



COMUNE DI SELARGIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

Consiglio Comunale del 27 Gennaio 2015

VERBALE DI SEDUTA — RESOCONTO INTEGRALE

L'anno Duemilaquindici, addì ventisette del mese di Gennaio in Selargius (Provincia di Cagliari), alle ore 18.⁰⁰ nell'aula consiliare del Palazzo Municipale, previo invito diramato a norma di statuto e di regolamento, come da documenti in atti, si è riunito in seduta pubblica straordinaria di 1^a convocazione, il CONSIGLIO COMUNALE per trattare gli argomenti compresi nell'Ordine del Giorno.

All'appello sono presenti:

<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
Cappai Gian Franco	Presente		Mameli Gabriella	Presente	
<i>Consiglieri</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	Melis Andrea	Presente	
Aghedu Alessandro	Presente		Melis Antonio	Presente	
Caddeo Ivan		Assente	Noli Christian	Presente	
Cioni Riccardo	Presente		Palmieri Giuliano	Presente	
Contu Mariano Ignazio	Presente		Paschina Riccardo	Presente	
Corda Rita	Presente		Pibiri Simone		Assente Giustificato
Deiana Bernardino	Presente		Piras Luigi		Assente
Delpin Dario	Presente		Porcu Giorgia		Assente
Felleca Roberto		Assente	Sanvido Ferruccio	Presente	
Gessa Luigi	Presente		Schirru Paolo Nicola	Presente	
Lilliu Francesco	Presente		Vargiu Vanessa	Presente	
Madeddu Roberto	Presente		Zaher Omar		Assente Giustificato
<i>T O T A L I</i>					
<i>P R E S E N T I</i>		<i>19</i>	<i>A S S E N T I</i>		<i>6</i>

PRESIDENTE DELLA SEDUTA
Avv. MAMELI GABRIELLA

CON L'ASSISTENZA DEL SEGRETARIO GENERALE
Dr.^{ssa} SESTA CARLA

**RAGGIUNTO IL NUMERO LEGALE DI PRESENZE NECESSARIE PER L'INIZIO DEI LAVORI
ALLE ORE 19.⁰⁵ IL PRESIDENTE DICHIARA APERTI I LAVORI DELLA SEDUTA.**

SOMMARIO

Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	3
La Consigliere Corda Rita	3
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	3
Il Consigliere Lilliu Francesco	3
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	3
Il Consigliere Sanvido Ferruccio	3
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	4
Il Consigliere Lilliu Francesco	4
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	4
Il Consigliere Lilliu Francesco	4
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	5
L'Assessore Poddu Emma	5
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	5
Il Consigliere Lilliu Francesco	5
L'Assessore Poddu Emma	5
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	5
Il Consigliere Sanvido Ferruccio	6
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	6
Il Consigliere Zaher Omar	6
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	6
Il Sindaco Cappai Gian Franco	6
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	7
• PUNTO NUMERO 1 ALL'ORDINE DEL GIORNO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO. VARIANTE IN ADEGUAMENTO ALL'ARTICOLO 52 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E DEL PPR. ESAME OSSERVAZIONI. ADOZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 20 E 21 LEGGE REGIONALE N. 45/89	7
Il Segretario Generale Podda Siro	7
Il Presidente del Consiglio Mameli Gabriella	7
Il Vice Presidente del Consiglio Paschina Riccardo	8
Il Vice Presidente del Consiglio Paschina Riccardo	8
Il Segretario Generale Podda Siro	8
Il Segretario Generale Podda Siro	8
Il Vice Presidente del Consiglio Paschina Riccardo	8

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Buonasera a tutti, invito i Consiglieri presenti a prendere posto, procediamo con l'appello, grazie, dottoressa Sesta, prego.

Il Segretario Generale procede all'appello dei Consiglieri Comunali per la verifica dei presenti.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Prego, Consigliera Corda, dica.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA ALLA CONSIGLIERA
CORDA RITA**

Grazie, Presidente.

