10131	GE.CO.MAR. SRL	AMMESSA	
10132	MATRIX SRL	AMMESSA	
10133	GIFRA APPALTI SRL	AMMESSA	
10134	MASER SRL	AMMESSA	
10296	AMATO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
10303	AGG IMPIANTI SRL	AMMESSA	
10304	ATI- ANIMA AMBIENTE SRL/COSTRUZIONI LO RUSSO	AMMESSA	
10309	AT E T SRL	AMMESSA	
10311	ATTENE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
10313	GRILLINI COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	
10315	MALACRIDA A.V.C. SRL	AMMESSA	

Il Presidente sospende la seduta alle ore 14.00 per riprendere domani 10/04/2015 alle ore 10.00.

[Handwritten signature]



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari
PIAZZA CELLARIUM, 1 - 09047 SELARGIUS



AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

1° SEDUTA PUBBLICA - VERBALE DEL 09/04/2015

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente del seggio di gara (Dott.ssa M.R. Vittone)

M.R. Vittone

Il Segretario verbalizzante (Sig.ra M.P. Murgia)

M.P. Murgia

Il Testimone

Ado Ropstan

Il Testimone

Enrico Loris