



# COMUNE DI SELARGIUS

## PROVINCIA DI CAGLIARI

Consiglio Comunale del 29 novembre 2013

### VERBALE DI SEDUTA — RESOCONTO INTEGRALE

(trasmesso ai Capigruppo Consiliari in data 18/02/2014)

L'anno duemilatredici, addì ventinove del mese di novembre in Selargius (Provincia di Cagliari), alle ore 08.<sup>00</sup> nell'aula consiliare del Palazzo Municipale, previo invito diramato a norma di statuto e di regolamento, come da documenti in atti, si è riunito in seduta pubblica straordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione, il CONSIGLIO COMUNALE per trattare gli argomenti compresi nell'Ordine del Giorno.

All'appello sono presenti:

<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
Cappai Gian Franco	Presente		Mameli Gabriella	Presente	
			Melis Andrea		Assente
Aghedu Alessandro		Assente	Melis Antonio	Presente	
Caddeo Ivan	Presente		Noli Christian	Presente	
Cioni Riccardo		Assente	Palmieri Giuliano	Presente	
Contu Mariano Ignazio		Assente Giustificato	Paschina Riccardo	Presente	
Corda Rita		Assente	Pibiri Simone		Assente
Deiana Bernardino	Presente		Porcu Giorgia		Assente
Delpin Dario		Assente	Sanvido Ferruccio	Presente	
Felleca Roberto	Presente		Schirru Paolo Nicola	Presente	
Gessa Luigi	Presente		Vargiu Vanessa		Assente
Lilliu Francesco	Presente		Zaher Omar	Presente	
Madeddu Roberto	Presente				
<b>T O T A L I</b>					
<b>P R E S E N T I</b>	<b>15</b>		<b>A S S E N T I</b>	<b>9</b>	

**PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**  
**Dott.ssa MAMELI GABRIELLA**

**CON L'ASSISTENZA DEL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dr. PODDA SIRO**

**RAGGIUNTO IL NUMERO LEGALE DI PRESENZE NECESSARIE PER L'INIZIO DEI LAVORI  
ALLE ORE 09.00 IL PRESIDENTE DICHIARA APERTI I LAVORI DELLA SEDUTA.**

## SOMMARIO

Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	3
Il Segretario Generale Podda Siro	3
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	3
Il Consigliere Caddeo Ivan	3
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	3
Il Sindaco Cappai Gian Franco	3
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	4
<b>• PUNTO NUMERO 1 ALL'ORDINE DEL GIORNO: SURROGA CONSIGLIERE DIMISSIONARIO SIG. OTTAVIO PERSEU E CONVALIDA NUOVO CONSIGLIERE</b>	<b>4</b>
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	4
<b>• PUNTO NUMERO 2 ALL'ORDINE DEL GIORNO: RATIFICA DELIBERAZIONE G.C. 124 DEL 11/10/2013 AVENTE PER OGGETTO: VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO 2013 ALLA RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA ED AL BILANCIO PLURIENNALE 2013/2015</b>	<b>5</b>
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	6
L'Assessore Aramu Giovanni	6
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	6
Il Consigliere Cioni Riccardo	6
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	6
<b>• PUNTO NUMERO 3 ALL'ORDINE DEL GIORNO: BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO 2013 E BILANCIO PLURIENNALE 2013/2015 – VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE</b>	<b>7</b>
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	7
L'Assessore Aramu Giovanni	7
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	7
La Consigliere Porcu Giorgia	8
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	8
Il Sindaco Cappai Gian Franco	9
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	9
<b>• PUNTO NUMERO 4 ALL'ORDINE DEL GIORNO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – RIDETERMINAZIONE MODALITÀ APPLICATIVE ANNO 2013</b>	<b>9</b>
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	9
Il Sindaco Cappai Gian Franco	9
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	10
Il Sindaco Cappai Gian Franco	11
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	12
La Consigliere Corda Rita	12
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	12
Il Sindaco Cappai Gian Franco	12
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	13
Il Consigliere Zaher Omar	13
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	13

**Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella**

Iniziamo i lavori del Consiglio.

Invito i Consiglieri presenti a prendere posto. Invito il dottor Podda a procedere con l'appello.

**IL SEGRETARIO GENERALE PODDA SIRO**

Buongiorno. Cappai, presente; Aghedu, assente, Caddeo, presente; Cioni, assente; Contu, assente giustificato; Corda, assente, Deiana, presente; Delpin, assente; Felleca, presente; Gessa, presente; Lilliu, presente; Maddeddu, presente; Mameli, presente; Melis Andrea, assente; Melis Antonio, presente; Noli, presente; Palmieri, persone, Paschina, presente; Pibiri, assente; Porcu, assente; Sanvido, presente; Schirru, presente; Vargiu, assente; Zaher, presente.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Con 15 presenti la seduta è valida. Se non ci sono interventi per comunicazioni di natura preliminare facciamo il primo punto all'ordine del giorno. Certo consigliere Caddeo, prego.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE  
CADDEO IVAN**

Grazie signora Presidente, colleghi del Consiglio, signor Sindaco, colleghi della Giunta.

