

All'Ufficio IUC  
del Comune di Selargius  
Piazza Cellarium, 1  
09047 Selargius - CA

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

IUCINAG

### COMUNICAZIONE

#### AGEVOLAZIONE IMU – TASI PER FABBRICATI INAGIBILI/INABITABILI E NON UTILIZZATI

(Valida esclusivamente per il periodo dell'anno in cui sussistono le condizioni)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_\_ ) nella Via/Piazza \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

in qualità di:  proprietario  usufruttuario  titolare di altro diritto reale, per una quota del \_\_\_\_\_%

e il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_\_ ) nella Via/Piazza \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

in qualità di:  proprietario  usufruttuario  titolare di altro diritto reale, per una quota del \_\_\_\_\_%

#### CONSAPEVOLE/I:

- che le dichiarazioni mendaci sono punite penalmente ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000;
- che in caso di dichiarazione falsa o non più corrispondente al vero, si decadrebbe immediatamente dall'agevolazione fiscale;
- che l'inagibilità deve consistere in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, che rende l'immobile inidoneo all'uso cui è destinato;

#### DICHIARA/DICHIARANO

relativamente all'Imposta Unica Comunale, componente **IMU** e **TASI**

- che il fabbricato ubicato in Selargius nella Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ distinta in catasto al Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_ con rendita di € \_\_\_\_\_, non è utilizzato;
- che lo stesso è inagibile/inabitabile per il periodo \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### SI IMPEGNA/IMPEGNANO

nel caso del venir meno delle condizioni che danno diritto all'agevolazione, a darne comunicazione all'Ufficio IUC entro 30 giorni dal loro verificarsi.

Luogo e data, \_\_\_\_\_

**IL/I DICHIARANTE/I**

#### ALLEGATI:

1. copia del/i documento/i di identità;
2. documentazione attestante lo stato di inagibilità/inabitabilità  
(perizia accertante l'inagibilità o inabitabilità redatta da un tecnico abilitato)

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 l'Ufficio Tributi informa che nel presente modulo sono presenti diversi dati personali che verranno trattati dal Comune di Selargius in qualità di "titolare del trattamento dei dati personali" per le finalità di liquidazione, accertamento e riscossione dei tributi comunali; tali dati possono essere comunicati ad altri soggetti, qualora ciò sia previsto da una norma di legge o di regolamento, o qualora ciò si renda necessario per lo svolgimento delle funzioni istituzionali. I dati verranno trattati con modalità prevalentemente informatizzate e con logiche pienamente rispondenti alle finalità da perseguire, anche mediante verifica delle informazioni esposte con altri dati in possesso del Ministero dell'Economia e delle Finanze e dell'Agenzia delle Entrate o di altri organismi. L'interessato può accedere ai propri dati personali presso il titolare, per verificarne l'utilizzo o, eventualmente, per correggerli, aggiornarli nei limiti previsti dalla legge, ovvero per cancellarli, oppure opporsi al loro trattamento se fatto in contrasto con la previsione normativa.