



COMUNE DI SELARGIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

Consiglio Comunale del 31 Marzo 2015

VERBALE DI SEDUTA — RESOCONTO INTEGRALE

L'anno **Duemilaquindici**, addì **trentuno** del mese di **Marzo** in Selargius (Provincia di Cagliari), alle ore 18.³⁰ nell'aula consiliare del Palazzo Municipale, previo invito diramato a norma di statuto e di regolamento, come da documenti in atti, si è riunito in seduta pubblica straordinaria di 2^a convocazione, il CONSIGLIO COMUNALE per trattare gli argomenti compresi nell'Ordine del Giorno.

All'appello sono presenti:

<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
Cappai Gian Franco	Presente		Mameli Gabriella	Presente	
<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	Melis Andrea	Presente	
Aghedu Alessandro	Presente		Melis Antonio	Presente	
Caddeo Ivan		Assente Giustificato	Noli Christian	Presente	
Cioni Riccardo		Assente	Palmieri Giuliano	Presente	
Contu Mariano Ignazio	Presente		Paschina Riccardo	Presente	
Corda Rita	Presente		Pibiri Simone	Presente	
Deiana Bernardino	Presente		Piras Luigi		Assente
Delpin Dario	Presente		Porcu Giorgia		Assente
Felleca Roberto		Assente	Sanvido Ferruccio	Presente	
Gessa Luigi		Assente Giustificato	Schirru Paolo Nicola		Assente
Lilliu Francesco		Assente	Vargiu Vanessa		Assente
Madeddu Roberto	Presente		Zaher Omar	Presente	
<i>T O T A L I</i>					
<i>P R E S E N T I</i>		<i>16</i>	<i>A S S E N T I</i>		<i>9</i>

PRESIDENTE DELLA SEDUTA
Avv. MAMELI GABRIELLA

CON L'ASSISTENZA DEL SEGRETARIO GENERALE
Dr.^{ssa} SESTA CARLA

**RAGGIUNTO IL NUMERO LEGALE DI PRESENZE NECESSARIE PER L'INIZIO DEI LAVORI
ALLE ORE 19.¹⁰ IL PRESIDENTE DICHIARA APERTI I LAVORI DELLA SEDUTA.**

SOMMARIO

Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	3
• PUNTO NUMERO 2 ALL'ORDINE DEL GIORNO: PROPOSTA N. 9/2015 – VARIANTE DI ASSESTAMENTO FINALE DEL PIANO DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE CANELLES SAN LUSSORIO (EX CESA). ADOZIONE DEFINITIVA. D.C.C. N. 57 DEL 11/12/2014	3
L'Assessore Canetto Fabrizio	3
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	3
Il Consigliere Aghedu Alessandro	3
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	3
Il Consigliere Delpin Dario	4
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	4
Il Consigliere Deiana Bernardino	4
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	5

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Buonasera a tutti, diamo inizio ai lavori del Consiglio, prego dottoressa Sesta, può procedere con l'appello.

Il Segretario Generale procede all'appello dei Consiglieri Comunali per la verifica dei presenti.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Con n. 16 presenti la Seduta è valida.

Nomino gli scrutatori nelle persone del Consigliere Contu Mariano Ignazio, del Consigliere Pibiri Simone e del Consigliere Zaher.

Se non ci sono richieste preliminari per comunicazioni urgenti passiamo all'unico punto all'ordine del giorno, vi ricordo che siamo in Seduta di seconda convocazione, Variante di assestamento finale del piano di edilizia economica popolare Canelles - San Lussorio (ex CESA). Adozione definitiva. Delibera del Consiglio Comunale n. 57 dell'11 dicembre 2014.

Per la presentazione della proposta la parola all'Assessore Canetto, grazie.

Si dà atto che entra in aula la Consiglieria Vargiu. I presenti sono 17.

VIENE DISCUSO IL PUNTO NUMERO 2 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

Proposta n. 9/2015 – Variante di assestamento finale del piano di edilizia economica popolare Canelles San Lussorio (ex CESA). Adozione definitiva. D.C.C. n. 57 del 11/12/2014.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA ALL'ASSESSORE
CANETTO FABRIZIO – Urbanistica, Edilizia Privata e Attività Produttive**

Grazie.

Signor Sindaco, signor Presidente, colleghi della Giunta e del Consiglio, come ha, appunto, anticipato il Presidente del Consiglio, si tratta della presa d'atto della variante di assestamento finale del piano di edilizia economica popolare Canelles - San Lussorio (ex CESA). Ricordo che era un argomento semplicissimo, avevamo visto che la variante consisteva in una modifica dei mappali e un allineamento di un confine sinistro. Non sono state presentate nel frattempo delle osservazioni, è stata affissa in tutta la città, nei siti, insomma tutti i passaggi burocratici che si dovevano fare. Non è stata ricevuta nessuna osservazione, quindi, siamo pronti per l'adozione definitiva. Passerei al Presidente del Consiglio per leggere tecnicamente il documento.

Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Se ci sono richieste di intervento?

Prego, Consigliere Aghedu, Presidente della Commissione urbanistica.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE
AGHEDU ALESSANDRO**

Buonasera a tutti, Sindaco, Assessori e colleghi Consiglieri.

Allora, ci troviamo a votare un atto che è già stato portato in Consiglio e in Commissione, l'abbiamo già esaminato, Rita dovrebbe ricordarselo, e non essendo pervenute osservazioni possiamo apprestarci al voto.

Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Grazie, Consigliere Aghedu.

Ci sono richieste di intervento? Se non ci sono, io procedo col voto.

Si propone al Consiglio Comunale

Di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 20 e 21 della Legge Regionale n. 45/89 la deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 dell'11 dicembre 2014, avente come oggetto "Variante di assestamento finale del piano di edilizia economica popolare Canelles - San Lussorio (ex CESA). Adozione".

Di dare atto che non sono pervenute osservazioni alla delibera del Consiglio Comunale n. 57 del 2014, come risulta dall'attestato del direttore dell'Area n. 9 del 24 febbraio 2015, che viene allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

Di dare atto che la presente proposta è pubblicata sul sito web del Comune nella sezione amministrazione trasparente e pianificazione governo del territorio, strumenti urbanistici di attuazione.

Di dare atto che la variante in oggetto entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente provvedimento per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Di dare atto che tutte le spese nascenti dal presente provvedimento, comprese le spese di pubblicazione su BURAS, sono a totale carico dei lottizzanti.

Procediamo col voto con l'ausilio degli scrutatori.

Si procede alla votazione per alzata di mano:

Consiglieri presenti	Voti favorevoli	Voti contrari	Astenuiti
17	17	0	0

Si approva all'unanimità.

Prego, Consigliere Delpin, dichiarazione di voto.

Si dà atto che, alle ore 19,20, entra in aula il Consigliere Cioni. I presenti sono 18.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE
DELPIN DARIO**

Grazie, Presidente.

Colleghi Consiglieri, signor Sindaco, Giunta, buonasera anche a voi, la mia dichiarazione di voto è brevissima, semplicemente per ricordare all'aula che noi abbiamo chiesto che venisse votata ieri sera e non abbiamo capito qual era il motivo ufficiale dell'abbandono dell'aula, lasciar decadere il numero legale e rinviare in seconda convocazione alla giornata odierna una pratica che si è svolta, dal momento dell'apertura dei lavori al momento della votazione e della mia dichiarazione di voto, in quattro minuti e quattro secondi esatti.

Io credo che sarà certamente mio impegno portare a conoscenza dei nostri cittadini che è stata fatta una ulteriore convocazione del Consiglio per non espletare una pratica in presenza del numero legale abbondante nella giornata utile, che era ieri, e questa è una cosa che sicuramente cercherò di dargli la più grande diffusione possibile.

Grazie, Presidente.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Grazie a lei, Consigliere Delpin.

Prego, Consigliere Deiana.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE
DEIANA BERNARDINO**

Grazie, signora Presidente.

Signor Sindaco, signori della Giunta, Consiglieri, mi associo e spero che questo voto chiuda finalmente questo capitolo annoso del CESA, che iniziava negli anni novanta, e poi con tutta una serie di strascichi, polemiche e anche indirizzi in Procura, dopodiché noi nel 2006, se non ricordo male, facciamo quello che ci chiesero, quella variante, e si risolse il problema. Spero che questo sia il cappello definitivo e i problemi di quel comparto, che è vicino a casa nostra tra parentesi, siano risolti definitivamente, e mi rallegro con chi ci abita e con chi ha partecipato a questo excursus.

Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Grazie a lei, Consigliere Deiana.

Vi ricordo che ieri sono stati protratti i lavori del Consiglio per quasi due ore e mezzo su una pratica, e inoltre mancava l'Assessore di competenza; quindi, ognuno ha avuto le sue motivazioni anche per andare via. Vi ricordo anche che la convocazione di ieri è stata una convocazione, come dire, straordinaria.

Se non ci sono altre richieste di intervento, i lavori del Consiglio sono conclusi e verranno aggiornati poi a domicilio.

Buona serata a tutti, grazie.

ALLE ORE 19.²⁵ IL PRESIDENTE CHIUDE I LAVORI E SCIoglie L'ADUNANZA

Il Presidente	Il Segretario Generale
<i>Avv. Mameli Gabriella</i>	<i>Dr.^{ssa} Sesta Carla</i>