Solo per avere una informazione, perché mi è sembrato di capire, sto parlando della scuola di Santu Nigola per capirci, non la voglio fare come interrogazione perché non ho da interrogare, ho solo avuto notizie e voglio capire se queste notizie rispondono al vero oppure no, perché credo che sia, come dire, diritto di tutti sapere come stanno le cose, anche perché stiamo andando in direzione dell'iscrizione dei bambini a scuola e diventa complicato determinare quale scuola scegliere.

Ci eravamo detti l'ultima volta che l'amministrazione aveva fatto una richiesta straordinaria di fondi per la ristrutturazione/ricostruzione, perché ancora non avevamo coscienza di cosa sarebbe stato meglio fare, di oltre 600 mila euro. Mi consta che nel fondo straordinario per le emergenze scolastiche siano stati attribuiti 89 mila euro, se non sbaglio. È vero che ci sono altri fondi in via di rimodulazione, sono fondi Fas, che potrebbero essere destinati a questa cosa, però la domanda è questa sostanzialmente, c'è una pur labile speranza che a settembre i bambini rientrano a Santu Nigola, oppure le notizie che i genitori hanno, di un quasi certo reingresso dei bambini a Santu Nigola a settembre sono, come dire, alla luce dei fondi che non sono arrivati, destituiti di fondamento?

Credo che sia importante per chiunque sapere, ripeto, alla luce del fatto che entro il 31 gennaio devono essere fatte le preiscrizioni e tutti noi dovremmo sapere dove e quando i bambini frequentano le scuole. Grazie.

*Si dà atto che, alle ore 9,10, entra in aula la Consigliera Porcu. I presenti sono 16.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie a lei consigliere Caddeo. Interviene il Sindaco, prego.

**IL SINDACO CAPPAI GIAN FRANCO**

Grazie signor Presidente. Buongiorno colleghi e colleghe del Consiglio.

È una richiesta di chiarimenti che aveva fatto il collega Dino Deiana l'altro giorno, però forse serve a precisare, perché in quel momento non avevamo ancora il decreto, quindi l'abbiamo solo anticipato.

Corrisponde al vero quello che lei ha detto, a fronte di 690, non oltre, la cifra è quella, sono stati attribuiti già al Comune e sono già in ragioneria, è già in ragioneria regionale il decreto, 89 mila euro, con un impegno, io stesso ho parlato con il direttore generale dell'assessorato, che all'inizio del prossimo anno ci avrebbero attribuito gli altri fondi. Al di là di questo vorrei rassicurare un po' tutti. Le relazioni che sono state fatte erano due, una che era di messa in sicurezza per un importo complessivo di 300 mila euro ed uno di completa ristrutturazione di tutto l'edificio scolastico che è di 690.

Per cui noi già abbiamo 150 mila euro, perché il progetto preliminare, presumibilmente, ci verrà consegnato già la prossima settimana. Dal momento in cui la Giunta approverà il progetto preliminare trascorreranno o avrà 30 giorni di tempo il tecnico, il professionista, per portarci il progetto definitivo esecutivo. Con il bilancio di previsione basterebbe mettere, se non fossero arrivati i soldi della Regione, 150 mila euro e noi possiamo comunque garantire che a settembre i bambini torneranno a scuola, ma sono convinto che arriveranno 690. Stiamo andando in una direzione, li stiamo monitorando in questo modo. 89, più 50 che abbiamo già stanziato con fondi nostri, quindi siamo già nell'ordine di 140 mila euro, ce ne basterebbero 150.

Comunque mi riservo ogni qualvolta ci saranno delle nuove notizie di farvele sapere, grazie.

*Si dà atto che, alle ore 9,12, entra in aula il Consigliere Cioni. I presenti sono 17.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie signor Sindaco. Se non ci sono altri interventi passiamo al primo punto all'ordine del giorno. Surroga Consigliere dimissionario Sig. Ottavio Perseu e convalida nuovo Consigliere

**VIENE DISCUSO IL PUNTO NUMERO 1 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:**

*Surroga Consigliere dimissionario Sig. Ottavio Perseu e convalida nuovo Consigliere.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Il Sindaco propone l'adozione della seguente deliberazione.