Vorrei fare una comunicazione, sto facendo circolare, e sto portando all'attenzione dei colleghi di maggioranza e di minoranza un ordine del giorno relativo ai tagli previsti nella Finanziaria Regionale relativamente ai progetti personalizzati, alle provvidenze per i non autosufficienti, per i progetti "ritornare a casa", e per i disabili gravissimi, con forte diminuzione dei finanziamenti anche per il nostro Comune.

Siccome è in discussione in questi giorni la Finanziaria Regionale, sarebbe importante e opportuno far giungere dal Comune di Selargius una forte protesta contro questi tagli. Quindi, sarebbe auspicabile che la sottoscrizione del documento avvenisse da parte del maggior numero dei colleghi del Consiglio. Poi, a fine Seduta vedremo di presentarlo.

Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Consigliera Corda, allora, lei proceda con la raccolta, e poi a fine Seduta eventualmente si procederà.

Consigliere Lilliu, prego.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE
LILLIU FRANCESCO**

Grazie, Presidente.

Solo per condividere con voi una cosa che tutti sapranno, oggi in tutto il mondo si celebra la Giornata della Memoria, non la ritengo come una giornata che debba avere caratterizzazioni politiche eccessive, ma come una giornata all'interno della quale tutti volgiamo la nostra attenzione alle vittime, ritengo, di tutti i totalitarismi del Novecento. Pensando di interpretare lo spirito di tutti voi miei colleghi, proporrei alla Presidenza un minuto di silenzio.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Allora, procediamo con un minuto di silenzio in memoria della Shoah.

IL CONSIGLIO OSSERVA UN MINUTO DI RACCOGLIMENTO

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Prego, Consigliere Sanvido.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE
SANVIDO FERRUCCIO**

Grazie, Presidente.

Colleghi del Consiglio, Giunta e signor Sindaco, il collega Lilliu mi ha preceduto su una iniziativa, ma siccome abbiamo fatto un minuto di raccoglimento, io spero che il minuto di raccoglimento sia servito per riflettere su quelli che sono gli esiti attuali di un fenomeno che non mi sembra si sia interrotto.

Stamane mi è accaduto di osservare una cosa, sono settant'anni non dall'inizio della Shoah, ma sono settant'anni da quando si era chiuso a Auschwitz, e a portare la memoria di quanto è accaduto allora e si scoprì allora sono rimasti soltanto alcuni bambini, che oggi sono persone che hanno novant'anni, ottantacinque anni, ma che allora furono reclusi per una scelta politica ideologica assolutamente insensata, furono reclusi e furono falcidiati.

Io il minuto di riflessione lo sto richiamando perché, nonostante siano passati settant'anni da quelle atrocità disumane, ancora oggi bambini non più ebrei, ma sempre per gli stessi motivi di estremizzazione di aspetti religiosi o aspetti politici, vengono sacrificati.

Sto facendo riferimento a quanto sta succedendo in Africa, o quanto stiamo vedendo si verifica per una scellerata scelta di portare alle estreme conseguenze quanto di religioso poi non contiene e, quindi, siccome quando andiamo a fare questo tipo di richiami e di celebrazioni ci ripromettiamo sempre non deve succedere mai, ma stiamo osservando che quello che è un fenomeno che fece scoprire Auschwitz settant'anni fa, nel frattempo ne abbiamo viste altri di Auschwitz, abbiamo visto altre stragi, abbiamo visto altri atteggiamenti in quello che chiamiamo il nostro evoluto, la nostra Europa per esempio. Ricordo a tutti che cosa è accaduto, e cosa abbiamo visto nei Balcani.

Allora, mi chiedo se seriamente non sia il caso di celebrare questa ricorrenza non con il minuto di raccoglimento, ma quanto col prendere su questo posizioni rispetto alla attualità di certe situazioni che continuano ad essere, e soprattutto al fatto che nessuno, soprattutto anche la nostra Comunità Europea, e molte volte anche il nostro Governo, non svolgono una azione politica adeguata nel tentare di impedire, o di evitare che ci sia il rischio che queste situazioni così degenerate che abbiamo visto col nazismo si ripropongano, e nell'Europa che stiamo cercando di costruire stiamo notandoli anche oggi una serie di segnali che fanno richiamo proprio a quel tipo di scelleratezze.