Il Consiglio Comunale, premesso che in occasione delle elezioni amministrative del 10 e 11 giugno 2012, per il rinnovo del Consiglio Comunale e l'elezione diretta del Sindaco, il signor Ottavio Perseu è stato eletto nella lista numero 7 "Selargius per Rita Corda", giusta delibera di Consiglio Comunale numero 39 del 6 luglio 2012, avente ad oggetto "Convalida degli eletti", che nella stessa seduta di Consiglio Comunale del 26 novembre 2013, come da relativo verbale, il consigliere Ottavio Perseu ha presentato al Consiglio Comunale le proprie dimissioni, che per effetto delle anzidette dimissioni il signor Ottavio Perseu è cessato ex lege della carica di Consigliere con effetto immediato, come disposto dall'articolo 38 comma 8 del Decreto Legislativo 267/2000.

Dato atto che il Consiglio Comunale, per effetto delle dimissioni suddette deve provvedere ai sensi dell'articolo 38 su citato alla surroga del Consigliere rinunciatario ed all'insediamento del nuovo Consigliere previa convalida della sua elezione.

Visto l'articolo 45 del Decreto Legislativo n. 267/2000, che prevede che il seggio che rimanga vacante per qualsiasi causa, anche se sopravvenute, è attribuito al candidato che nella medesima lista segue immediatamente l'ultimo eletto.

Visto il verbale delle operazioni relative alle elezioni amministrative del 10 e 11 giugno 2012, rilevato che nella lista numero 7 "Selargius per Rita Corda", di cui faceva parte il signor Ottavio Perseu, risulta essere il primo dei non eletti il signor Piras Luigi.

Dato atto che si rende ancora, ai sensi degli articoli 41, 60 e 63 del decreto legislativo 267/2000, procedere all'esame della sussistenza di eventuali cause di ineleggibilità e di incompatibilità ai fini della convalida del consigliere Piras Luigi.

Acquisito sulla presente proposta il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000 del direttore Area 9, segreteria generale, affari generali, contratti, biblioteca musei, archivio e servizi informativi, delibera di dare atto che non sussistono cause di ineleggibilità e di incompatibilità ai fini della convalida dell'elezione a Consigliere del signor Piras Luigi.

Di procedere pertanto alla surroga del consigliere Ottavio Perseu ed alla convalida dell'elezione a Consigliere il signor Piras Luigi, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Ci sono interventi in merito, dobbiamo prima votare e poi invitare il Consigliere ad entrare in aula.

Presenti	17
Voti favorevoli	17
Voti contrari	//
Astenuti	//

La proposta è accolta all'unanimità.

Si vota l'immediata esecutività.

Presenti	17
Voti favorevoli	17
Voti contrari	//
Astenuti	//

La proposta è accolta all'unanimità.

*Si dà atto che, alle ore 9,15, entra in aula il Consigliere Pibiri. I presenti sono 18.*

Possiamo invitare il consigliere Piras ad entrare nell'aula del Consiglio. Sospendo per qualche minuto per procedere anche agli auguri e le congratulazioni.

SONO SOSPESI I LAVORI DEL CONSIGLIO ALLE ORE 9,17
---

RIPRENDONO I LAVORI DEL CONSIGLIO
-----------------------------------

*Si dà atto che entra in aula il Consigliere Luigi Piras. I presenti sono 19.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Possiamo riprendere i lavori del Consiglio. Invito a presenti a prendere posto.

Rinnoviamo gli auguri di buon lavoro al consigliere Piras e possiamo procedere con i punti all'ordine del giorno. Ratifica deliberazione Giunta Comunale 134 dell'11 ottobre 2013, avente per oggetto variazione al bilancio di previsione esercizio 2013 alla relazione previsionale e programmatica ed al bilancio pluriennale 2013/2015.

**VIENE DISCUSO IL PUNTO NUMERO 2 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:**

*Ratifica deliberazione G.C. 124 del 11/10/2013 avente per oggetto: variazione al bilancio di previsione esercizio 2013 alla relazione previsionale e programmatica ed al bilancio pluriennale 2013/2015.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Interviene l'Assessore Aramu, do atto che è presente anche la dottoressa Pennisi, ringraziamo per la presenza e per la collaborazione. Prego Assessore.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA ALL'ASSESSORE  
ARAMU GIOVANNI – Bilancio, Affari Generali e Risorse umane**

Grazie Presidente.

Passiamo alla delibera che stiamo esaminando ed alla proposta di ratifica dalla variazione di bilancio della Giunta numero 124 dell'11 ottobre 2013. Le modifiche di maggior rilievo, incluse nella richiamata delibera di Giunta Comunale, derivano dalle seguenti necessità.

Per la parte che riguarda le entrate la previsione di un contributo regionale per i Master and Back. Le assunzioni sono partite, dal mese di novembre, per la durata di 24 mesi. I Master and Back vengono finanziati per il 60% dal contributo della Regione e dal 35% dai fondi propri. Viene previsto un importo di euro 30.017 per il 2013 e 60.035 per l'anno 2014 e 30.017 per l'anno 2015. Chiaramente trattandosi di fondi regionali pari alla previsione, si riscontra anche nella pare relativa alla spesa. Il contributo ministeriale è per 2160 per il 2013 per il servizio civile; nell'esercizio 2014 viene fatta la previsione sia per la pare relativa all'entrata, che la pare relativa alle spese, nel trasferimento della Regione pari a 122800, per le elezioni regionali che si faranno il prossimo anno.

Per la parte relativa alle spese vengono ridotte le previsioni di alcuni capitoli relativi al personale, per creare gli spazi per il 35%, a carico dell'Ente, per l'assunzione dei Master and Back. Sono tre ragazzi che sono stati assunti nel mese di novembre, sono due dell'area tecnica ed uno dell'area amministrativa. Vi ringrazio, grazie Presidente.

*Si dà atto che, alle ore 9,24, entra in aula il Consigliere Aghedu. I presenti sono 20.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie a lei Assessore.

Si apre il dibattito. Nomino prima gli scrutatori nelle persone del consigliere Madeddu, il consigliere Cioni ed il neo consigliere Piras.

Ci sono interventi? Prego consigliere Cioni, il Presidente della Commissione.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE  
CIONI RICCARDO**

Grazie Presidente, grazie colleghi.

Sostanzialmente ha detto tutto l'Assessore, l'unica cosa da aggiungere sull'andamento della Commissione non ci sono state particolari osservazioni. In merito al fatto che non ci sono state particolari osservazioni all'interno della Commissione, unica nota è sul reperimento delle risorse da parte del Comune, che come ha già detto l'Assessore il 65% è a carico della Regione, il 35% a carico del Comune ed il reperimento è stato possibile perché in previsione sono stati messi contratti anche per quanto concerne i contratti part time sono stati messi in previsione e contratti full time, in modo tale che ci fosse la copertura eventualmente, nel caso in cui i part time volessero portare a full time il loro contratto, ci fosse la disponibilità. Siccome ciò non è avvenuto è stato possibile reperire, grazie a questi fondi supplementari, i fondi per i suddetti stipendi delle nuove risorse, quindi dei Master and Back.

Altre osservazioni particolari in merito non ce ne sono, quindi lascio la parola di nuovo al Presidente, grazie.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie consigliere Cioni. Ci sono altri interventi? Altrimenti procediamo con il voto.

Si propone la seguente delibera:

Di ratificare a tutti gli effetti di legge la deliberazione della Giunta Comunale numero 124 dell'11/10/2013 avente per oggetto: variazione al bilancio di previsione 2013 alla relazione previsionale e programmatica ed al bilancio pluriennale 2013/2015.

Presenti	20
Voti favorevoli	13
Voti contrari	//
Astenuti	7 (Melis Antonio, Caddeo, Lilliu, Porcu, Zaher, Piras, Deiana)

Con 13 voti a favore la proposta è accolta.

Passiamo al terzo punto. Bilancio di previsione per l'esercizio 2013/4 e bilancio pluriennale 2013/2015 – Variazione di assestamento generale.

**VIENE DISCUSO IL PUNTO NUMERO 3 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:**  
*Bilancio di previsione per l'esercizio 2013 e bilancio pluriennale 2013/2015 – VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Interviene per la presentazione l'assessore Aramu. Prego Assessore.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA ALL'ASSESSORE**

**ARAMU GIOVANNI** – Bilancio, Affari Generali e Risorse umane

Grazie Presidente. L'assestamento di bilancio ha comportato una variazione in tutti e tre gli esercizi finanziari, 2013, 2014 e 2015. Vengono adeguati gli stanziamenti dei trasferimenti regionali, come il progetto "Ritorna a Casa", per 52940 per l'esercizio 2013 e per il bonus famiglie di 53000, esercizio 2013. Viene definito l'importo del fondo di solidarietà per l'esercizio 2013 che è pari a 815195, in sede di previsione di bilancio l'amministrazione aveva previsto prudenzialmente sul fondo di solidarietà un importo pari a 524 e 213.

Vengono assestati anche gli esercizi finanziari 2014 e 2015. È stato necessario rivedere in maniera curata il pluriennale del 2014, poiché a partire dall'1 gennaio 2014 l'amministrazione entrerà nel primo anno di sperimentazione contabile. La prima differenza è data dal fatto che mentre solitamente in esercizio provvisorio viene utilizzato il bilancio dell'esercizio precedente con i dati assestati, in armonizzazione vengono utilizzati i dati previsionali del pluriennale ed in questo caso l'annualità del 2014. Nell'esercizio 2014 vengono stanziati le somme per coprire il riconoscimento sui debiti fuori bilancio, sentenze relative a Matraim e Sarigu, l'importo stimato per il riconoscimento di detti debiti è di circa 765 mila. Non vi è nessun onere a carico dell'Ente e anzi per gli enti sperimentatori, poiché vengono considerati enti virtuosi è previsto un alleggerimento sul Patto di Stabilità, che allo stato attuale non è stato ancora quantificato.