Quindi, io vi ringrazio per l'attenzione, però, ritenevo opportuno rappresentare questo mio sfogo per la parte, lo ripeto, manca il collega Omar stasera, c'è? Per la parte che mi proviene da sangue familiare, che in parte è ebrea, ma non ne faccio...

Grazie.

Si dà atto che alle ore 18,00 esce dall'aula il Consigliere Gessa. I presenti sono 18.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Grazie, Consigliere Sanvido.

Allora, Consigliere Lilliu, sempre per una comunicazione?

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE

LILLIU FRANCESCO

Una comunicazione/interrogazione.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

La qualifichiamo, comunicazione o interrogazione? Prego.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE

LILLIU FRANCESCO

Una preghiera di chiarimenti, non mi va di fare interrogazioni. Tutti avrete letto in questi giorni che ci sono dei disagi nel quartiere Canelles, dovuti a uno stato che mi sembrerebbe anche corretto definire di abbandono, nel quale versa quello che vogliamo che sia il parco.

Ora, io non vorrei connotare troppo la cosa, però sarei interessato ad avere dei chiarimenti un po' su una pratica che si era arenata, e magari sulla possibilità di mettere in sicurezza l'impianto,

perché ho avuto modo di parlare, come voi avrete avuto modo di parlare, con alcuni cittadini molto spaventati. Io lo dico molto sottovoce, perché sta diventando ricettacolo di affari non proprio raccomandabili. Ora, tutti noi sappiamo che certe cose si possono propagare con molta velocità, tutti noi a Selargius abbiamo esperienza di cose molto pesanti, quindi, chiedo chiarimenti in tal senso.

Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Grazie, Consigliere Lilliu.

Prego, Assessore Puddu.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA ALL'ASSESSORE
PUDDU EMMA – Lavori Pubblici**

Grazie, Presidente.

Buonasera a tutti, allora, per quanto riguarda lo stato di attuazione del CQ2, come sapete, i primi di settembre è stato fatto il sopralluogo per lo stato di consistenza in contraddittorio. L'impresa ha firmato con riserva lo stato di consistenza a fine ottobre, il collaudatore ha fatto il primo sopralluogo i primi di novembre, il Tribunale ha nominato il C.T.U., che dovrebbe relazionare entro il 15 marzo.

Noi siamo in attesa della relazione del collaudatore e della relazione del C.T.U., per poter poi procedere con il proseguimento delle opere, e siamo pronti, praticamente abbiamo già contattato la seconda che si era diciamo assicurata il secondo posto nell'appalto della gara principale, e sarebbero disponibili ad eseguire le opere alle stesse condizioni del contratto principale, dell'appalto principale. Siamo in attesa di queste relazioni, io spero che a fine marzo si possa procedere con la consegna dei lavori.

Grazie.

Si dà atto che, alle ore 19,20, entrano in aula i Consiglieri Zaher e Piras. I presenti sono 20.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Grazie, Assessore.

Prego, Consigliere Lilliu, per il gradimento.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE
LILLIU FRANCESCO**

Sì, mi ritengo soddisfatto e, quindi, esprimo il mio gradimento, e a questo punto formulo meglio la raccomandazione che era nell'interrogazione, ovvero, non so se si possa cercare, ove possibile, di potenziare la vigilanza su quel sito, o mi chiedo se sia possibile intervenire nelle recinzioni, che me le dicono divelte.

Grazie.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA ALL'ASSESSORE
PUDDU EMMA – Lavori Pubblici**

Sì, sicuramente metteremo in sicurezza le aree di cantiere, perché sono stati fatti i sopralluoghi proprio in questi giorni e stiamo proprio procedendo per la messa in sicurezza di tutte le aree.

Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Grazie.

Consigliere Sanvido, prego, una interrogazione urgente?

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE
SANVIDO FERRUCCIO**

Sì, sì, è urgente.