Anche per questa pratica c'è il parere favorevole degli uffici, che vi dico che hanno lavorato in questo periodo, giusto per riuscire a fare le cose nel miglior modo possibile, parecchio, bisogna darne atto. C'è anche il parere, chiaramente, del Revisore dei conti. Questa è la deliberazione numero 81, vi ringrazio.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie a lei Assessore.

Ci vuole intervenire? La consigliera Porcu, prego.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA ALLA CONSIGLIERA  
PORCU GIORGIA**

Buongiorno a tutti. Signor Sindaco, signora Presidente, signori della Giunta, colleghi Consiglieri.

Il Consiglio oggi è chiamato, ai sensi dell'articolo 175 comma 8 del Testo unico degli Enti locali, a votare la manovra di assestamento generale di tutte le voci di entrata e di spesa, compreso il fondo di riserva. L'assestamento generale del bilancio rappresenta un momento importante della gestione finanziaria dell'Ente, perché consente di realizzare le ultime verifiche di bilancio e nel caso di necessità di porre in essere le dovute manovre correttive sull'andamento finanziario della gestione, in relazione alle indicazioni fornite dai vari responsabili dei servizi e dal responsabile del servizio finanziario dell'Ente.

L'assestamento costituisce al bilancio di verifica della gestione, contenente anche una previsione delle entrate e delle spese proiettate al 31 dicembre. Prendo atto, grazie ai trasferimenti regionali, che sarà possibile erogare il cosiddetto "Bonus famiglia" per le famiglie che hanno almeno 4 figli minori, mentre si ridurranno quelli per gravi patologie. Certo, il recepimento delle previsioni permette di mantenere inalterati gli equilibri di bilancio, di rispettare sicuramente il Patto di Stabilità e che i margini di manovra a questo punto, anche temporali, sono molto ristretti.

I nostri concittadini non arrivano a fine mese con l'equilibrio di bilancio o il Patto di Stabilità. Ribadisco quanto già detto in sede di discussione del bilancio di previsione, che il bilancio che la maggioranza propone è un documento tecnico, privo di qualsiasi tipo di politica, che servirebbe per la crescita complessiva di una comunità.

Prendo atto infine che dal 2014 il nostro Ente inizierà la sperimentazione della armonizzazione contabile, che prevede un sistema premiale, visto l'impegno richiesto dalla sperimentazione. In particolare una riduzione significativa del saldo obiettivo del Patto di Stabilità interno, non oltre un saldo pari a zero ed inoltre incremento del limite alla spesa del personale. Inoltre è prevista anche l'obbligatorietà del riaccertamento straordinario dei residui, che nel caso in cui il bilancio di previsione venga approvato entro il 31 dicembre 2013. Grazie.

*Si dà atto che, alle ore 9,35, entra in aula la Consigliera Corda. I presenti sono 21.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie a lei consigliera Porcu. Consigliera Porcu ci può far avere il suo intervento che lo alleghiamo agli atti? Procediamo con la discussione, se ci sono altri interventi. Va bene, mi sembra di capire che non ci sono altri interventi, quindi passiamo al voto.

Si propone la seguente delibera:

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione. Di procedere all'assestamento finale del bilancio di previsione per l'esercizio 2013, del bilancio pluriennale 2013/2015 con l'introduzione delle variazioni di cui ai prospetti che si allegano alla presente sotto la lettera A, B e C, per farne parte integrante e sostanziale. Anno 2013, variazioni positive e negative per un totale di euro 1167359; anno 2014 variazioni positive e negative per un totale di euro 151063; anno 2015 variazioni positive e negative per un totale di euro 50500.

Di modificare conseguentemente la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2013/2015, di approvare il prospetto distinto dalla lettera D, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale dal quale risulta la previsione del faldo finale del Patto di Stabilità per ciascuna delle annualità 2013, 2014 e 2015.

Di impegnare la Giunta Comunale a proseguire sino al termine dell'esercizio nel monitoraggio dei flussi di cassa, persistendo nell'attivare tutte le iniziative che consentono di incrementare sia le riscossioni in conto capitale, che l'accertamento delle entrate correnti e nel contempo limitando l'impegno di ulteriori spese correnti a quelle indispensabili per assicurare la normale attività dei vari

servizi ed evitare il crearsi di situazioni da cui possono derivare danni, oneri o addebiti di qualsiasi genere a carico dell'Ente.

Presenti	21
Voti favorevoli	13
Voti contrari	//
Astenuti	8 (Melis Antonio, Caddeo, Lilliu, Porcu, Zaher, Corda, Piras, Deiana)

Con 13 voti la proposta è accolta.

Votiamo con separata votazione l'immediata esecutività, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del Testo unico degli Enti locali numero 267/2000.

Presenti	21
Voti favorevoli	21
Voti contrari	//
Astenuti	//

La proposta è accolta all'unanimità.

Interviene il Sindaco per una breve precisazione. Prego.

**IL SINDACO CAPPAL GIAN FRANCO**

Solo una precisazione. Siccome è stato riportato che sono diminuiti i trasferimenti della Regione per gravi patologie, in effetti è in aumento, perché da 20 passa a 29. Nella parte descrittiva della delibera purtroppo c'è un errore presumibilmente non è stato letto bene il bilancio. Quello che diminuisce sono i trasferimenti delle povertà estreme, perché c'è l'applicazione dell'Irap da parte dei Comuni, quindi la somma è la stessa, mentre invece diminuisce il trasferimento.

Nella parte descrittiva della delibera c'è scritto che diminuiscono le risorse per le gravi patologie, no, aumenta di 9 mila euro, mentre invece diminuisce la parte dei trasferimenti, perché il Comune ha mantenuto l'Irap. Grazie.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie signor Sindaco.

Passiamo adesso all'altro punto all'ordine del giorno. Imposta municipale propria – Rideterminazione modalità applicative anno 2013.

**VIENE DISCUSO IL PUNTO NUMERO 4 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:**  
*Imposta municipale propria – Rideterminazione modalità applicative anno 2013.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Diamo atto anche che è presente la dottoressa Mascia, che salutiamo e ringraziamo per la presenza. Interviene il Sindaco per la presentazione della proposta. Prego signor Sindaco.

**IL SINDACO CAPPAL GIAN FRANCO**

Grazie. Credo che tutti i colleghi del Consiglio conoscano questa pratica, perché è stata oggetto di discussione più volte in aula, anche su una segnalazione recente fatta dalla collega Porcu.

In sede di approvazione del bilancio di previsione il Consiglio Comunale deliberò un aumento delle aliquote Imu per l'anno 2013, con un impegno che venne riportato, per altro, in delibera, che qualora la l'amministrazione comunale fosse stata in grado di trovare la copertura per un importo complessivo di 320 mila euro, che era questa la differenza, in sede di equilibri saremo ritornati alle aliquote base. Cioè 0.76, ve le ricordo così colleghi. Fabbricati, unità immobiliari diversi dalle abitazioni principali da quelle assegnate ai coniugi separati, dagli immobili produttivi classificati nel gruppo catastale D e fabbricati produttivi classificati nel gruppo catastale D con riserva di gettito allo Stato e terreni agricoli e le aree edificabili ritornano allo 0.76 che era l'aliquota base stabilita dallo Stato. Abitazioni principali e loro pertinente 4 per mille, fabbricati rurali ad uso strumentale 0.2 per mille.

In sede di approvazione del bilancio di previsione eravamo andati allo 0.9, 0.76, 0.76, terreni agricoli, aree edificabili 0.86, 0.40 e 0.20 rimasero come aliquote base, come quelle stabilite dalla Regione. In questa sede, prima dell'assestamento complessivo, non essendo stato possibile farlo in sede di equilibri lo stiamo facendo oggi, perché la norma consente, fino al 30 novembre, di poter apportare queste modifiche.

Colleghi del Consiglio, stiamo rispettando quello che in effetti in sede di bilancio di previsione ci eravamo detti e per le quali avevamo assunto un impegno. Grazie.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie signor Sindaco.

Si apre la discussione. Ci sono degli interventi? Visto che non ci sono interventi passiamo al voto. Accordo due minuti di sospensione.

SONO SOSPESI I LAVORI DEL CONSIGLIO ALLE ORE 9,45
---

RIPRENDONO I LAVORI DEL CONSIGLIO ALLE ORE 9,50
---

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Riprendiamo i lavori del Consiglio. Eravamo al voto. Invito i Consiglieri a prendere posto per favore.

Si propone al Consiglio Comunale per le motivazioni esposte in premessa, diversamente da quanto stabilito con la precedente deliberazione numero 25 dell'11 giugno 2013, di applicare l'imposta municipale propria Imu per l'esercizio finanziario 2013, secondo le seguenti modalità:

Fabbricati, unità immobiliari diverse dalle abitazioni principali, da quelle assegnate ai coniugi separati, dagli immobili produttivi classificati nel gruppo catastale D, fabbricati produttivi classificati nel gruppo catastale D con riversa di gettito allo Stato, terreni agricoli, aree edificabili, con aliquota 0.76 %; Abitazioni principali e loro pertinenze, aliquota 0.40%; Fabbricati rurali ad uso strumentale 0.20%.

Applicazione della aliquota dello 0.38% alla sola rata di acconto, relativa ai cosiddetti beni merce delle imprese edili, nei 12 mesi successivi all'accatastamento, purché non locati.