Presidente, l'interrogazione è rivolta a lei e al Segretario Comunale, diciamo che ne faccio carico a lei, per il suo tramite, mettiamola così, perché io tempi addietro, circa oltre un mese fa ho prodotto una richiesta di acquisizione di informazioni su due argomenti specifici, che a tutt'oggi non hanno avuto risposta.

Preciso che su tutti e due argomenti non avevo ritenuto di dover pubblicizzare la questione, ma visto che passa il tempo senza fornirmi gli elementi sufficienti perché io possa valutare, ed eventualmente prendere anche le mie decisioni o contromisure, la cosa ho ritenuto utile segnalare.

Quindi, entro anche sullo specifico, io ho fatto due richieste, una per quanto riguardava la Campidano Ambiente, sulla quale ho chiesto di potere avere consapevolezza di eventuali incarichi di consulenza, di progettazione o di collaudo attribuiti dalla Campidano Ambiente, quindi, sapere per quale entità e a chi.

L'altra questione sulla quale ho chiesto di avere informative, perché è previsto dalla normativa, dalla n. 167 e da una serie di disposizioni accessorie, che a suo tempo fornii anche alla segreteria, riguarda l'eventuale incompatibilità, se i colleghi che ricoprono incarichi di Assessore, di Consigliere Comunale o hanno ruoli di dirigenza non avessero ottemperato alle disposizioni che impongono di comunicare l'appartenenza, non è una cosa che... l'appartenenza a logge massoniche, o ad associazioni più o meno segrete. La cosa, vi premetto, non è una situazione che comporta inconciliabilità, però per legge è obbligatorio comunicare questo tipo di situazione personale.

Quindi, richiedo in maniera urgente, a questo punto, di poter avere gli elementi conoscitivi del quale ho richiesto.

Grazie, Presidente.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Bene, ne prendiamo atto, Consigliere Sanvido.

Prego, Consigliere Zaher.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE
ZAHER OMAR**

Grazie, signora Presidente.

Signor Sindaco, Assessori, colleghi e cittadini presenti.

Vorrei chiedere all'Assessore Canetto circa il piano di risanamento a Is Corrias sul CR1 est, in quanto nelle ultime sedute di Commissione urbanistica abbiamo scoperto che in un tavolo tecnico, a cui ha partecipato anche il Comune di Monserrato, la rotonda prevista, votata anche in Consiglio Comunale, è stata spostata ulteriormente. Questo ci ha trovati tutti quanti un po' disorientati, quindi vorremmo sapere se rimane quello che abbiamo approvato in Consiglio Comunale, oppure se dobbiamo attenerci alle ulteriori modifiche proposte dagli altri Comuni. Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Grazie a lei, Consigliere Zaher.

Interviene il Sindaco, prego.

IL SINDACO CAPPALDI GIANFRANCO

Grazie, buonasera colleghe e colleghi del Consiglio.

L'accordo fatto col Comune di Monserrato riguarda la viabilità sulla parte alta di Su Pezzu Mannu, e poi la parte del UCR1E, la strada a confine tra Selargius e Monserrato. Il Consiglio Comunale non aveva deliberato una vera e propria rotonda, ma aveva deliberato una viabilità che rispondesse alle esigenze, e noi l'abbiamo riportata nello stesso modo all'Anas, o alla Regione, comunque competenti in materia.

Dalla simulazione che è stata fatta dal RUP dell'Anas, la rotonda a ridosso proprio della 554 non ci stava, perché la strada di collegamento tra su Pezzu Mannu – Is Corrias con la rotonda sarebbe stata disassata.

Quindi, hanno studiato una soluzione che cercasse di contemperare quella che era la pianificazione urbanistica già approvata da questo Consiglio Comunale, e quelle che erano le esigenze della viabilità.

Devo dire, con molta franchezza, che c'è stata inviata l'altro ieri la cartografia, era leggermente spostata, noi abbiamo risposto che comunque l'accordo era che la strada doveva andare a confine tra Monserrato e Selargius, e che pertanto l'accordo di programma doveva essere stipulato in quel modo. Ovviamente, la rotonda, per ragioni di carattere tecnico che ha espresso l'Anas, perché la strada non si poteva realizzare, la rotonda viene leggermente spostata.