Riduzione di 0.1 punto percentuale dell'aliquota relativamente alle unità immobiliari classificate nel gruppo catastale A, nelle quali sono stati installati impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica o termica per uso domestico, per la durata massima di 3 anni per gli impianti termici solari e di 5 anni per tutte le altre tipologie di fonti rinnovabili, entrambi decorrenti dalla data di protocollazione della comunicazione formale di fine lavori presentata all'ufficio tecnico comunale o allo sportello unico per le attività produttive. L'agevolazione non viene riconosciuta nel caso di omissione della comunicazione.

Applicazione della aliquota e della detrazione spettante alle unità immobiliari adibite ad abitazione principale, agli immobili posseduti a titolo di proprietà e di usufrutto da anziani ultra

sessantacinquenni o disabili residenti a titolo permanente in istituti di ricovero o sanitari, purché non locati.

Di consentire l'applicazione delle riduzioni di cui ai punti precedenti esclusivamente nei confronti dei soggetti passivi che produrranno apposita comunicazione al funzionario responsabile, nella modulistica predisposta all'ufficio tributi comunale entro il termine fissato per il versamento della rata di acconto, per poter beneficiare dell'agevolazione dal primo semestre dell'anno o entro il termine fissato per il versamento del saldo, se le condizioni per beneficiare dell'agevolazione si riferiscono al secondo semestre dell'anno, pena la perdita del diritto.

Nel caso di cui al punto 2, qualora intervenga trasferimento dell'immobile nel periodo di applicazione dell'agevolazione, analoga comunicazione dovrà essere prodotta dal soggetto acquirente dell'immobile.

Di dare atto che le agevolazioni e riduzioni di imposta di cui sopra graveranno sul bilancio dell'apposito capitolo di spesa, numero 39320101, denominato agevolazioni, esenzioni Imu, che a seguito della revisione delle aliquote il gettito presunto per l'anno 2013 è pari ad euro 2.450.000.

Presenti	21
Voti favorevoli	13
Voti contrari	//
Astenuti	8 (Melis Antonio, Caddeo, Lilliu, Porcu, Zaher, Corda, Piras, Deiana)

La proposta è accolta.

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4, Decreto legislativo 267/2000, data la necessità di garantire adeguata informativa ai contribuenti in tempo utile per la scadenza del 16 dicembre.

Presenti	21
Voti favorevoli	21
Voti contrari	//
Astenuti	//

La proposta è accolta all'unanimità.

Per doverosa informazione do la parola al Sindaco che deve farci una comunicazione. Prego signor Sindaco.

**IL SINDACO CAPPALDI GIAN FRANCO**

Grazie Presidente. Colleghi del Consiglio, tutti voi avrete letto oggi sulla stampa, sentito nei media di ieri, che diversi comuni stanno chiedendo allo Stato il rimborso dell'Imu nella percentuale che dal 4 è stata aumentata fino al 6, così come era consentito.

Il rischio per questa amministrazione che si è comportata correttamente è quella di non vedersi riconosciute delle risorse, cioè alcuni Comuni, Milano, Roma, Firenze, Palermo, Genova, Torino, stanno chiedendo la differenza dal 4 per mille al 6 per mille, così com'è successo per Milano, com'è successo per Firenze. Quelle sono risorse, anche con una presa di posizione ufficiale dell'Anci, che presumibilmente verranno attribuite a quei comuni ed i comuni come i nostri, che sono stati corretti, per evitare di tassare ulteriormente i nostri concittadini, rischiano di non vedersi assegnato neanche un euro. Questo lo dico per doverosa conoscenza.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie signor Sindaco.

Consigliera Corda, le do la parola, noi stavamo chiudendo i lavori, prego!

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA ALLA CONSIGLIERA  
CORDA RITA**

Grazie Presidente, molto gentile.

Volevo rappresentare un problema, non è né una interrogazione, semplicemente una preoccupazione che mi è stata rappresentata da alcuni operatori locali del commercio della frutta e verdura, che vivono una crisi generale molto profonda, che si è acuita negli ultimi tempi con la presenza del mercatino della Coldiretti.

Non è un intervento contro il mercatino della Coldiretti. La presenza della Coldiretti avviene il venerdì, normalmente il venerdì i cittadini fanno la spesa per il fine settimana, quindi i commercianti locali aspettavano il venerdì per vendere un po' di merce, purtroppo con la presenza della Coldiretti non entra più nessuno nei loro negozi. Mi è stata rappresentata questa difficoltà, questo problema, chiedo al Sindaco se sarebbe possibile anche rivedere la collocazione della presenza della Coldiretti, che pure è interessante, consente a molti di acquistare prodotti freschi, insomma, a chilometro zero eccetera, però è incompatibile con questa situazione.

Chiedo al Sindaco se magari non fosse possibile rivedere la presenza della Coldiretti, magari in un altro giorno della settimana, compatibilmente anche con le esigenze di questi che sono presenti su tutto il territorio provinciale. Potrebbe essere il mercoledì, il lunedì c'è il mercatino a Quartucciu ed è attaccato a Selargius, martedì c'è il mercatino qui, potrebbe essere il lunedì ed il giovedì, perché il venerdì veramente... nel fine settimana.

Tra l'altro mi chiedevano una modalità anche per rappresentare questo problema al Sindaco, ho detto: "Chiedete un incontro con il Sindaco, io mi preoccupo il giorno del Consiglio di fare questa comunicazione, poi vediamo", però davvero stanno morendo, non entra nessuno nei loro negozi, perché la gente va al mercatino a comprare le cose, dove poi c'è di tutto, perché poi andiamo a vedere nel dettaglio vengono di tutto, non soltanto frutta e verdura. Grazie.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie a lei consigliera Corda. Prego signor Sindaco.

**IL SINDACO CAPPALDI FRANCO**

Grazie Presidente.

Quello che ha rappresentato la collega Corda mi sembra anche un argomento su cui riflettere, anche seriamente, perché dobbiamo cercare di tutelare anche le nostre ortofrutta ed i nostri negozi. È un argomento che abbiamo affrontato la settimana scorsa con la Coldiretti, i rappresentanti di "Campagna Amica", perché l'abbiamo rappresentato? L'abbiamo rappresentato perché c'è un impegno, credo fosse presente l'Assessore, che potrebbe anche riferire. Il giorno che abbiamo parlato di "Campagna Amica". Abbiamo parlato per dire che comunque eventualmente le nostre ortofrutta, invece che andare al mercato all'ingrosso, potrebbero tranquillamente fornirsi direttamente dai produttori agricoli. Prodotto a chilometro zero, fresco, sicuro, con determinate caratteristiche e questo servirebbe, piuttosto che andare a prendere la lattuga importata dalla Norvegia, presumibilmente andare a mangiare un prodotto che viene dalla nostra campagna.

Abbiamo preso un impegno con i produttori di fare un incontro con i titolari dell'ortofrutta a Selargius.

È un bene che sia così, perché diversamente ha ragione la collega Corda, vanno tutelati anche i nostri commercianti.. Tra l'altro questo può essere comunque uno spunto maggiore, perché i produttori di Selargius che oggi espongono, dopo pochissimo tempo non hanno più nulla, speriamo che siano coinvolti anche altri e che serva, ovviamente, anche quello per aumentare l'economia della nostra cittadina, anche dal punto di vista agricolo, perché in questo momento mi sembra l'unica possibilità per creare qualche posto di lavoro. Comunque grazie per la segnalazione.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Grazie a lei signor Sindaco. Finalmente possiamo dare la parola al consigliere Zaher. Prego consigliere Zaher.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE  
ZAHER OMAR**

Grazie signora Presidente, signor Sindaco, Assessori, colleghi.

Soltanto per chiedere a lei, Presidente, circa l'impegno preso in questa aula, con un accordo votato da tutto il Consiglio, di trattare a fine mese, entro il 30 novembre, la pratica riguardante Su Planu. Siccome è suddivisa in tre pratiche, se non si riesce ad portarle tutte, si fa uno stralcio e i due punti che sono pronti possono essere discussi immediatamente, come avevo chiesto all'Assessore.

L'altro punto, signor Presidente, riguarda l'ordine del giorno presentato da molti mesi dalla minoranza sul piano del commercio e del parco, problemi di cui dobbiamo parlare, fare un Consiglio aperto, ma di cui ad oggi ancora non abbiamo risposta. Non so lei quando intende programmarlo, oppure se già è iscritto, non ho più avuto notizia, ne abbiamo parlato nella penultima conferenza capigruppo, mi pare anche in commissione.

Perfetto, vorrei sapere soltanto a che punto è. Grazie Presidente.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA**

Consigliere Zaher, sul primo punto prendiamo atto di quanto emerso. Sul Consiglio Comunale aperto all'ultima conferenza dei capigruppo, anzi alla penultima la Commissione competente doveva riunirsi per stabilire come organizzare il Consiglio Comunale, chi invitare e via dicendo e dopo doveva riferire ad una successiva conferenza dei capigruppo, a cui seguirà poi la convocazione.

Per il momento ci sta lavorando la Commissione competente, non so se il consigliere Noli vuole precisare qualcosa in più, però mi sembra... Ok! Stiamo aspettando semplicemente che arrivano... Ok?

Do atto che i lavori del Consiglio sono conclusi. Buon fine settimana a tutti, il Consiglio Comunale verrà aggiornato a domicilio. Grazie a tutti per la vostra presenza.

**ALLE ORE 10.<sup>05</sup> IL PRESIDENTE CHIUDE I LAVORI E SCIoglie L'ADUNANZA**

<b>Il Presidente</b>	<b>Il Segretario Generale</b>
<i>Dott.ssa Mameli Gabriella</i>	<i>Dr. Podda Siro</i>