Perché il braccio non ci stava, mentre la strada deve essere per forza, così come l'abbiamo chiesta, a confine nella strada comunale tra Selargius e Monserrato, anche perché in questo caso ovviamente hanno ragione i proprietari di quelle aree, da noi vi è una pianificazione che ormai risale a vent'anni, mentre il Comune di Monserrato deve solo salvaguardare in questo caso un edificio.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Grazie, signor Sindaco.

Intende intervenire Consigliere Zaher? No, va bene così.

Comunico che il Gruppo consiliare del Partito dei Sardi mi ha fatto pervenire una nota con la quale si comunica che, in relazione alla costituzione del Partito dei Sardi, la decisione di conferire il ruolo di capogruppo al Consigliere Ferruccio Sanvido. Quindi, prendiamo atto della nomina a capogruppo, le facciamo i nostri auguri, Consigliere Sanvido, buon lavoro.

Procediamo: Piano particolareggiato del centro storico. Variante in adeguamento all'articolo 52 delle norme tecniche di attuazione e del PPR. Esame osservazioni. Adozione definitiva ai sensi dell'articolo 20 e 21 Legge Regionale n. 45/89.

Invito il Segretario a precisare, in riferimento a questa proposta di delibera, quali sono le cause e i motivi di astensione da parte dei Consiglieri Comunali. La dottoressa Sesta ci precisa adesso quali sono i casi di astensione nei casi di questo genere, prego.

VIENE DISCUSO IL PUNTO NUMERO 1 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

Piano particolareggiato del centro storico. Variante in adeguamento all'articolo 52 delle norme tecniche di attuazione e del PPR. Esame osservazioni. Adozione definitiva ai sensi dell'articolo 20 e 21 Legge Regionale n. 45/89.

IL SEGRETARIO GENERALE PODDA SIRO

Allora, articolo 77 comma 2. *Gli amministratori di cui all'articolo 77 devono astenersi dal prender parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado.*

L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MAMELI GABRIELLA

Alla luce di questa precisazione, quindi invito tutti quelli che si trovano in un caso di incompatibilità a non partecipare a questa delibera, né alla presentazione, né alla discussione. Do atto che anche il Presidente lascia l'aula.

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO PASCHINA RICCARDO

Prego, Consigliere.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CONCEDE LA FACOLTÀ DI PAROLA AL CONSIGLIERE
AGHEDU ALESSANDRO**

Chiedo la verifica del numero legale.

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO PASCHINA RICCARDO

Prego, dottoressa Sesta, per la verifica del numero legale, grazie.

Il Segretario Generale procede all'appello dei Consiglieri Comunali per la verifica dei presenti.

IL SEGRETARIO GENERALE SESTA CARLA

Sono otto presenti.

SONO SOSPESI I LAVORI DEL CONSIGLIO
RIPRENDONO I LAVORI DEL CONSIGLIO

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO PASCHINA RICCARDO

Considerato che al primo appello erano presenti solo n. 8 Consiglieri, prego la dottoressa Sesta ripetere l'appello per l'ultima volta, grazie.

Il Segretario Generale procede all'appello dei Consiglieri Comunali per la verifica dei presenti.

IL SEGRETARIO GENERALE SESTA CARLA

Sono presenti numero sette Consiglieri.

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO PASCHINA RICCARDO

Con sette presenti non è garantito il numero legale, per cui io chiudo la Seduta, ricordando comunque che giovedì alle 19:00 in Seduta di seconda convocazione il Consiglio è già convocato.

Grazie e buonasera a tutti.

ALLE ORE 19.⁴⁵ IL PRESIDENTE CHIUDE I LAVORI E SCIoglie L'ADUNANZA
--

Il Presidente	Il Segretario Generale
<i>Avv. Mameli Gabriella</i>	<i>Dr.^{ssa} Sesta Carla</i>

Il Vice Presidente
<i>Ing. Paschina Riccardo</i>